مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق

المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

30 سبتمبر 2026

مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق

المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية
كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

المحتويات	رقم الصفحة
تقرير مراجعة مدقق الحسابات المستقل	2-1
بيان المركز المالي المختصر الموحد	3
بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد	4
بيان الدخل الشامل الآخر المختصر الموحد	5
بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد	6
بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد	7
إيضاحات حول المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية	20-8

كي بي ام جي
منطقة رقم ٢٥ الطريق الدائري الثالث
شارع ٢٣٠ ، مبنى ٢٤٦
ص.ب. : ٤٤٧٣، الدوحة
دولة قطر
تليفون : ٩٧٤٤٤٥٧٦٤٤٤+
فاكس : ٩٧٤٤٤٣٦٧٤١١+
الموقع الالكتروني : kpmg.com/qa

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

إلى السادة المساهمين في مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة في 30 سبتمبر 2026 لمجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة")، التي تضم:

- بيان المركز المالي المختصر الموحد المرحلي كما في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان الدخل الشامل المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026، و
- إيضاحات حول المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

إن مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقا للمراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل اساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة هو أقل جوهريا عن نطاق عملية التدقيق والتي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. بالتالي فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أمر أخر

إن أرقام المقارنة المعروضة في المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في 30 سبتمبر 2025 لم تخضع للمراجعة، وعليه فإننا لا نبدي أي استنتاج مراجعة بشأنها.

كي بي إم جي فرع قطر، مسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة في دولة قطر بصفتها شركة عضو في شبكة مجموعة الشركات الأعضاء المستقلة المنتسبة إلى كي بي إم جي التعاونية الدولية ("كي بي إم جي الدولية")، وهي شركة انجليزية يشكل اسم شركة كي بي إم جي وشعارها علامات تجارية مسجلة لشركة كي بي إم جي التعاونية الدولية ("كي بي إم جي الدولية")

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية (تابع)

مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ، "التقارير المالية المرحلية".

28 أكتوبر 2026
الدوحة
دولة قطر

أفتاب جوماني
كي بي إم جي
سجل مراقبي الحسابات القطري رقم 501

بترخيص من قبل هيئة قطر للأسواق المالية:
رخصة مدقق خارجي رقم 120153

بيان المركز المالي المختصر الموحد
كما في 30 سبتمبر 2026

بآلاف الريالات القطرية

	إيضاحات	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
ممتلكات والآت ومعدات	7	**555,250**	558,810
الشهرة		**15,634**	15,634
موجودات حق الاستخدام	9(أ)	**89,402**	74,332
شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	6	**773,062**	88,729
الموجود المالي المشتق	8(أ)	**553,970**	-
استثمارات في أسهم حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		**8,250**	8,250
ذمم تجارية وأخرى مدينة	4	**220,187**	247,997
المستحق من أطراف ذات علاقة	20	**41,597**	51,071
إجمالي الموجودات غير المتداولة		**2,257,352**	1,044,823
الموجودات المتداولة			
المخزون	5	**1,014,779**	698,086
ذمم تجارية وأخرى مدينة	4	**2,669,630**	2,556,952
المستحق من أطراف ذات علاقة	20	**54**	32
النقد وما يعادله	3	**610,702**	176,438
الموجودات المخصصة للبيع	8	**-**	2,280,916
إجمالي الموجودات المتداولة		**4,295,165**	5,712,424
إجمالي الموجودات		**6,552,517**	6,757,247
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
القروض	10	**780,942**	100,159
مطلوبات الإيجار	9(ب)	**50,525**	36,576
المطلوب المالي المشتق	8(أ)	**67,102**	-
ذمم تجارية وأخرى دائنة	11	**73,571**	122,057
مخصص مكافآت نهاية خدمة للموظفين	12	**145,848**	134,707
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		**1,117,988**	393,499
المطلوبات المتداولة			
القروض	10	**1,771,470**	2,405,657
ذمم تجارية وأخرى دائنة	11	**2,373,474**	1,986,723
مطلوبات الإيجار	9(ب)	**38,146**	37,549
سحوبات على المكشوف من البنك	3(ج)	**-**	5,104
المخصصات	13	**44,754**	57,324
المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المخصصة للبيع	8	**-**	691,805
إجمالي المطلوبات المتداولة		**4,227,844**	5,184,162
إجمالي المطلوبات		**5,345,832**	5,577,661
حقوق الملكية			
رأس المال	14	**456,192**	456,192
احتياطي قانوني	15(أ)	**495,398**	495,398
احتياطي إعادة تقييم		**4,630**	4,630
احتياطي تحويل العملات الأجنبية	15(ب)	**(55,091)**	(63,868)
احتياطي القيمة العادلة		**-**	(32,990)
أرباح مدورة		**305,556**	320,224
إجمالي حقوق الملكية		**1,206,685**	1,179,586
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية		**6,552,517**	6,757,247

تمت الموافقة على هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة وتم التصريح بإصدارها بالنيابة عنهم في 28 أكتوبر 2026 من قبل الاتية أسماؤهم:

عبدالله محمد علي محمد الكبيسي
عضو مجلس الإدارة

كيث هيجلي
عضو مجلس الإدارة

الإيضاحات الواردة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

لأغراض التعريف فقط
For Identification Purposes Only
KPMG

بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي
لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

بآلاف الريالات القطرية

	إيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2026 (مراجعة)	2025 (غير مراجعة)	**2026 (مراجعة)**	2025 (غير مراجعة)
الإيرادات	16	**1,258,274**	1,330,418	**4,038,842**	3,479,219
تكلفة المبيعات		**(1,026,975)**	(1,119,541)	**(3,385,120)**	(2,914,214)
إجمالي الربح		**231,299**	210,877	**653,722**	565,005
الدخل الاخر		**9,148**	3,425	**22,157**	9,327
خسائر ائتمانية متوقعة في الموجودات المالية وموجودات العقود	4	**(15,920)**	(29,600)	**(52,206)**	(44,007)
مصروفات عمومية وإدارية		**(85,961)**	(70,721)	**(254,450)**	(215,182)
مصروفات البيع والتوزيع		**(40,920)**	(28,391)	**(104,412)**	(84,962)
الربح التشغيلي		**97,646**	85,590	**264,811**	230,181
حصة من نتائج الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية – الصافي من الضريبة		**(1,600)**	(1,348)	**(891)**	2,083
تكاليف التمويل – الصافي		**(29,864)**	(50,272)	**(92,698)**	(125,098)
الربح قبل الضريبة		**66,182**	33,970	**171,222**	107,166
مصروف ضريبة الدخل	17	**(11,263)**	(2,501)	**(19,313)**	(4,060)
الربح للفترة من العمليات المستمرة		**54,919**	31,469	**151,909**	103,106
العمليات المتوقفة					
الربح / (خسارة) من العمليات المتوقفة	8(أ)	**-**	-	**4,007**	(1,731)
الربح للفترة		**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
الربح المنسوب لـ:					
مالكي الشركة		**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
مساهمات غير مسيطرة		**-**	-	**-**	-
		54,919	31,469	**155,916**	101,375
العائدات على السهم – العمليات المستمرة:					
الأرباح الأساسية والمخففة للسهم الواحد المنسوبة إلى مساهمي الشركة من العمليات المستمرة (ريال قطري)	18	**0.120**	0.069	**0.333**	0.226

كي بي أم جي
لأغراض التعريف فقط
KPMG For Identification Purposes Only

الإيضاحات الواردة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

بيان الدخل الشامل المختصر الموحد المرحلي
لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

بآلاف الريالات القطرية

	إيضاحات	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
		2026 (مراجعة)	2025 (غير مراجعة)	**2026 (مراجعة)**	2025 (غير مراجعة)
الربح الفترة		**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
الدخل الشامل الآخر					
البنود التي يعاد أو قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة					
فروق تحويل العملات الأجنبية المتعلقة بالعمليات المستمرة		**(345)**	(653)	**(619)**	(756)
فروق تحويل العملات الأجنبية المتعلقة بالعمليات المتوقفة		**-**	-	**9,396**	(929)
إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة		**(345)**	(653)	**8,777**	(1,685)
إجمالي الدخل الشامل للفترة		**54,574**	30,816	**164,693**	99,690
يُنسب إجمالي الدخل الشامل للفترة إلى:					
مالكي الشركة		**54,574**	30,816	**164,693**	99,690
مساهمات غير مسيطرة		**-**	-	**-**	-
		54,574	30,816	**164,693**	99,690
إجمالي الدخل الشامل للفترة المنسوب إلى المساهمين ينشأ من:					
العمليات المستمرة		**54,574**	30,816	**151,290**	102,350
العمليات المتوقفة		**-**	-	**13,403**	(2,660)
		54,574	30,816	**164,693**	99,690

لأغراض التعريف فقط
For Identification Purposes Only
KPMG

الإيضاحات الواردة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

بآلاف الريالات القطرية

	رأس المال	احتياطي قانوني	احتياطي إعادة التقييم	احتياطي تحويل العملات الأجنبية	احتياطي القيمة العادلة	أرباح مدورة	حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2025 / 1 يناير 2026 (مدققة)	**456,192**	**495,398**	**4,630**	**(63,868)**	**(32,990)**	**320,224**	**1,179,586**
الربح للفترة	-	-	-	-	-	**155,916**	**155,916**
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	**8,777**	-	-	**8,777**
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	**8,777**	-	**155,916**	**164,693**
المعاملات مع مالكي المجموعة:							
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح 19)	-	-	-	-	-	**(136,858)**	**(136,858)**
إعادة التصنيف	-	-	-	-	**32,990**	**(32,990)**	**-**
تعديلات أخرى	-	-	-	-	-	**(736)**	**(736)**
في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	**456,192**	**495,398**	**4,630**	**(55,091)**	**-**	**305,556**	**1,206,685**
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2024 / 1 يناير 2025 (مدققة)	456,192	495,398	4,630	(59,524)	(32,990)	173,732	1,037,438
الربح للفترة	-	-	-	-	-	101,375	101,375
الدخل الشامل الآخر للفترة	-	-	-	(1,685)	-	-	(1,685)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	-	(1,685)	-	101,375	99,690
المعاملات مع مالكي المجموعة:							
توزيعات أرباح مدفوعة (إيضاح 19)	-	-	-	-	-	(114,048)	(114,048)
تعديلات أخرى	-	-	-	-	-	(7,742)	(7,742)
في 30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)	456,192	495,398	4,630	(61,209)	(32,990)	153,317	1,015,338

كي بي أم جي
لأغراض التعريف فقط
KPMG For Identification Purposes Only

الإيضاحات الواردة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

بآلاف الريالات القطرية

	إيضاحات	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة		**171,222**	107,166
الربح / (الخسارة) من العمليات المتوقفة	8(أ)	**4,007**	(1,731)
		175,229	105,435
تعديلات لـ:			
إهلاك وإطفاء		**78,722**	76,703
خسارة ائتمانية متوقعة في الموجودات المالية وموجودات العقود	4	**52,206**	44,007
مخصص المخزون المتقادم وبطيء الحركة		**1,019**	5,604
الربح من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات		**(1,200)**	(1,891)
تكاليف التمويل		**92,698**	125,098
حصة من نتائج الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية - الصافي من الضريبة	6(أ)	**891**	(2,083)
مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	12	**18,656**	14,355
الخسارة الناتجة عن تعديل عقود الإيجار	9(ب)	**33**	-
فروق تحويل العملات الأجنبية الخاصة بالعمليات المتوقفة		**(9,396)**	-
الربح التشغيلي قبل التغيرات في رأس المال العامل		**408,858**	367,228
تغييرات في:			
ذمم تجارية وأخرى مدينة		**(137,074)**	(100,101)
المخزون		**(317,712)**	(188,984)
المستحق من / إلى الأطراف ذات العلاقة ، الصافي		**9,452**	6,338
ذمم تجارية وأخرى دائنة		**315,035**	85,404
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		**278,559**	169,885
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	12	**(7,507)**	(9,010)
ضريبة الدخل والضرائب الأخرى		**(4,976)**	(1,903)
المساهمات الاجتماعية والرياضية المدفوعة		**(6,681)**	(4,278)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية		**259,395**	154,694
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
متحصلات من بيع شركة تابعة، صافي التكاليف		**430,421**	-
متحصلات من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات		**6,060**	8,653
توزيعات أرباح مستلمة		**-**	7,946
استحواذ على شركة تابعة، صافي النقد المستحوذ عليه		**-**	(2,563)
اقتناء ممتلكات وآلات ومعدات		**(46,661)**	(49,033)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من / (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية		**389,820**	(34,997)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
صافي الحركة في القروض		**46,596**	(422,321)
صافي الحركة في تسهيلات السحب على المكشوف من البنوك		**(5,104)**	52,274
سداد الفوائد على عقود الإيجار		**(3,136)**	(2,643)
الجزء الرئيسي من مدفوعات الإيجار		**(33,881)**	(32,534)
تكاليف تمويل مدفوعة		**(82,568)**	(118,031)
توزيعات أرباح مدفوعة	19	**(136,858)**	(114,048)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية		**(214,951)**	(637,303)
صافي التغير في النقد وما يعادله		**434,264**	(517,606)
النقد وما يعادله في بداية الفترة		**176,438**	743,143
النقد وما يعادله المحول إلى المجموعة المستبعدة المخصصة للبيع		**-**	(32,437)
النقد وما يعادله في نهاية الفترة	3	**610,702**	193,100

الإيضاحات الواردة في الصفحات من 8 إلى 20 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

كي بي أم جي لأغراض التعريف فقط KPMG For Identification Purposes Only

1. معلومات الشركة

مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق ("الشركة") مسجلة كشركة مساهمة قطرية في دولة قطر لدى وزارة التجارة والصناعة بموجب السجل التجاري رقم 12. يقع المكتب المسجل للشركة في شارع الصناعية الشرقي، ص.ب 76، الدوحة، دولة قطر. الشركة مدرجة في بورصة قطر.

الكيان المسيطر النهائي للشركة هو شركة قطر للاستثمار وتطوير المشاريع القابضة ذ.م.م. ("كيبكو").

تشمل الأنشطة الرئيسة للشركة وشركاتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ"المجموعة") تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، وتوزيع وخدمة السيارات والمعدات الثقيلة، والخدمات الجيوتقنية والجيولوجية والبيئية وخدمات اختبار المواد، والخدمات الهندسية لقطاع النفط والغاز، والخدمات اللوجستية والتخزين، والأنظمة المكتبية، والمعدات الطبية، ومواد البناء، وخدمات السفر والشحن، والأجهزة المنزلية والإلكترونيات، والتجارة والتمثيل التجاري، وخدمات صيانة المرافق وإدارتها.

تشتمل المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية كما في ولفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على المعلومات المالية للشركة وشركاتها التابعة التي تسيطر عليها.

لم يتغير هيكل المجموعة منذ آخر بيانات مالية سنوية موحدة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 ("آخر بيانات مالية سنوية "), باستثناء فقدان السيطرة على إحدى الشركات التابعة - داماس، الإمارات العربية المتحدة (راجع الايضاح 8).

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية للمجموعة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 28 أكتوبر 2026.

2. أساس الإعداد وملخص السياسات المحاسبية الجوهرية

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" بموجب مبدأ التكلفة التاريخية باستثناء بعض الأدوات المالية التي تم إدراجها بالقيمة العادلة. لا تتضمن جميع المعلومات المطلوبة لمجموعة كاملة من المعلومات المالية المعدة وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية ، لذلك يجب قراءتها جنبًا إلى جنب مع البيانات المالية الموحدة المدققة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر2025. وعلاوة على ذلك، فإن نتائج فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 لا تُعبِر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026. مع ذلك تم إدراج إيضاحات تفسيرية مختارة لتوضيح الأحداث والمعاملات الهامة لفهم التغييرات في المركز المالي للمجموعة والأداء منذ آخر بيانات مالية سنوية.

2.2 استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب إعداد المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية قيام الإدارة بإجراء أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ ذات الصلة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات الصادر عنها التقرير. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. الأحكام المهمة التي تستخدمها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الأساسية لحالات عدم اليقين حول التقدير وأهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية متوافقة مع تلك التي تم وصفها في آخر بيانات مالية سنوية للمجموعة.

2.3 السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما عدا ما هو مذكور أدناه فإن السياسات المحاسبية المطبقة في هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية متوافقة مع تلك المطبقة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025.

2. أساس الإعداد وملخص السياسات المحاسبية الجوهرية (تابع)

2.3 السياسات المحاسبية الجوهرية (تابع)

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

طبقت المجموعة المعايير الدولية للتقارير المالية - معايير المحاسبة المعدلة التالية التي تصبح سارية المفعول لفترة التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026:

تاريخ سريان المفعول	المعايير المحاسبية الجديدة أو التعديلات
1 يناير 2026	• تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7

لم يكن لتطبيق التعديلات المذكورة أعلاه أي تأثير على المبالغ المعترف بها في الفترات السابقة والحالية، ومن غير المتوقع أن تؤثر بشكل جوهري على فترات التقرير المستقبلية.

المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والتعديلات الصادرة عليها وغير السارية بعد، والمتاحة للتطبيق المبكر

هناك عدد من المعايير المحاسبية الجديدة والتعديلات على المعايير المحاسبية التي تصبح سارية للفترات التقارير السنوية التي تبدأ بعد 1 يناير 2026، ويسمح بتطبيقها مبكرا. ومع ذلك، لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من هذه المعايير المحاسبية الجديدة أو التعديلات الجديدة عند إعداد المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية. وتقوم إدارة المجموعة حاليًا بتقييم اثر هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة، والتي سيتم تطبيقها في البيانات المالية للمجموعة عند سريانها وبدء العمل بها.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 العرض والإفصاح في المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

سيحل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 محل معيار المحاسبة الدولي المتعلق بعرض القوائم المالية، ويُطبق على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2027. ويستحدث المعيار الجديد المتطلبات الرئيسية التالية:

- يطلب من الشركات تصنيف جميع دخلها ومصروفاتها ضمن خمس فئات في بيان الدخل الشامل، وهي الفئة التشغيلية، والفئة الاستثمارية، والفئة التمويلية، وفئة العمليات المتوقفة، وفئة ضريبة الدخل .كما يطلب من الشركات عرض مجمل ربح تشغيلي مُعرّف حديثًا. ولن يترتب على ذلك أي تغيير في صافي الربح.
- يتم الإفصاح عن تدابير الأداء المحددة من قبل الإدارة ضمن إيضاح واحد في البيانات المالية.
- تم تقديم موجهات محسنة حول كيفية تجميع المعلومات وعرضها في البيانات المالية.
- بالإضافة إلى ذلك، يُطلب من جميع الشركات استخدام مجمل الربح التشغيلي كنقطة بداية لإعداد بيان التدفقات النقدية عند عرض التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية باستخدام الطريقة غير المباشرة.

ولا تزال المجموعة في مرحلة تقييم أثر هذا المعيار الجديد، وبشكل خاص فيما يتعلق بهيكل بيان الربح أو الخسارة للمجموعة، بيان التدفقات النقدية، والإفصاحات الجديدة الخاصة بمقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة. كما تقوم المجموعة بتقييم أثر المعيار حول كيفية تجميع وعرض المعلومات في البيانات المالية، بما في ذلك البنود المصنفة حاليًا تحت مسمى **"أخرى".**

المعايير الدولية الأخرى للتقارير المالية

من غير المتوقع أن يترتب على تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة الأخرى والتعديلات الصادرة عليها والمبينة أدناه أي أثر جوهري على المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية للمجموعة.

تاريخ سريان المفعول	معايير المحاسبة والتعديلات الجديدة
1 يناير 2027	• الشركات التابعة وفقًا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 دون إفصاحات عن المساءلة العامة
متاح للاعتماد الاختياري / تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى	• بيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركته الزميلة أو مشروعه المشترك - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28

3. النقد وما يعادله

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
النقد في الصندوق	**3,675**	2,349
النقد لدى البنوك (أ)	**86,062**	85,436
الودائع لأجل (ب)	**522,967**	90,655
	612,704	178,440
ناقص: الودائع المقيدة	**(2,002)**	(2,002)
النقد وما يعادله	**610,702**	176,438

(أ) تم تقييم الأرصدة لدى البنوك على أنها ذات مخاطر إئتمانية منخفضة لأن هذه البنوك تخضع لرقابة شديدة من قبل البنوك المركزية في الدول المعنية. بناء على ذلك تقدر إدارة المجموعة مخصص الخسارة حول الأرصدة لدى بنوك في نهاية فترة التقرير بمبلغ يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة 12 شهر. لم تعد أي من الأرصدة لدى البنوك في نهاية فترة التقرير منخفضة القيمة الائتمانية، ومع الأخذ في الاعتبار الخبرة التاريخية في التعثر في السداد والتصنيفات الائتمانية الحالية للبنك، فقد قدرت إدارة المجموعة أن الخسائر الائتمانية المتوقعة غير جوهرية بالنسبة لهذه الأرصدة.

(ب) تُعد هذه الودائع استثمارات عالية السيولة ويمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية معلومة، مع تعرض محدود للغاية لمخاطر التغير في القيمة ودون تكبد غرامات جوهرية. وعليه، تم تصنيفها ضمن النقد وما يعادله.

(ج) كما في 30 سبتمبر 2026، بلغت القيمة الدفترية للسحب على المكشوف من البنوك صفر ريال قطري (في 31 ديسمبر 2025: 5,104 ألف ريال قطري). تم استبعاد هذه السحوبات على المكشوف من البنوك من النقد وما يعادله بما يتماشى مع المبادئ التوجيهية الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية، والتي تنص على أنه يمكن استبعاد السحوبات على المكشوف من البنوك من النقد وما يعادله عندما لا تكون قابلة للسداد عند الطلب.

4. ذمم تجارية وأخرى مدينة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
ذمم تجارية مدينة	**1,614,639**	1,664,690
موجودات العقود	**1,283,881**	1,101,181
مبالغ مدفوعة مقدماً للموردين	**86,122**	62,480
مصاريف مدفوعة مقدماً	**44,322**	35,169
الودائع المستردة	**7,244**	6,778
ذمم ضريبية مدينة	**9,335**	5,520
ذمم مدينة أخرى	**13,718**	46,398
	3,059,261	2,922,216
ناقصاً: خسارة ائتمانية متوقعة في الموجودات المالية وموجودات العقود	**(169,444)**	(117,267)
	2,889,817	2,804,949

خلال فترة التقرير الحالية، اعترفت المجموعة بمبلغ 52,206 ألف ريال قطري كخسارة ائتمانية متوقعة على الموجودات المالية وموجودات العقود (لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025: 44,007 ألف ريال قطري).

معروضة في بيان المركز المالي المختصر الموحد على النحو التالي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
غير متداولة	**220,187**	247,997
متداولة	**2,669,630**	2,556,952
	2,889,817	2,804,949

5. المخزون

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
بضاعة وقطع غيار وأدوات	**357,051**	282,136
سيارات ومعدات ثقيلة	**242,646**	172,721
أعمال قيد التنفيذ	**91,138**	28,070
تجهيزات صناعية	**6,835**	8,518
بضائع في الطريق	**385,377**	275,896
	1,083,047	767,341
ناقصا: مخصص المخزون المتقادم وبطيء الحركة	**(68,268)**	(69,255)
	1,014,779	698,086

6. شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
الاستثمار في الشركات الزميلة (إيضاح 6(أ))	**770,469**	86,136
الاستثمار في شركات المشروع المشترك	**2,593**	2,593
	773,062	88,729

6(أ) الاستثمار في الشركات الزميلة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
بداية الفترة / السنة	**86,136**	93,251
الإضافات خلال الفترة (إيضاح 8(أ))	**685,225**	-
حصة المجموعة من نتائج الشركات الزميلة	**(891)**	4,384
توزيعات الأرباح	**-**	(10,418)
أثر فرق العملات الأجنبية	**(1)**	(1,081)
نهاية الفترة / السنة	**770,469**	86,136

7. ممتلكات وآلات ومعدات

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
بداية الفترة / السنة	**558,810**	668,191
إضافات (1)	**46,661**	88,815
المتعلقة بدمج الاعمال	**-**	3,413
استبعادات، صافي الاهلاك (1)، (2)	**(4,860)**	(41,155)
مصروف الفترة / السنة (1)	**(45,481)**	(89,855)
إعادة التصنيف للموجودات المخصصة للبيع	**-**	(70,447)
أثر فرق العملات الأجنبية	**120**	(152)
نهاية الفترة / السنة	**555,250**	558,810

(1) تتضمن الإضافات ومصروف الإهلاك خلال السنة السابقة مبلغ 28,693 ألف ريال قطري ومبلغ 29,944 ألف ريال قطري، على التوالي، والمتعلقين بإحدى شركات المجموعة التي تم استبعادها خلال الفترة.

(2) خلال الفترة الحالية، قامت المجموعة باستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات بصافي قيمة دفترية إجمالية قدرها 4,860 ألف ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 41,155 ألف ريال قطري)، واعترفت بربح تراكمي قدره 1,200 ألف ريال قطري (31 ديسمبر 2025: 1,252 ألف ريال قطري) من هذا الاستبعاد.

8. فقدان السيطرة على شركة تابعة

خلال الفترة الحالية، أكملت المجموعة عملية بيع نسبة 67٪ من حصتها في نشاطها المتعلق في مجال المجوهرات (داماس)، مما نتج عنه فقدان السيطرة اعتبارًا من 4 يناير 2026. ولأغراض المحاسبة، اعتُبر تاريخ فقدان السيطرة هو 1 يناير 2026، نظرًا لأن عمليات ونتائج داماس خلال الفترة من 1 يناير 2026 إلى 3 يناير 2026 لم تكن ذات أثر جوهري.

وعقب إتمام الصفقة، احتفظت المجموعة بحصة تبلغ 33٪ في داماس من خلال شركة سيجنيتشر جيولري هولدنغ ليمتد ، وهي شركة مسجلة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وقد تمت المحاسبة عن هذه الحصة كاستثمار في شركة زميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 28 المتعلق بالاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروعات المشتركة. كما تحتفظ المجموعة بحقوق خيارات بيع وخيارات شراء تم الاعتراف بها كموجود مشتق ومطلوب مشتق، على التوالي، وفقًا لمتطلبات معيار الدولي للتقارير المالية رقم 9.

وقد تم تحديد صافي الربح الناتج عن فقدان السيطرة كما هو مبين أدناه، وتم عرضه ضمن بيان الربح أو الخسارة من العمليات المتوقفة في البيانات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

(أ) الربح الناتج عن فقدان السيطرة

	بالألف ريال قطري
إجمالي المقابل المستلم	482,913
القيمة العادلة للحصة المحتفظ بها بنسبة 33%	685,225
القيمة العادلة لموجود المشتقات المالية	553,970
ناقص: القيمة العادلة لالتزام المشتقات المالية	(67,102)
ناقص: القيمة الدفترية لصافي الموجودات المتصرف فيها (بما في ذلك الشهرة)	(1,589,111)
ناقص: تكاليف المعاملة وإعادة تصنيف احتياطي فروق تحويل العملات الأجنبية التراكمي إلى الربح أو الخسارة	(61,888)
	4,007

يتم تصنيف موجودات ومطلوبات المشتقات المالية ضمن المستوى الثالث من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، وذلك لأن تقييمها يعتمد على مدخلات جوهرية غير قابلة للملاحظة. وقد تم تحديد القيم العادلة باستخدام نماذج تسعير الخيارات / أسلوب التدفقات النقدية المخصومة، مع الأخذ في الاعتبار معادلة التسعير التعاقدية المنصوص عليها في الاتفاقية ذات الصلة.

9. الإيجارات

(أ) موجودات حق الاستخدام

	30 سبتمبر 2026	31 ديسمبر 2025
	(مراجعة)	(مدققة)
في بداية الفترة / السنة	**74,332**	209,253
إضافات خلال الفترة / السنة	**49,171**	75,169
الناتج من خلال دمج الأعمال	**-**	1,230
مصروف الإطفاء خلال الفترة / السنة	**(33,241)**	(107,055)
الأثر الناتج عن تعديلات عقود الإيجار	**(83)**	(160)
إعادة التصنيف للموجودات المخصصة للبيع	**-**	(102,385)
أثر فرق العملات الأجنبية	**(777)**	(1,720)
في نهاية الفترة / السنة	**89,402**	74,332

9. الإيجارات (تابع)

(ب) مطلوبات الإيجار

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
في بداية الفترة / السنة	**74,125**	200,626
الإضافات خلال الفترة / السنة	**49,171**	75,169
إلغاء الاعتراف بمطلوبات الايجار	**(777)**	(71)
الناتج من خلال دمج الأعمال	**-**	784
الأثر الناتج عن تعديلات عقود الإيجار	**33**	(160)
مصروفات الفائدة	**3,136**	12,479
مدفوعات الإيجار	**(37,017)**	(119,903)
إعادة التصنيف للمطلوبات المرتبطة مع الموجودات المخصصة للبيع	**-**	(95,205)
أثر فرق العملات الأجنبية	**-**	406
في نهاية الفترة / السنة	**88,671**	74,125

معروضة في بيان المركز المالي المختصر الموحد على النحو التالي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
غير متداولة	**50,525**	36,576
متداولة	**38,146**	37,549
	88,671	74,125

10. القروض

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
تسهيلات رأس المال العامل وغيرها	**1,595,737**	2,329,647
قروض لأجل (أ)	**956,675**	176,169
	2,552,412	2,505,816

معروضة في بيان المركز المالي المختصر الموحد على النحو التالي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
غير متداولة	**780,942**	100,159
متداولة	**1,771,470**	2,405,657
	2,552,412	2,505,816

(أ) يمثل ذلك تسهيلات القروض لأجل التي تم الحصول عليها من البنوك التجارية. تحمل هذه القروض فائدة بأسعار تجارية حسب ضمان واستحقاق كل تسهيل. يتم سداد القروض على أساس ربع سنوي أو نصف سنوي. تخضع المجموعة لتعهدات تتعلق بالقروض لأجل والتي تشمل بشكل أساسي الحفاظ على نسبة معينة من الدين إلى حقوق الملكية ونسب خدمة تغطية الديون والحد الأدنى للقيمة الصافية للمجموعة. التزمت المجموعة بالتعهدات في نهاية فترة التقرير. تتوقع المجموعة أيضًا الالتزام بالتعهدات لمدة لا تقل عن 12 شهرًا بعد تاريخ التقرير.

(ب) القروض البنكية مضمونة بتعهد سلبي على جميع الموجودات المملوكة من قبل المجموعة، وضمانات متبادلة للشركات والودائع الثابتة والهامشية.

11. ذمم تجارية وأخرى دائنة

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
ذمم تجارية دائنة	**959,971**	928,441
المصاريف المستحقة	**1,095,783**	810,034
مطلوبات العقود	**348,429**	341,780
الضرائب وصندوق دعم الأنشطة الاجتماعية المستحقة	**40,845**	26,508
توزيعات أرباح مستحقة الدفع	**2,017**	2,017
	2,447,045	2,108,780

معروضة في بيان المركز المالي المختصر الموحد على النحو التالي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
غير متداولة	**73,571**	122,057
متداولة	**2,373,474**	1,986,723
	2,447,045	2,108,780

12. مخصص مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

الحركة في المخصص المعترف به في بيان المركز المالي المختصر الموحد هي كما يلي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
في بداية الفترة / السنة	**134,707**	164,095
المقدم خلال الفترة / السنة	**18,656**	25,868
المتعلقة بدمج الاعمال	**-**	7,842
مكافآت نهاية الخدمة المدفوعة	**(7,507)**	(16,764)
إعادة التصنيف مع الموجودات المخصصة للبيع	**-**	(46,109)
أثر فرق العملات الأجنبية	**(8)**	(225)
في نهاية الفترة / السنة	**145,848**	134,707

(1) يتضمن المخصص أعلاه المكوّن خلال السنة والمبلغ المدفوع خلال الفترة الحالية مبلغ 2,955 ألف ريال قطري و1,702 ألف ريال قطري، على التوالي، والمتعلقين بالعملية الغير المستمرة.

13. المخصصات

أبرمت المجموعة (البائع) اتفاقية شراء أسهم مع شركة جرانيت فرانس بيدكو (المشتري) لبيع شركة إنيتوم ش.م. (إحدى الشركات التابعة للمجموعة) بتاريخ 27 أبريل 2022، والتي تنص على أن البائع يتحمل نسبة تسعين بالمائة (90%) من أي مبلغ في حال تكبد المشتري خسائر ناتجة عن أو مرتبطة بأي من الأمور المفصح عنها في اتفاقية شراء الأسهم والمصنفة كمطالبة بخسارة محددة. ومع ذلك، تقتصر مسؤولية البائع على مبلغ إجمالي قدره 19.8مليون يورو للمسائل المتعلقة بالتقاضي، ومبلغ إجمالي قدره 12.0 مليون يورو للمسائل الضريبية. وخلال السنة، تم استخدام 3.1 مليون يورو، بما يعادل تقريباً 12,570 ألف ريال قطري، وسدادها مقابل هذه المخصصات. وبالتشاور مع المستشارين القانونيين، احتفظت المجموعة بمخصص قدره 44,754 ألف ريال قطري كما في تاريخ التقرير (57,324 :2025 ألف ريال قطري) مقابل مطالبات الخسائر المتبقية المماثلة للسنة السابقة.

14. رأس المال

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل (456,192,000 سهم عادي بقيمة اسمية 1 ريال قطري للسهم)	**456,192**	456,192

15. الاحتياطيات

أ) احتياطي قانوني

وفقًا لما يقتضيه قانون الشركات التجارية القطري، يجب تحويل 10% من ربح السنة إلى احتياطي قانوني، حتى يساوي هذا الاحتياطي 50% من رأس المال المصدر. قررت المجموعة وقف هذه التحويلات السنوية حيث أن الاحتياطي القانوني قد وصل إلى الحد الأدنى المطلوب .هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع عادة إلا في الحالات المنصوص عليها في القانون المذكور أعلاه.

ب) احتياطي تحويل العملات الأجنبية

يتكون احتياطي تحويل العملات الأجنبية من فروق العملات الأجنبية الناتجة من تحويل المعلومات المالية للعمليات الأجنبية.

16. الإيرادات

إن عمليات المجموعة ومصادر إيراداتها الرئيسة هي تلك الموضحة في آخر بيانات مالية سنوية. تستمد المجموعة إيراداتها بشكل رئيس من العقود مع العملاء.

تصنيف الإيرادات

يتم إدراج الإيرادات من العقود مع العملاء المصنفة حسب المنتجات الرئيسة وخطوط الخدمة، في إيضاح 22. يوضح الجدول أدناه إيرادات المجموعة المصنفة حسب الموقع الجغرافي.

	لفترة التسعة أشهر المنتهية	
	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)
الأسواق الجغرافية الأساسية		
قطر	**3,878,047**	3,457,388
دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	**150,135**	8,860
أخرى	**10,660**	12,971
	4,038,842	3,479,219

	لفترة التسعة أشهر المنتهية	
	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)
توقيت الاعتراف بالإيرادات		
في نقطة زمنية	**1,277,062**	1,072,940
بمرور الوقت	**2,761,780**	2,406,279
	4,038,842	3,479,219

17. ضريبة الدخل

ضريبة الحد الأدنى العالمية التكميلية

تخضع المجموعة لضريبة الحد الأدنى العالمية التكميلية بموجب تشريعات الركيزة الثانية الضريبية. تتعلق هذه الضريبة التكميلية بعمليات المجموعة في دولة قطر. في 27 سبتمبر 2025، نشرت قطر في الجريدة الرسمية القانون رقم 22 لسنة 2024، الذي يُعدّل أحكامًا محددة من قانون ضريبة الدخل الصادر بموجب القانون رقم 24 لسنة 2018 ، وذلك بإدخال ضريبة الحد الأدنى المحلية التكميلية وقاعدة إدراج الدخل بمعدل ضريبي فعلي أدنى قدره 15%. تدخل هذه التعديلات حيز التنفيذ اعتبارًا من 1 يناير 2025، ومن المتوقع أن تصدر الهيئة العامة للضرائب قريبًا اللوائح ذات الصلة المتعلقة بالتنفيذ والامتثال والأحكام الإدارية.

قامت المجموعة بإثبات مصروف ضريبة حالية بقيمة 17,358 ألف ريال قطري متعلق بالضريبة التكميلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (30 سبتمبر 2025: 2,038 ألف ريال قطري). وقد طبقت المجموعة إعفاءً إلزامياً مؤقتاً من محاسبة الضريبة المؤجلة لآثار الضريبة التكميلية، وتقوم باحتسابها كضريبة حالية عند تكبدها.

18. العائد الى السهم

	لفترة التسعة أشهر المنتهية	
	30 سبتمبر 2026	30 سبتمبر 2025
	(مراجعة)	(غير مراجعة)
صافي ربح الفترة العائد لمالكي الشركة - العمليات المستمرة	**151,909**	103,106
المتوسط المرجح لعدد الأسهم في نهاية الفترة (إيضاح 14)	**456,192**	456,192
ربحية السهم الأساسية والمخففة (ريال قطري)	**0.333**	0.226

19. الأرباح

خلال الفترة، وافق مساهمو الشركة على توزيع أرباح نقدية بقيمة 0.30 ريال قطري للسهم بإجمالي مبلغ 136,858 ألف ريال قطري لعام 2025 (30 سبتمبر 2025: 0.25 ريال قطري للسهم بإجمالي مبلغ 114,048 ألف ريال قطري لعام 2024).

20. أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة الشركات التابعة والمساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين في المجموعة، والشركات الخاضعة للسيطرة أو السيطرة المشتركة أو المتأثرة بشكل كبير من قبل هذه الأطراف. تتم سياسات وأحكام التسعير لهذه المعاملات على أساس تجاري بحت.

أرصدة الأطراف ذات العلاقة

تتعلق أرصدة الأطراف ذات العلاقة بالمبالغ المستحقة من وإلى الشركات الزميلة وشركات المشاريع المشتركة وأخرى.

	30 سبتمبر 2026	31 ديسمبر 2025
	(مراجعة)	(مدققة)
المستحق من أطراف ذات علاقة		
قروض طويلة الأجل لشركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	**41,597**	51,071
ذمم مدينة من شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	**54**	32
	41,651	51,103

20. أطراف ذات علاقة (تابع)

أرصدة الأطراف ذات العلاقة (تابع)

معروضة في بيان المركز المالي المختصر الموحد كما يلي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
غير متداولة	**41,597**	51,071
متداولة	**54**	32
	41,651	51,103

معاملات الأطراف ذات العلاقة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية هي كما يلي:

	العلاقة	**لفترة التسعة أشهر المنتهية في**	
		30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)
مبيعات	شركات زميلة	**9,569**	3,433
مشتريات	شركات زميلة	**2,879**	917

تعويضات موظفي الإدارة الرئيسيين

	لفترة التسعة أشهر المنتهية في	
	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)
فوائد الموظفين قصيرة الأجل وفوائد ما بعد انتهاء الخدمة	**10,866**	10,374

21. التزامات وتعهدات محتملة

أ) الالتزامات المحتملة

(1) لم يطرأ أي تغير جوهري كما في 30 سبتمبر 2026، على موقف الدعاوى القضائية المبين في البيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2025.

(2) التسهيلات القائمة للمجموعة في تاريخ التقرير هي كما يلي:

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
خطابات ضمان	**1,924,527**	1,481,665
خطابات اعتماد	**293,523**	60,763
خطابات الاعتماد الاحتياطية	**84,476**	855,328
	2,302,526	2,397,756

في السنوات السابقة، تضمنت خطابات الاعتماد الاحتياطية تسهيلات ائتمانية مقدمة من البنوك لصالح موردي الذهب الذين قاموا بإقراض الذهب إلى قطاع المجوهرات بالمجموعة بسعر غير محدد بشكل نهائي. ويُشار إلى أن المجموعة قد فقدت السيطرة على هذا القطاع وتم استبعاده خلال الفترة الحالية.

21. التزامات وتعهدات محتملة (تابع)

ب) تعهدات

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)
تعهدات رأسمالية		
أعمال رأسمالية قيد التنفيذ - متعاقد عليها ولكن لم يتم تحديد مخصص لها	**25,639**	18,953

22. التقارير القطاعية - العمليات المستمرة

أ) معلومات عن القطاعات التي يصدر عنها التقرير

القطاع	**تكنولوجيا المعلومات**	**مجموعة السيارات**
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)		
الإيرادات	**2,603,475**	**1,025,589**
إجمالي الربح	**358,358**	**194,770**
الربح قبل الفائدة والضريبة والإهلاك والإطفاء (1)	**217,482**	**113,628**
الربح قبل الضريبة	**149,085**	**68,443**
كما في 30 سبتمبر 2026 (مراجعة)		
موجودات القطاع	**2,454,705**	**1,246,837**
مطلوبات القطاع	**1,733,665**	**741,515**
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)		
الإيرادات	2,229,517	744,356
إجمالي الربح	303,793	151,880
العائدات قبل الفائدة والضريبة والإهلاك والإطفاء (1)	169,388	95,713
الربح قبل الضريبة	106,421	55,387
كما في 31 ديسمبر 2025 (مدققة)		
موجودات القطاع	2,185,523	1,088,969
مطلوبات القطاع	1,497,338	458,594

(1) الربح قبل الفائدة والضريبة والإهلاك والإطفاء.

ب) تسوية الربح و الخسارة للقطاع الصادر عنه التقرير

	30 سبتمبر 2026 (مراجعة)	30 سبتمبر 2025 (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026		
إجمالي الربح قبل الضريبة للقطاعات الصادر عنها التقرير	**217,528**	161,808
الخسارة قبل الضريبة للقطاعات الأخرى	**(46,306)**	(54,642)
الربح قبل الضريبة كما هو موضح في بيان الربح أو الخسارة	**171,222**	107,166

23. القيم العادلة للأدوات المالية

تمثل الأدوات المالية أي اتفاقية تعاقدية تنشئ موجوداً مالياً أو مطلوباً مالياً أو أداة حقوق ملكية. تشتمل المطلوبات المالية الرئيسة للمجموعة على قروض، وسحب على المكشوف من البنوك، وحسابات دائنة، ومبالغ مستحقة لأطراف ذات علاقة وذمم دائنة أخرى. الغرض الرئيس من هذه المطلوبات المالية هو تمويل عمليات المجموعة .تشتمل الموجودات المالية للمجموعة على النقد وما يعادله، والحسابات والذمم المدينة الأخرى، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والموجودات المالية المشتقة، والمبالغ المستحقة من أطراف ذات علاقة وبعض الذمم المدينة الأخرى التي تنشأ مباشرة من عملياتها. كما تشتمل المطلوبات المالية للمجموعة على المطلوبات المالية المشتقة.

يقدم هذا الإيضاح معلومات حول كيفية قيام المجموعة بتحديد القيم العادلة لمختلف الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

يتم قياس بعض الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة تقرير. يقدم الجدول التالي معلومات حول كيفية تحديد القيم العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

عند قياس القيمة العادلة لموجود أو مطلوب، تستخدم المجموعة بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها ما أمكن ذلك. يتم تصنيف القيم العادلة في مختلف مستويات ترتيب القيمة العادلة استنادا إلى المدخلات المستخدمة في تقنيات التقييم كما يلي:

المستوى 1: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مطابقة؛

المستوى 2: المدخلات، بخلاف الأسعار المدرجة المضمنة في المستوى 1، التي يمكن ملاحظتها للموجود أو المطلوب، سواء كان ذلك بصورة مباشرة (أي الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).

المستوى 3: مدخلات الموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى البيانات التي يمكن ملاحظتها بالسوق (المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها).

		كما في 30 سبتمبر 2026		
الموجودات المالية / (المطلوبات المالية) المشتقة وغير المشتقة	**التصنيف**	**القيمة الدفترية**	**القيمة العادلة**	**ترتيب القيمة العادلة**
الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**8,250**	**8,250**	**المستوى الثالث**
الموجود المشتق	القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**553,970**	**553,970**	**المستوى الثالث**
سحب على المكشوف من البنوك (1)	مطلوبات مالية أخرى	**-**	**-**	**المستوى الثاني**
القروض (1)	مطلوبات مالية أخرى	**(2,552,412)**	**(2,552,412)**	**المستوى الثاني**
المطلوب المشتق	القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	**(67,102)**	**(67,102)**	**المستوى الثالث**

		كما في 31 ديسمبر 2025		
الموجودات المالية / (المطلوبات المالية) المشتقة وغير المشتقة	التصنيف	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	ترتيب القيمة العادلة
الأوراق المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	8,250	8,250	المستوى الثالث
سحب على المكشوف من البنوك (1)	مطلوبات مالية أخرى	(5,104)	(5,104)	المستوى الثاني
القروض (1)	مطلوبات مالية أخرى	(2,505,816)	(2,505,816)	المستوى الثاني

(1) الموجودات المالية والمطلوبات المالية مدرجة بالتكلفة المطفأة. لا تختلف القيم العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية في بيان المركز المالي الموحد ، حيث إن هذه الموجودات والمطلوبات إما ذات فترات استحقاق قصيرة الأجل أو يعاد تسعيرها بشكل متكرر بناءً على حركة السوق في أسعار الفائدة.

ليس هناك تحركات داخلة أو خارجة من المستوى 2 والمستوى 3 من قياسات القيمة العادلة. تم تقييم الاستثمارات المصنفة ضمن فئة المستوى 3 بالقيمة العادلة بناءً على المعلومات المتوفرة لكل استثمار.

23. القيم العادلة للأدوات المالية (تابع)

أساليب التقييم

تتضمن أساليب التقييم صافي القيمة الحالية ونماذج التدفق النقدي المخصوم مقارنة بأدوات مماثلة حيث تتوفر أسعار السوق التي يمكن ملاحظتها. تتضمن الافتراضات والمدخلات المستخدمة في أساليب التقييم معدلات فائدة خالية من المخاطر وقياسية وتوزيعات ائتمان وعلاوات أخرى مستخدمة في تقدير معدلات الخصم وأسعار السندات والأسهم وأسعار صرف العملة الأجنبية والأسهم وأسعار الأسهم والتقلبات المتوقعة للأسعار وارتباطاتها. إن الهدف من أساليب التقييم هو تحديد قيمة عادلة تعكس سعر الأداة المالية في تاريخ التقرير والذي كان من الممكن تحديده من قبل المشاركين في السوق وفق معاملة تجارية اعتيادية. تقوم المجموعة بتقييم الاستثمار في حقوق الملكية المصنفة ضمن المستوى 3 بناءً على طريقة تقييم صافي الموجودات بسبب عدم توفر معلومات السوق والمعلومات المالية القابلة للمقارنة.

24. التطورات الجيوسياسية في المنطقة

أدت النزاعات الإقليمية الأخيرة إلى زيادة حالة عدم اليقين في بعض أنحاء منطقة الشرق الأوسط. وخلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026، قامت الإدارة بتقييم الأثر المحتمل لهذه التطورات على عمليات المجموعة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية، بالإضافة إلى التقديرات والأحكام المحاسبية الجوهرية.

وشمل هذا التقييم دراسة عدد من العوامل، من بينها مرونة العمليات التشغيلية، واستقرار الإيرادات، واستمرارية توريد المخزون، وتوافر الموارد والكوادر الرئيسية. واستنادًا إلى نتائج هذا التقييم، لم يتم تحديد أي أثر جوهري على أعمال المجموعة، وعليه لم يتم إثبات أي تعديلات جوهرية على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات.

وقد خلصت الإدارة إلى أن افتراض الاستمرارية لا يزال مناسبًا، وأن المجموعة تتوقع الوفاء بجميع التزاماتها عند استحقاقها.

ونظرًا للطبيعة المتغيرة للأوضاع الحالية، لا تزال هناك درجة من عدم اليقين، وسيعتمد مدى أي أثر مالي مستقبلي محتمل على تطورات الأحداث في المنطقة. وتواصل الإدارة متابعة المستجدات ذات الصلة عن كثب وبصورة مستمرة.

25. الأحداث اللاحقة

لم تكن هناك أحداث لاحقة جوهرية عقب تاريخ التقرير، لها أثر على فهم هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.