MANNAI CORPORATION Q.P.S.C

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL INFORMATION 30 SEPTEMBER 2026

INDEPENDENT AUDITORS' REPORT ON REVIEW OF CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM FINANCIAL INFORMATION

TO THE SHAREHOLDERS OF MANNAI CORPORATION Q.P.S.C.

Introduction

We have reviewed the accompanying 30 September 2026 condensed consolidated interim financial information of Mannai Corporation Q.P.S.C. (the "Company") and its subsidiaries (together the "Group"), which comprises:

- the condensed consolidated interim statement of financial position as at 30 September 2026;
- the condensed consolidated statement of profit or loss for the three-month and nine-month period ended 30 September 2026;
- the condensed consolidated interim statement of other comprehensive income for the three-month and nine-month period ended 30 September 2026;
- the condensed consolidated interim statement of changes in equity for the nine-month period ended 30 September 2026;
- the condensed consolidated interim statement of cash flows for the nine-month period ended 30 September 2026; and
- notes to the condensed consolidated interim financial information.

The Board of Directors of the Company is responsible for the preparation and presentation of this condensed consolidated interim financial information in accordance with IAS 34, 'Interim Financial Reporting'. Our responsibility is to express a conclusion on this condensed consolidated interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Other matter

The corresponding figures presented in the accompanying condensed consolidated interim financial information for the three-month and the nine-month period ended 30 September 2025 have not been reviewed, and we do not express any review conclusion on them.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying 30 September 2026 condensed consolidated interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34, 'Interim Financial Reporting'.

28 October 2026
Doha
State of Qatar

Aftab Gumani
KPMG
Qatar Auditors' Registry Number 501
Licensed by QFMA: External
Auditors' License No. 120153

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

As at 30 September 2026

	30 September 2026 QR '000 *(Reviewed)*	*31 December 2025 QR '000* (Audited)
ASSETS		
Non-current assets		
Property, plant and equipment	**555,250**	558,810
Goodwill	**15,634**	15,634
Right-of-use assets	**89,402**	74,332
Equity- accounted investees	**773,062**	88,729
Derivative financial asset	**553,970**	-
Equity securities at FVOCI	**8,250**	8,250
Trade and other receivables	**220,187**	247,997
Due from related parties	**41,597**	51,071
Total non-current assets	**2,257,352**	1,044,823
Current assets		
Inventories	**1,014,779**	698,086
Trade and other receivables	**2,669,630**	2,556,952
Due from related parties	**54**	32
Cash and cash equivalents	**610,702**	176,438
Assets held-for-sale	**-**	2,280,916
Total current assets	**4,295,165**	5,712,424
TOTAL ASSETS	**6,552,517**	6,757,247
LIABILITIES AND EQUITY		
Liabilities		
Non-current liabilities		
Borrowings	**780,942**	100,159
Lease liabilities	**50,525**	36,576
Derivative financial liability	**67,102**	-
Trade and other payables	**73,571**	122,057
Provision for employees' end of service benefits	**145,848**	134,707
Total non-current liabilities	**1,117,988**	393,499
Current liabilities		
Borrowings	**1,771,470**	2,405,657
Trade and other payables	**2,373,474**	1,986,723
Lease liabilities	**38,146**	37,549
Bank overdrafts	**-**	5,104
Provisions	**44,754**	57,324
Liabilities directly associated with assets held-for-sale	**-**	691,805
Total current liabilities	**4,227,844**	5,184,162
Total liabilities	**5,345,832**	5,577,661
Equity		
Share capital	**456,192**	456,192
Legal reserve	**495,398**	495,398
Revaluation reserve	**4,630**	4,630
Foreign currency translation reserve	**(55,091)**	(63,868)
Fair value reserve	**-**	(32,990)
Retained earnings	**305,556**	320,224
Total equity	**1,206,685**	1,179,586
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	**6,552,517**	6,757,247

These condensed consolidated interim financial information were approved by the Board of Directors and authorised for issue on their behalf by the following on 28 October 2026.

Abdulla Mohammed Ali Mohammed Al Kubaisi
Director

Keith Higley
Director

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF PROFIT OR LOSS

For the three-month and nine-month period ended 30 September 2026

	For the three-month period ended		**For the nine-month period ended**	
	30 September 2026 QR '000 *(Reviewed)*	*30 September 2025 QR '000* *(Unreviewed)*	*30 September 2026 QR '000* *(Reviewed)*	*30 September 2025 QR '000* *(Unreviewed)*
Revenue	**1,258,274**	1,330,418	**4,038,842**	3,479,219
Cost of sales	**(1,026,975)**	(1,119,541)	**(3,385,120)**	(2,914,214)
Gross profit	**231,299**	210,877	**653,722**	565,005
Other income	**9,148**	3,425	**22,157**	9,327
Expected credit loss on financial and contract assets	**(15,920)**	(29,600)	**(52,206)**	(44,007)
General and administrative expenses	**(85,961)**	(70,721)	**(254,450)**	(215,182)
Selling and distribution expenses	**(40,920)**	(28,391)	**(104,412)**	(84,962)
Operating profit	**97,646**	85,590	**264,811**	230,181
Share of results from equity accounted investees – net of tax	**(1,600)**	(1,348)	**(891)**	2,083
Finance costs – net	**(29,864)**	(50,272)	**(92,698)**	(125,098)
Profit before tax	**66,182**	33,970	**171,222**	107,166
Income tax expense	**(11,263)**	(2,501)	**(19,313)**	(4,060)
Profit for the period from continuing operations	**54,919**	31,469	**151,909**	103,106
Discontinued operations				
Profit / (loss) from discontinued operation	**-**	-	**4,007**	(1,731)
Profit for the period	**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
Profit attributable to:				
Owners of the Company	**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
Non-controlling interests	**-**	-	**-**	-
	54,919	31,469	**155,916**	101,375
Earnings per share - continuing operations: Basic and diluted earnings per share for profit attributable to shareholders of the Company from continuing operations (QR)	**0.120**	0.069	0.333	0.226

CONDENSED CONSOLIDATED INTERIM STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME

For the three-month and nine-month period ended 30 September 2026

	For the three-month period ended		**For the nine-month period ended**	
	30 September 2026 QR '000 *(Reviewed)*	*30 September 2025 QR '000* *(Unreviewed)*	*30 September 2026 QR '000* *(Reviewed)*	*30 September 2025 QR '000* *(Unreviewed)*
Profit for the period	**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
Other comprehensive income				
Items that are or may be reclassified to profit or loss				
Exchange differences on translation of continuing operations	**(345)**	(653)	**(619)**	(756)
Exchange differences on translation of discontinued operation	**-**	-	**9,396**	(929)
Total other comprehensive income for the period	**(345)**	(653)	**8,777**	(1,685)
Total comprehensive income for the period	**54,574**	30,816	**164,693**	99,690
Total comprehensive income for the period is attributable to:				
Owners of the Company	**54,574**	30,816	**164,693**	99,690
Non-controlling interests	**-**	-	**-**	-
	54,574	30,816	**164,693**	99,690
Total comprehensive income for the period attributable to shareholders arises from:				
Continuing operations	**54,574**	30,816	**151,290**	102,350
Discontinued operation	**-**	-	**13,403**	(2,660)
	54,574	30,816	**164,693**	99,690

مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق

MANNAI CORPORATION

المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية

إلى السادة المساهمين في مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة في 30 سبتمبر 2026 لمجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق («الشركة») وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ «المجموعة»)، التي تضم:

- بيان المركز المالي المختصر الموحد المرحلي كما في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان الدخل الشامل المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية المختصر الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026؛
- بيان التدفقات النقدية المختصر الموحد المرحلي لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026؛ و
- إيضاحات حول المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية.

إن مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34، «التقارير المالية المرحلية». إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية وفقا للمراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 «مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة». تتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية من إجراء استفسارات، بشكل اساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة هو أقل جوهريا عن نطاق عملية التدقيق والتي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الهامة التي يمكن أن يبينها التدقيق. بالتالي فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

أمر آخر

إن أرقام المقارنة المعروضة في المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين في 30 سبتمبر 2025 لم تخضع للمراجعة، وعليه فإننا لا نبدي أي استنتاج مراجعة بشأنها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبادر إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية المرفقة للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026 لم يتم إعدادها، من جميع النواحي الجوهرية، وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 ، «التقارير المالية المرحلية».

28 أكتوبر 2026
الدوحة
دولة قطر

أفتاب جوماني
كي بي إم جي
سجل مراقبي الحسابات القطري رقم 501

بترخيص من قبل هيئة قطر للأسواق المالية:
رخصة مدقق خارجي رقم 120153

بيان المركز المالي المختصر الموحد كما في 30 سبتمبر 2026

	30 سبتمبر 2026 ريال قطري (مراجعة)	31 ديسمبر 2025 ريال قطري (مدققة)
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة		
ممتلكات والآت ومعدات	**555,250**	558,810
الشهرة	**15,634**	15,634
موجودات حق الاستخدام	**89,402**	74,332
شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية	**773,062**	88,729
الموجود المالي المشتق	**553,970**	-
استثمارات في أسهم حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**8,250**	8,250
ذمم تجارية وأخرى مدينة	**220,187**	247,997
المستحق من أطراف ذات علاقة	**41,597**	51,071
إجمالي الموجودات غير المتداولة	**2,257,352**	1,044,823
الموجودات المتداولة		
المخزون	**1,014,779**	698,086
ذمم تجارية وأخرى مدينة	**2,669,630**	2,556,952
المستحق من أطراف ذات علاقة	**54**	32
النقد وما يعادله	**610,702**	176,438
الموجودات المخصصة للبيع	**-**	2,280,916
إجمالي الموجودات المتداولة	**4,295,165**	5,712,424
إجمالي الموجودات	**6,552,517**	6,757,247
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات		
المطلوبات غير المتداولة		
القروض	**780,942**	100,159
مطلوبات الإيجار	**50,525**	36,576
المطلوب المالي المشتق	**67,102**	-
ذمم تجارية وأخرى دائنة	**73,571**	122,057
مخصص مكافآت نهاية خدمة للموظفين	**145,848**	134,707
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	**1,117,988**	393,499
المطلوبات المتداولة		
القروض	**1,771,470**	2,405,657
ذمم تجارية وأخرى دائنة	**2,373,474**	1,986,723
مطلوبات الإيجار	**38,146**	37,549
سحوبات على المكشوف من البنك	**-**	5,104
المخصصات	**44,754**	57,324
المطلوبات المرتبطة بشكل مباشر بالموجودات المخصصة للبيع	**-**	691,805
إجمالي المطلوبات المتداولة	**4,227,844**	5,184,162
إجمالي المطلوبات	**5,345,832**	5,577,661
حقوق الملكية		
رأس المال	**456,192**	456,192
احتياطي قانوني	**495,398**	495,398
احتياطي إعادة تقييم	**4,630**	4,630
احتياطي تحويل العملات الأجنبية	**(55,091)**	(63,868)
احتياطي القيمة العادلة	**-**	(32,990)
أرباح مدورة	**305,556**	320,224
إجمالي حقوق الملكية	**1,206,685**	1,179,586
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	**6,552,517**	6,757,247

تمت الموافقة على هذه المعلومات المالية المختصرة الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة وتم التصريح بإصدارها بالنيابة عنهم في 28 أكتوبر 2026 من قبل الاتية أسماؤهم:

عبدالله محمد علي محمد الكبيسي
عضو مجلس الإدارة

كيث هيجلي
عضو مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 ريال قطري (مراجعة)	2025 ريال قطري (غير مراجعة)	2026 ريال قطري (مراجعة)	2025 ريال قطري (غير مراجعة)
الإيرادات	**1,258,274**	1,330,418	**4,038,842**	3,479,219
تكلفة المبيعات	**(1,026,975)**	(1,119,541)	**(3,385,120)**	(2,914,214)
إجمالي الربح	**231,299**	210,877	**653,722**	565,005
الدخل الاخر	**9,148**	3,425	**22,157**	9,327
خسائر ائتمانية متوقعة في الموجودات المالية وموجودات العقود	**(15,920)**	(29,600)	**(52,206)**	(44,007)
مصروفات عمومية وإدارية	**(85,961)**	(70,721)	**(254,450)**	(215,182)
مصروفات البيع والتوزيع	**(40,920)**	(28,391)	**(104,412)**	(84,962)
الربح التشغيلي	**97,646**	85,590	**264,811**	230,181
حصة من نتائج الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية – الصافي من الضريبة	**(1,600)**	(1,348)	**(891)**	2,083
تكاليف التمويل – الصافي	**(29,864)**	(50,272)	**(92,698)**	(125,098)
الربح قبل الضريبة	**66,182**	33,970	**171,222**	107,166
مصروف ضريبة الدخل	**(11,263)**	(2,501)	**(19,313)**	(4,060)
الربح للفترة من العمليات المستمرة	**54,919**	31,469	**151,909**	103,106
العمليات المتوقفة				
الربح / (خسارة) من العمليات المتوقفة	**-**	-	**4,007**	(1,731)
الربح للفترة	**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
الربح المنسوب لـ:				
مالكي الشركة	**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
مساهمات غير مسيطرة	**-**	-	**-**	-
	54,919	31,469	**155,916**	101,375
العائدات على السهم – العمليات المستمرة:				
الأرباح الأساسية والمخففة للسهم الواحد المنسوبة إلى مساهمي الشركة من العمليات المستمرة (ريال قطري)	**0.120**	0.069	**0.333**	0.226

بيان الدخل الشامل المختصر الموحد المرحلي لفترة الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026

	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026 ريال قطري (مراجعة)	2025 ريال قطري (غير مراجعة)	2026 ريال قطري (مراجعة)	2025 ريال قطري (غير مراجعة)
الربح الفترة	**54,919**	31,469	**155,916**	101,375
الدخل الشامل الآخر				
البنود التي يعاد أو قد يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة				
فروق تحويل العملات الأجنبية المتعلقة بالعمليات المستمرة	**(345)**	(653)	**(619)**	(756)
فروق تحويل العملات الأجنبية المتعلقة بالعمليات المتوقفة	**-**	-	**9,396**	(929)
إجمالي الدخل الشامل الآخر للفترة	**(345)**	(653)	**8,777**	(1,685)
إجمالي الدخل الشامل للفترة	**54,574**	30,816	**164,693**	99,690
يُنسب إجمالي الدخل الشامل للفترة إلى:				
مالكي الشركة	**54,574**	30,816	**164,693**	99,690
مساهمات غير مسيطرة	**-**	-	**-**	-
	54,574	30,816	**164,693**	99,690
إجمالي الدخل الشامل للفترة المنسوب إلى المساهمين ينشأ من:				
العمليات المستمرة	**54,574**	30,816	**151,290**	102,350
العمليات المتوقفة	**-**	-	**13,403**	(2,660)
	54,574	30,816	**164,693**	99,690