

MANNAI CORPORATION QPSC

INVITATION

TO THE ORDINARY AND EXTRAORDINARY GENERAL ASSEMBLIES OF MANNAI CORPORATION QPSC

Dear Shareholder,

The Board of Directors of Mannai Corporation QPSC (the "Corporation") have the pleasure to invite the shareholders of the Corporation (the "Shareholders") to attend the Ordinary General Assembly meeting to be held virtually on Tuesday, 2nd April, 2024 at 09.30 p.m. Doha time, and also to attend the Extraordinary General Assembly meeting to be held immediately following the Ordinary General Assembly meeting, after the registration is completed to consider, discuss and approve the items on the agendas. If the quorum is not met for any of the meetings, the meeting will be postponed and a second meeting will be held by the same electronic means on Tuesday, 23rd April, 2024 at 04.30 p.m. Doha time.

First: Agenda of the Ordinary General Assembly

- 1. Hearing the message of His Excellency the Chairman.
- 2. Hearing, discussing and approving the Board of Directors Report on the Corporation activities, future plan, financial position and final accounts for the year ended 31 December 2023.
- 3. Hearing, discussing and approving External Auditor's Report on the Balance Sheet, Final Accounts and Financial Statements of the Corporation for the year ended 31 December 2023, Independent Limited Assurance Report and the ICOFR Report.
- 4. Discussing and approving the Corporation's annual balance sheet and profit and loss account for the year ended 31 December 2023.
- 5. Reviewing and approving the Board of Directors' proposal for a cash dividend payment for year ended 31 December 2023 of QR0.25 per share, being 25% of the nominal share value.
- Discussing and approving the Corporate Governance Report of the Corporation for the year 2023.
- 7. Absolving the Chairman and members of the Board of Directors for the year ended 31 December 2023 and approving their remuneration.
- 8. Appointing the External Auditor for the year 2024 and fixing their remuneration.
- 9. Authorizing Mr. Khalid Ahmed Al Mannai with all the powers to take the procedures necessary for execution of Assembly resolutions before all the official authorities and entities in Qatar.

Second: Agenda of the Extraordinary General Assembly

- 1. Hearing the message of His Excellency the Chairman.
- 2. Considering, discussing and approving the recommendation of the Board of Directors for increasing the maximum shareholding of non-Qataris in the share capital of the Corporation up to 100% after obtaining necessary approvals from the proper authorities.
- 3. Approving the amendment of Article (15) of the Amended Articles of Association of the Corporation which reads:
 - "Non-Qatari nationals may buy company shares, whereby their shareholding shall not exceed 49% of the company shares"
 - To read after amendment as follows:
 - "Non-Qataris may hold up to 100% of the share capital of the company"
- 4. Authorizing Mr. Khalid Ahmed Al Mannai with all the powers necessary for carrying out the necessary amendments to the Amended Articles of Association of the Corporation (including the authority to sign the final version of the amended Articles of Association) in coordination with the Ministry of Commerce and Industry and to complete the required formalities and procedures before all official authorities in the State of Qatar including but not limited to the Ministry of Justice.

A copy of the Corporation's Financial Statements for 2023, Board of Directors' Report, and External Auditor's Report for the same year are published in local newspapers and on the Corporation's website www.mannai.com for your ready reference.

Documents and Information Required for Registration For Natural Persons:

- Copy of valid Identification document (ID or passport).

- Proxy form signed by the Shareholder in case he/she is willing to deputize another Shareholder to attend the meeting (please refer to Corporation's website for a copy of the proxy form template).
- Mobile number.
- NIN number.
- Any other supporting documents that the Shareholder deems necessary to be presented, if applicable (Inheritance certificate, power of attorney etc.).

For Legal Persons:

- Authorization letter or proxy form signed by an authorized signatory of the company/legal person and stamped by the company/legal person's official stamp (please refer to Corporation's website for a copy of the proxy form template).
- Copy of valid Commercial Registration and Computer Card of the company/legal person.
- Copy of valid identification document (ID or passport) of the representative.
- Mobile number of the representative.
- NIN number
- Any other supporting documents that the Shareholder deems necessary to be presented, if applicable (Inheritance certificate, power of attorney etc.).

Registration Process

To participate in the meeting, shareholders may send an e-mail message to the following e-mail address: alphaqatar2020@gmail.com and enclose copies of identification documents as aforesaid. A link for registration will be sent to the shareholders whose contact details are received. Upon registration, another link will be shared for virtually participating in the meeting. The registration process will commence at 08:30 p.m. Doha time on the date of the meeting.

NOTES:

- 1. This invitation shall be deemed as a legal announcement to all shareholders without the need to send a special invitation by post in accordance with Qatar's Commercial Companies Law No. (11) of 2015 (as amended).
- 2. Only Shareholders listed on the Qatar Exchange/Qatar Central Securities Depository's shares register issued upon the close of trading on the date of the General Assembly shall have the right to attend and vote.
- 3. It is not permitted to grant proxy to a non-Shareholder of the Corporation or to a member of the Board of Directors. The number of shares held by a proxy holder must not exceed 5% of total share capital of the Corporation. Persons lacking capacity (including minors and persons placed under guardianship) shall be represented by their legal representative.
- 4. In the event of a failure to attain a quorum for the general assembly, the proxies issued to attend the first meeting shall be considered valid and effective for any following meeting, unless they are expressly cancelled by the concerned Shareholder via a notice issued to the Company Secretary of the Corporation at least two days prior to the date of the meeting.
- 5. Every individual Shareholder may authorize another Shareholder to participate in the meeting, provided that such an authorization is in writing and given specifically for the purpose of participation in the meeting.

Hamad Bin Abdulla Bin Khalifa Al Thani Chairman

For more information and to obtain a copy of the proxy form, please visit the Corporation's website www.mannai.com or call the following numbers:

+974 44558384 +974 44558383 +974 44558386



MANNAI CORPORATION QPSC

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - 31 DECEMBER 2023

Mannai Corporation revenues grew by QR 327 Million to QR 5.67 Billion in 2023, and Gross Profit increased by 16% to QR 1 Billion

DIRECTORS' REPORT

Mannai Corporation revenues grew by QR 327 Million to QR 5.67 Billion in 2023, and

Bank borrowing was reduced by QR 565 Million. However, rising interest rates added QR 40 Million to the cost of funding relative to 2022, impacting Net Profit, which as a result, dipped by QR 15 Million to QR 170 Million for 2023.

Earnings before Interest, Tax, Depreciation and Amortisation, EBITDA, was QR 608 Million

Our core business in Oatar remained strong

Revenue in our ICT business grew to a record level of almost QR 3 Billion. Its order book of QR 3.5 Billion is also a record high, underpinning its future growth.

In retail our Auto sales business increased by 8 percent, continuing its year on year growth. Travel group benefitted significantly from the increase in flight bookings and its visa business in 2023, leading to a 70 percent boost in revenue

Our GCC jewellery business, Damas, experienced 17 percent growth in sales, and continued to expand its network of stores.

There were 2 exceptional items during the year in our international business:

A tax refund was received from France amounting to QR 413 Million following the conclusion of a tax assessment on our sale of Inetum S.A. in 2022. Whereas, a provision of QR 410 Million was considered necessary against our 13 year old 35 percent investment in Axiom Ltd., in Dubai, in view of the recently proposed change in its business model and associated restructuring plans

PERFORMANCE SUMMARY

• Revenue	QR 5.6 Billion
• Gross Profit	QR 1 Billion
Revenue Growth	6 percent
• EBITDA	QR 608 Million
• Net Profit	QR 170 Million
Earnings Per Share	QR 0.37

Overall, inspite of the exceptional items in our international business, the strength and resilience of our core business in Qatar, delivered, in effect, the total Mannai Group Net

It is good to note that our businesses in Qatar experienced a strong last quarter in 2023, and we aim to build on that growth in the year ahead.

Keith Higley

Director

Consolidated statement of financial position As at 31 December 2023

	31 December 2023	31 December 2022	1 January 2022
	QR'000	QR'000 (Restated*)	QR'000 (Restated*)
Assets			
Current assets			
Cash and cash equivalents	496,595	85,916	1,039,061
Due from related parties	7,711	6,335	33,813
Trade receivables and others	2,207,347	2,397,455	4,954,683
Inventories	2,140,367	2,196,288	1,939,536
Total current assets	4,852,020	4,685,994	7,967,093
Non-current assets			
Trade receivables and others	144,715	90,708	374,465
Due from related parties	64,252	53,025	48,602
Financial assets - equity instruments	8,340	8,337	11,810
Investment in joint venture companies	24,559	25,874	27,150
Investment in associate companies	130,079	580,937	900,390
Investment properties	41,364	38,139	893
Right-of-use assets	192,339	180,941	520,812
Intangible assets	935,526 669,715	936,115 678,238	5,819,319
Property, plant and equipment Deferred tax assets		- 076,236	911,649 56,816
Total non-current assets	2,210,889	2,592,314	8,671,906
Total assets	7,062,909	7,278,308	16,638,999
LIABILITIES AND EQUITY Liabilities			
Current liabilities			
Bank overdrafts	202,133	298,383	313,096
Accounts payable and accruals	1,793,203	1,877,911	5,279,462
Provisions	126,819	126,819	63,819
Due to related parties	-	584	4,543
Lease liabilities	78,586	74,356	191,515
Borrowings	2,466,945	3,198,668	3,213,385
Total current liabilities	4,667,686	5,576,721	9,065,820
Non-current liabilities			
Accounts payable and accruals	18,293	102,048	86,695
Lease liabilities	108,573	112,049	352,931
Employees' end of service benefits	150,245	141,038	420,028
Deferred tax liabilities	-	-	24,377
Borrowings	1,125,683	451,552	4,541,932
Total non-current liabilities	1,402,794	806,687	5,425,963
Total liabilities	6,070,480	6,383,408	14,491,783
Fanity			
Equity Share capital	456,192	456,192	456,192
Legal reserve	1,083,456	1,083,456	1,083,456
Acquisition reserve	(588,058)	(588,058)	(999,488)
Other reserve	4,630	4,630	(66,379)
Foreign currency translation reserve	(51,807)	(47,758)	(156,450)
Fair value reserve	(32,990)	(32,990)	(32,990)
Retained earnings	121,006	19,428	1,859,024
Equity attributable to shareholders			
of the Company	992,429	894,900	2,143,365
Non-controlling interests			3,851
Total equity	992,429	894,900	2,147,216
Total liabilities and equity	7,062,909	7,278,308	16,638,999

These consolidated financial statements were approved by the Board of Directors and authorised for issue on their behalf by the following on 6 March 2024.

Khaled Sultan Al Rabban Abdulla Mohammed Ali Mohammed Al Kubaisi Director

Note: The published financial information here are not the full set of the consolidated financial statements. The published audit report of the independent auditors is issued on the full set of the consolidated financial statements which are available on the Company's website https://mannai.com/investor-relations/english/#financial-reports

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of Mannai Corporation Q.P.S.C. Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

In our opinion, the consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of Mannai Corporation Q.P.S.C. (the "Company") and its subsidiaries (together the "Group") as at 31 December 2023 and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with IFRS Accounting Standards.

What we have audited The Group's consolidated financial statements comprise:

- · the consolidated statement of financial position as at 31 December 2023;
- the consolidated statement of profit or loss for the year then ended;
- the consolidated statement of comprehensive income for the year then ended; the consolidated statement of changes in equity for the year then ended;
- the consolidated statement of cash flows for the year then ended; and • the notes to the consolidated financial statements, comprising material accounting policy
- information and other explanatory information.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements section of our report.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a

We are independent of the Group in accordance with the International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) issued by the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA Code) and the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in the State of Qatar. We have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with IESBA Code and the ethical responsibilities in accordance with IESBA Code and IESBA Code and IES requirements in the State of Qatar.

Our audit approach Overview

Key audit matters

- Carrying value of goodwill and other intangible assets with indefinite useful life Existence of gold and jewellery inventories
- Impairment and restatement of investment in associate

As part of designing our audit, we determined materiality and assessed the risks of material As part of designing our audit, we determined materianty and assessed use risks of materians misstatement in the consolidated financial statements. In particular, we considered where the Directors made subjective judgements; for example, in respect of significant accounting estimates that involved making assumptions and considering future events that are inherently uncertain. As in all of our audits, we also addressed the risk of management override of internal controls, including among other matters consideration of whether there was evidence of bias that represented a risk of

We tailored the scope of our audit in order to perform sufficient work to enable us to provide an opinion on the consolidated financial statements as a whole, taking into account the structure of the Group, the accounting processes and controls, and the industry in which the Group operates.

Key audit matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

udit matter	How our audit addressed the Key audit matter
ng value of goodwill and other intengible asset	s with indefinite useful life

ie of goodwill and The Group's assets include goodwill and other intangible assets with indefinite useful life resulting from the previous acquisition of one of the Group's subsidiaries amounting to QR 930 million representing 13% of the Group's total assets. IAS 36 "Impairment of assets" requires that Goodwill and other intangible assets acquired in a business combination to be tested at least annually.

The annual impairment test for the goodwill

combination to be tested at least annually. The annual impairment test for the goodwill and intangible assets with an indefinite life has been performed based on discounted cash flows models which requires the use of significant assumptions and judgements including estimating Earnings Before Interest, Tax, Depreciation and Amortisation ("EBITDA") margins and discount rates to determine the value in use ("VIU") of the respective cash generating units ("CGU"). We considered this area to be a key audit matter the

We considered this area to be a key audit matter due to the significant judgments and assumptions made by management in performing the impairment Please refer to the following disclosures for further

- Note 6: Critical judgments and key sources of estimation uncertainty; and
- Note 13: Intangible assets

Our audit procedures included, amongst others the following: • We obtained an understanding of the busines

- process for the impairment assessment, identified the relevant internal controls and tested their design, implementation, and operating effectiveness;
- We obtained the Group's impairment model and discussed the critical assumptions used with management and those charged with
- The discussion focused on the EBITDA margins used to estimate future cash flows and the discount rate applied;
- Our internal valuation experts reviewed the appropriateness of the valuation methodology used by management and independently recalculated the discount rates applied to the future cash flows;
- We tested the reasonability of the key assumptions in the calculation of the VIU and performed sensitivity analysis in order to assess the potential impact of a range of possible outcomes; and
- We assessed the adequacy of the related disclosures provided in Notes 6 and 13 to the consolidated financial statements.

Existence of gold and jewellery inventories

The consolidated financial statements include inventory of gold and other jewellery held by one of the Group's subsidiaries of QR 1,677 million as at 31 December 2023 (2022: QR 1,529 million). This represents 24 % of the

Gold and jewellery inventories are considered high value desirable items which are susceptible to misappropriation. We focused on this area given the materiality of

the gold and jewellery inventory and their risk Refer to Note 9 to the consolidated financial statements for further details.

Our audit procedures included, amongst others, the

- We obtained an understanding of the inventory business process, identified the relevant internal controls and tested their design, implementation, and operating effectiveness;
- We assessed the appropriateness of the accounting policy in relation to the existence of inventory and other anti-fraud related policies.
- We also included an element of unpredictability in our testing; and
- We verified the specifications of the gold inventory items by matching them to authenticity certificates provided by a third party on a sample basis.

Impairment and restatement of investment in associate The Group has an investment in an associate

(Axiom) accounted for using the equity method with a carrying value of QR 31 million as of 31 December 2023 (2022 as restated: QR 483

and joint ventures", the Group assesses at each reporting date whether there is any objective evidence that an investment accounted for using the equity method is impaired. Based on management's assessment as detailed

in Note 12, an impairment charge amounting to QR 410 million was recognised during the year ended 31 December 2023 to bring the vestment down to its recoverable amount In addition, certain restatements related to the opening carrying value of the investment were made as detailed in Note 36.

We considered this area to be a key audit matter due to the significance of the impairment recognised including the restatement during the year and the level of effort we spent auditing

Please refer to the following disclosures for details

• Note 12: Investment in associate companies; and • Note 36: Restatement

Impairment of financial and contract assets - net

General and administrative expenses

Share of results from joint ventures and

Impairment losses from joint ventures

Loss from continuing operations

Profit from discontinued operation

Basic and diluted earnings per share for profit

attributable to shareholders of the Company (QR)

Selling and distribution expenses

Continuing operations

Revenue Cost of sales

Gross profit

Other income

Finance costs

Operating profit

associate companies

Profit for the year

Earnings per share:

and associate companies

Loss before income tax

Our audit procedures included, among others, the following

- · We obtained an understanding of the business process for the impairment assessment, identified the relevant internal controls and tested their design, implementation, and operating effectiveness;
- We assessed management's conclusion to recognise a material impairment loss on its assessment included:
 - reading the Board of Directors' minutes of meetings, holding discussions with management, those charged with governance, and our internal valuation experts as considered necessary: and
 - evaluating management's method used to determine the impairment loss in accordance with IAS 36 "Impairment of assets";
- We assessed the adjustments to the opening carrying value of the investment in associate against the requirements of IAS 8 "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors", and agreed to underlying supporting
- · We assessed the adequacy of the related disclosures provided in Note 12 and Note 36 to the consolidated financial statements.

OR'000

5,669,797

(6,428)

28.849

424,210

(253,681)

(2,526)

(410,000)

(241,997)

(243,453)

(1,456)

413,146

169,693

0.372

(377,175)

(226,487)

(4,664,346)

OR'000 Restated'

5,343,143

(44,797)

(478.259)

(198,482)

56,266

201,548

(271,054)

(20,256)

(200,000)

(289,762)

(291,759)

476,679

184,920

Continuing operations

(1,997)

(4,476,323)

Other information

The Directors are responsible for the other information. The other information comprises Board of Directors' report (but does not include the consolidated financial statements and our auditor's report thereon), which we obtained prior to the date of this auditor's report, and the complete Annual Report, which is expected to be made available to us after that date

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon. In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read

the other information identified above and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, on the other information that we obtained prior to

the date of this auditor's report, we conclude that there is a material misstatement of this other information, we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

When we read the complete annual report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance.

Responsibilities of Directors and those charged with governance for the consolidated

The Directors are responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS Accounting Standards and with the requirements of the Qatar Commercial Companies Law number 11 of 2015, as amended by Law number 8 of 2021 and for such internal control as the Directors determine is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud

In preparing the consolidated financial statements, the Directors are responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the Directors either intend to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Directors
- Conclude on the appropriateness of the Directors' use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements. including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- · Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest

REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Further, as required by the Qatar Commercial Companies Law number 11 of 2015, as amended by Law number 8 of 2021 we report that:

- We have obtained all the information we considered necessary for the purpose of our audit: • The Company has carried out a physical verification of inventories at the year-end in accordance
- with observed principles; The Company has maintained proper books of account and the consolidated financial statements
- are in agreement therewith; • The financial information included in the Board of Directors> report is in agreement with the
- books and records of the Company; and • Nothing has come to our attention, which causes us to believe that the Company has breached ompanies Law number by Law number 8 of 2021 or of its Articles of Association, which would materially affect the reported results of its operations or its financial position as at 31 December 2023.

For and on behalf of PricewaterhouseCoopers - Qatar Branch Qatar Financial Market Authority registration number 120155

Mark Menton Auditor's registration number 364 6 March 2024

Consolidated statement of comprehensive income Consolidated statement of profit or loss For the year ended 31 December 2023 For the year ended 31 December 2023

	QR'000	QR 000 Restated*
Profit for the year	169,693	184,920
Other comprehensive income		
Items that will not be reclassified to profit or loss:		
Changes in actuarial differences –		
net of related taxes		35,683
Items that are or may be reclassified		
subsequently to profit or loss:		
Valuation of share-based payments	-	17,929
Foreign currency translation adjustments		
on translation of continuing operations	(4,049)	(7,993)
Foreign currency translation adjustments		
on translation of discontinued operation	-	(136,988)
Waiver of related party balances		
in associate	(15,616)	(20,840)
Recycling of foreign currency translation		
due to disposal of a subsidiary		253,899
Total other comprehensive (loss)/		
income for the year	(19,665)	141,690
Total comprehensive income for the year	150,028	326,610
Total comprehensive income/(loss) for the year attributable to shareholders of the company arises from		

(320,592)

647,202

(263,118)

413,146



البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تقرير مراقب الحسابات المستقل

تقرير عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

برأينًا، أن البيانات المالية الموحدة تُظهر بصورة عادلة ومن كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لمجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق. («الشركة») وشركاتها التابعة (معاً «المجموعة») كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقأ للمعابير المحاسبية الدولية

قمنا بتدقيق ما يلي • تتكون اليانات المالية الموحدة لمجمع شركات المناعي من :

• بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛ • بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛

• بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛ • بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛

• بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛ • الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة، والتي تشمل معلومات السياسة

المحاسبية الجوهرية المستخدمة والمعلومات التفسيرية الأخرى. لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً للمعابير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب هذه

المعابير مبينة بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات نعتقد أن أدلَّة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساسٍ لرأينا.

حن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين ومتطلبات السلوك الأخلاقي في دولة قطر والمتعلقة بعملية التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقأ لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين ومتطلبات السلوك الأخلاقي في دولة قطر.

بنهجنا فالتدقيق

أمور التدقيق الرئيسية • القيمة الدفترية للشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى ذات العمر الإنتاجي • وجود المخزون من الذهب والمجوهرات

• الانخفاض في القيمة والتعديلات على الاستثمار في شركة زميلة كجزء من تصميم عملية التدقيق الخاص بنا، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقبيم مخاطر التحريف الجوهري في البيانات المالية الموحدة. وعلى وجه الخصوص، فقد وضعنا في الحسبان الأحكام الشخصية التي قام بوضعها مجلس الإدارة، على سبيل المثال، ما يتعلق بالتقديرات المحاسبية الجوهرية التي تتضمن وضع افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية في الإعتبار والتي تعتبر غير مؤكدة بطبيعتها. وكما هو متبع في جميع عمليات التدقيق لدينا، تناولنا أيضا مخاطر تجاوز الإدارة للضوابط الرقابية الداخاية، بما في ذلك من بين أمور أخرى، النظر فيما إذا كان هناك دليل على التحيز بما يمثل أحد مخاطر التحريف الجوهري نتيجة الاحتيال.

رقد صممنا نطاق التدقيق الذي قمنا به من أجل أداء ما يكفي من عمل لنتمكن من إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، آخذين في الاعتبار هيكل المجموعة والعمليات والضوابط المحاسبية ومجال الصناعة التي تعمل فيه المجموعة.

مور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، في تقديرنا المهني، كانت ذات أهمية كبيرة في أعمال التدقيق التي قمنا بها على البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا في هذا الشأن، ونحن لا نعرب عن رأي منفصل بخصوص هذه الأمور.

كيفية تناولنا لأمور التدقيق أمور التدقيق الرئيسية الرئيسية خلال التدقيق

القيمة الدفترية للشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى ذات العمر الإنتاجي غير المحدد ضمنت إجراءات التدقيق لدينا، من بين أمور أخرى، ما يلي:

• قمنا بفهم عملية نقييم الانخفاض في القيمة وحدّدنا الأخسرى ذات العمر الإنتاجي غير المحدد الناتجة عن لاستحواذ السابق على إحدى الشركات التابعة للمجموعة الضوابط الداخلية ذات الصلة واختبرنا تصميمها وتنفيذها مبلغ ٩٣٠ مليون ريال قطري وهو ما يمثل ١٣٪ من إجمالي وفعالية تشغيلها. وجودات المجموعة. يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ • حصلنا على نموذج الانخفاض في القيمة من المجموعة وناقشنا الافتراضات الهامة المستخدمة مع الإدارة والمسؤولين غير الملموسة الأخبرى التي تم الاستحواذ عليها في اندماج . أجري اختبار الانخفاض في القيمة السنوى للشهرة والموحودات

الأثر المحتمل لمجموعة من النتائج المحتملة، و

الإيضاحين رقم ٦ و١٣ من البيانات المالية الموحدة.

تضمنت إجراءات التدقيق لدينا، من بين أمور أخرى، ما يلي:

الصلة واختبرنا تصميمها وتنفيذها وفعالية تشغيلها.

المخزون والسياسات الأخرى المتعلقة بمكافحة الاحتيال.

أدرجنا عنصر عدم القدرة على التنبؤ في اختبار ائتا.

تحققنا من مواصفات عناصر مخزون الذهب من خلال

مطابقتها لشهادات الأصالة المقدمة من طرف ثالث على أساس

ضمنت إجراءات التدقيق لدينا، من بين أمور أخرى، ما يلي،

• قمنا بالحصول على فهم لعملية تقييم الانخفاض في القيمة

وحددنا الضوابط الداخلية ذات الصلة واختبرنا تصميمها

• قمنا بتقييم استنتاح الادارة للاعتراف بخسارة الانخفاض

في القيمة الجوهرية لاستثمارها في الشركة الزميلة خلال السنة،

- قراءة محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وعقد المناقشات مع

الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة وخبراء التقييم الداخلي لدينا

- تقييم طريقة الإدارة المستخدمة لتحديد خسارة الاتخفاض

في القيمة وطقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٦ «الانخفاض

• قمنا بتقييم التعديلات على القيمة الدفترية الافتتاحية

للاستثمارات في الشركة الزميلة مقابل متطلبات المعيار المحاسبي

الإيضاحين رقم ١٢ و٢٦ حول البيانات المالية الموحدة.

المختارة على أساس العينة.

وتتفيذها وفعالية تشغيلها.

وشمل تقييمنا ما يلي:

عة فيمة الموجودات».

فيَّمنا مدى ملاءمة السياسة المحاسبية فيما يتعلق بوجود

• فيَّمنا مدى كفاية الإفصىاحات ذات الصلة الـواردة في

• ركزت المناقشات على هوامش الأرباح قبل خصم الفوائد . غير الملموسة ذات العمر غير المحدد بناءً على نماذج التدفقات والضرائب والاستهلاك والإطفاء المستخدمة لنقدير الندفقات النقدية المخصومة التي تتطلب استخدام افتراضات وأحكام النقدية التقديرية المستقبلية ومعدلات الخصم. مامة بما في ذلك تقدير هامش الأرباح قبل خصم الفوائد القيمة الاستخدامية لوحدات تكوين النقد الخاصة بهم. معدلات الخصم المطبقة على التدفقات النقدية المستقبلية. والافتراضات الهامة التي وضعتها الإدارة عند إجراء تقييمات القيمة الاستخدامية وأجرينا تحليل الحساسية من أجل تقييم

يرجى الرجوع إلى الإفصاحات التالية لمزيد من التفاصيل: إيضاح ٦: الأحكام الهامة والمصادر الرئيسية لحالات عدم إيضاح ١٢: الموجودات غير الملموسة

وجود مخزون من الذهب والمجوهرات والمجوهرات الأخرى الذي تحتفظ به إحدى الشركات التابعة

لمجموعة بمبلغ ١،٦٧٧ مليون ريال قطري كما في ٣١ ديسمب ٢٠٢٢ (٢٠٢٢: ١،٥٢٩ مليون ريال قطري)، وهو ما يمثل ٢٤٪ من إجمالي موجودات المجموعة. لقيمة العالية والتي تكون عرضة للاختلاس.

لذهب والمجوهرات وملف المخاطر الخاص بهم.

الانخفاض في القيمة والتعديلات على الاستثمارات ية شركة زميلة

 ى المجموعة استثمار في شركة زميلة (أكسيوم) تم احتسابه باستخدام طريقة حقوق الملكية بقيمة دفترية قدرها ٢١ مليون تعديله: ٤٨٣ مليون ريال قطري).

استثمارات في شركات زميلة ومشاريع مشتركة، تقيِّم المجموعة في تاريخ كل تقرير ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على الانخفاض في قيمة الاستثمار الذي تم احتسابه باستخدام طريقة حقوق الملكية.

. بناءً على تقييم الإدارة كما هو مفصَّل في الإيضاح رقم ١٢، تم الاعتراف بتكلفة الانخفاض في القيمة بمبلغ ١٠٤ مليون ريال قطري خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لخفط الاستثمار إلى قيمته القابلة للاسترداد. بالإضافة إلى ذلك، للاستثمار كما هو مفصّل في الإيضاح رقم ٢٦.

- . عتبرنا هذا المجال مسألة تدقيق رئيسية نظراً لأهمية الانخفاض في القيمة المعترف به بما في ذلك التعديلات خلال السنة ومستوى الجهد الذي بذلناه في تدفيق هذه المجالات. • إيضاح ١٢: الاستثمارات في الشركات الزميلة

إن مجلس الإدارة مسؤل عن المعلومات الأخرى. وتتكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة (باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا عليها)، والتي تم تزويدنا بها حتى تاريخ تقرير التدقيق، والتقرير السنوي الكامل، والذي نتوقع أن يتم إيتاحته لنا بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا عن البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ولا ولن نبدي أي تنحصر مسؤولياتنا فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في قراءة المعلومات

الأخرى الواردة أعلاه، وعند القيام بذلك، نقوم بالنظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى لا تتفق بشكل جو هري مع البيانات المالية الموحدة أو مع ما حصلنا عليه من معلومات أثناء عملية التدقيق، أو ما قد يشير إلى وجود تحريف بها بشكل جو هري.

وإذا استنتجنا وجود تحريف جوهري في المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، استناداً إلى ما قمنا به من أعمال، فإننا مطالبون بإعداد تقرير بذلك. هذا وليس لدينا ما نسجله في هذا الخصوص. وفي حال استنتجنا وجود تحريف جوهري عند اطلاعنا على التقرير السنوي الكامل،

فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك للمسؤولين عن الحوكمة.

مسؤوليات مجلس الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بالبيانات المالية الموحدة إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإعداد والعرض العادل لهذه للبيانات المالية الموحدة وفقًا للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية ووفقًا لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، كما تم تعديله بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يراها مجلس الإدارة ضرورية لتتمكن من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

يعتبر مجلس الإدارة، عند إعداد البيانات المالية الموحدة، مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة، والإفصاح، حسب مقتضى الحال، عن الأمور المرتبطة باستمرارية المنشأة وعن استخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم يكن مجلس الإدارة ينوي تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو لا يوجد أمامها • راقبنا عمليات جرد المخزون التي تقوم بها الإدارة للمواقع

ويتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل

خالية من أي تحريف جو هري، سواء كان ناشئاً عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. يمثل التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يعد ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف دوماً عن أي خطأ جو هرى في حال وجوده. تنشأ حالات التحريفات من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من المعقول توقع أن تؤثر، منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة. كجزءٍ من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس الأحكام المهنية ونحافظ على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما أننا نقوم بما يلي:

• تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري للبيانات المالية الموحدة، الناشئة سواء من الاحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أي تحريف جوهري ناشئ عن الاحتيال يعتبر أعلى من ذلك الذي ينشأ عن الخطأ، نظراً لأن الاحتيال قد ينطوي على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.

• الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات العلاقة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات التنقيق التي تعتبر مناسبة وفقا للظروف، وليس لغرض إبداء الرأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.

• تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مجلس الإدارة.

• التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لأساس استمرارية المنشأة المحاسبي، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جو هرية فيما يتعلق بقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأةٍ مستمرةٍ بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها. وفي حال استنتاج وجود شك جو هري، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير الندقيق الى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو اذا كانت الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تستند إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق الخاص بنا. ومع ذلك، فقد تتسبّب أحداث أو ظروف مستقبلية في أن تتوقف المجموعة عن مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بطريقة

• الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشأت أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأى حول البيانات المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه أعمال التدقيق الخاصة بالمجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونبقى وحدنا مسؤولين عن رأي التدقيق الذي توصلنا إليه.

ونقوم بالتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت التدقيق الذي تم التخطيط له واكتشافات التدقيق الجو هرية، بما في ذلك أي قصور جو هري في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدها خلال عملية التنقيق.

كما أننا نقدم للمسؤولين عن الحوكمة بياناً بأننا قد التزمنا بمتطلبات المعايير الأخلاقية المناسبة فيما يتعلق بالاستقلالية، وإبلاغهم بجميع العلاقات وغيرها من الأمور التي من المعقول الاعتقاد بأنها تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الإجراءات الوقائية فيما

ومن بين الأمور التي أبلغناها للمسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور الأكثر همية في أعمال التدقيق التي قمنا بها على البيانات المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد بالتالي أمور التدقيق الرئيسية. ونقوم بتوضيح هذه الأمور في تقرير التدقيق الخاص بنا ما لم يحظر القانون أو التنظيمات الكشف العلني عنها، أو عندما نقرر، في حالات نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا لأنه قد يكون من المعقول توقع أن تزيد الآثار العكسية عن المصلحة العامة من جراء الإبلاغ عن هذا الأمر.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، ووفقاً لمتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، وصيغته المعدّلة بالقانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١، فإننا نؤكد على:

• أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رأيناها ضروريةً لأغراض عملية التدقيق

• أن الشركة قامت بإجراء الجرد الفعلي للمخزون وفقاً للأصول المرعية؛ • أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية سليمة وأن البيانات المالية الموحدة تتفق معها؛ • توافق المعلومات المالية المدرجة بتقرير مجلس الإدارة مع دفاتر وسجلات

، لم يسترع انتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن الشركة قد خالفت أيا من أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، كما تم تعديله بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١ أو نظامها الأساسي بشكل قد يؤثر جوهريا على نتائج تشغيلها أو مركز ها المالى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

ألف ريال قطري

۷۹۷,۹۶۶,۵

(۱, ٤ ۲ ٨)

(۳۷۷,۱۷۵)

 $(YY7,\xi\Lambda Y)$

44,459

٤٧٤,٧١٠

(117,707)

(٤١٠,٠٠٠)

(7 £ 1 , 9 9 V)

(757,504)

(1,207)

117,127

179,798

(٢,٥٢٦)

(1137,377,3) 1,000,201

سجل هيئة قطر للأسواق المالية رقم (١٢٠١٥٥) سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٦٤

نیابة عن برایس ووترهاوس كوبرز – فرع قطر

7.77 ألف ريال قطري

0, 727, 127

(٤٤,٧٩٧)

(EVA, YO9)

(19A, EAY)

07,777

T.1,0EA

(۲ ۷ ۱ , . 0 ٤)

(٢٠,٢٥٦)

 $(Y\cdots,\cdots)$

(YV, PXY)

(۲۹1, ۷09)

(1,997)

٤٧٦,٦٧٩

112,970

(٤,٤٧٦,٣٢٣)

الدوحة، قطر ٢ مارس ٢٠٢٤

بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

بيان المركز المالي الموجد كمافح ٣١ ديسمب ٢٠٢٣

عمليات مستمرة
إيرادات
تكاليف المبيعات
إجمالي الربح
الانخفاض في قيمة الموجودات المالية وموجودات العقد - بالصافي
مصروفات عمومية وإدارية
مصروفات بيع وتوزيع
إيرادات أخرى
الربح التشغيلي
تكاليف تمويل
حصة من نتائج مشاريع مشتركة وشركات زميلة
خسائر الانخفاض في القيمة من مشاريع مشتركة وشركات زميلة
الخسارة قبل ضريبة الدخل
مصروفات ضريبة الدخل
الخسارة من العمليات المستمرة
ربح من العمليات المتوقفة
ربح السنة ربحية السهم:
ربعيه السهم. ربحية السهم الأساسية والمخفضة من الربح العائد إلى مساهمي الشركة
ربعيه السهم الاساسية والمعقصة من الربع الغادد إلى مساهمي السرحة (بالريال القطري)
(باتريان القطري)
· بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهب

٠,٤٠٥	٠,٣٧ ==	(بالريال القطري)
,	دیسمبر۲۰۲۳	بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١
۲۰۲۲ ألف ريال قطري مُعدَلة	۲۰۲۳ ألف ريال قطري	
١٨٤,٩٢٠	179,798	ريح السنة
		بيان الدخل الشامل الآخر
		بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
۳٥ , ٦٨٣	_	التغيير في الفرق الاكتواري - صافي الضرائب المتعلقة
	:	البنود التي تم إعادة تصنيفها أو التي يمكن إعادة تصنيفها لاحقًا إلى الربح أو الخسارة
17,979	-	تقييم المدفوعات على أساس الأسهم
(٧,٩٩٣)	(٤,٠٤٩)	تعديلات تحويل العملات الأجنبية على تحويل العمليات المستمرة
(177,911)	-	تعديلات تحويل العملات الأجنبية على تحويل العمليات المتوقفة
(٢٠,٨٤٠)	(۱۵,٦١٦)	التنازل عن أرصدة الأطراف ذات العلاقة في الشركة الزميلة
404,709	-	إعادة تدوير تحويل العملات الأجنبية بسبب استبعاد شركة تابعة
151,79.	(١٩,٦٦٥)	إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للسنة
۳۲٦,٦١٠	۱۵۰٫۰۲۸	إجمالي الدخل الشامل للسنة
		إجمالي اللخل/ (الخسارة) الشاملة للسنة العائدة إلى مساهمي الشركة الناشئ من
(44. , 094)	(۱۱۸,۳۳۲)	عمليات مستمرة
757,707	٤١٣,١٤٦	عمليات متوقفة
777,710	۱۵۰٫۰۲۸	

الموجودات الموجودات المتداولة	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۳ ألف ریال قطري	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲ ألف ریال قطري (مُعدَلة)	۱ يناير ۲۰۲۲ ألف ريال قطري (مُعدَّلة)
	(47, 444	40.017	
نقد وشبه النقد مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	297,090	۸۵,۹۱٦	1,.59,.71
مبانع م <i>ستح</i> فه من اطراف دات علاقه ذمم مدينة تجارية وأخرى	٧,٧١١	7,740 7,797,200	۳۳,۸۱۳ ۲۸۳, ۹۵۶, ٤
	Y,Y•V,WEV	Y,197,7AA	1,989,087
مخزون إ جمالي الموجودات المتداولة	<u> </u>	٤,٦٨٥,٩٩٤	V,97V,.9T
ربها في الموجودات المصداولة موجودات غير متداولة			,,,,,,,
ذمم مدينة تجارية وأخرى	188,410	۹۰,۷۰۸	TV£, £70
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	78,707	07,.70	٤٨,٦٠٢
. ع موجودات مالية – أدوات حقوق الملكية	۸٫٣٤٠	۸,۳۳۷	۱۱,۸۱۰
ر. و. الاستثمارات في شركات مشروع مشترك	78,009	Y0, AVE	YV,10.
الاستثمار في شركات زميلة	14.,. 49	٥٨٠,٩٣٧	9, 49.
عقارات استثمارية	٤١,٣٦٤	۲۸,۱۲۹	198
موجودات حق الانتفاع	٣٣٩ رُ ١٩٢	11. ,981	٥٢٠,٨١٢
و.بى موجودات غير ملموسة	940,077	977,110	0,119,719
ممتلكات ومنشآت ومعدات	779,710	٦٧٨,٢٣٨	911,729
موجودات الضريبة المؤجلة	_	-	٥٦,٨١٦
إجمالي الموجودات غيرالمتداولة	۲۸۲۱۰٫۸۸۹	7,097,712	۸,٦٧١,٩٠٦
إجمالي الموجودات	V,•77,9•9	٧,٢٧٨,٣٠٨	17,777,999
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
سحوبات بنكية على المكشوف	7.7,188	447,474	414,.47
ذمم دائنة ومستحقات	1,794,704	1, 100, 911	0,779,277
مخصصات	177,119	۱۲٦,۸۱۹	78,119
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة	-	٥٨٤	٤,0٤٣
مطلوبات الإيجار	۷۸٫۵۸٦	٧٤,٣٥٦	191,010
اقتراضات	7,277,920	۳,۱۹۸,٦٦٨	۳,۲۱۳,۳۸٥
إجمالي المطلوبات المتداولة	£,٦٦٧,٦٨٦	0,077,771	۹,۰٦٥,۸۲۰
مطلوبات غيرمتداولة		1.0.41	47 700
ذمم دائنة ومستحقات	14,79	۱۰۲,۰٤٨	17,790
مطلوبات الإيجار مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	1.4,000	117, . £9	707,971 47
	10.,780	181,. 4	٤٣٠,٠٣٨ ٢٤,٣٧٧
مطلوبات الضريبة المؤجلة اقتراضات		٤٥١,٥٥٢	٤,0٤١,9٣٢
اعتراصات إجمالي المطلوبات غيرالمتداولة	1,170,777	۸۰٦,٦٨٧	0,270,977
اجماني المطلوبات اجمالي المطلوبات	<u> </u>	7,777, 5.7	18,891,77
ربت في السوب — حقوق الملكية			,,,,,,,,
رأس المال	٤٥٦,١٩٢	٤٥٦,١٩٢	٤٥٦, ١٩٢
ر عن حال احتياط <i>ي</i> قانون <i>ي</i>	1,.44,507	1, . 17, 207	١,٠٨٣,٤٥٦
۔ ب احتیاطی استحواذ	(٥٨٨,٠٥٨)	(٥٨٨,٠٥٨)	(999, £AA)
۔ احتیاطیات أخری	\$,74.	٤,٦٣٠	(٦٦,٣٧٩)
۔ ۔ احتیاط <i>ی</i> تحویل عملات أجنبیة	(۷۰۸٫۲۵)	(٤٧,٧٥٨)	(107, 200)
ـ تي كيات احتياطي القيمة العادلة	(٣٢,٩٩٠)	(٣٢, ٩٩٠)	(٣٢,٩٩٠)
۔	171,7	19, 271	١,٨٥٩,٠٢٤
حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة	997,279	۸۹٤,٩٠٠	۲,1٤٣,٣٦٥
حصص غير مسيطرة	· -	-	٣,٨٥١
إجمالي حقوق الملكية	997,279	۸۹٤,۹۰۰	۲,۱٤٧,۲۱٦
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٧,٠٦٢,٩٠٩	٧,٢٧٨,٣٠٨	17,777,999

من قبل التالية أسماؤهم بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤:

عبد الله محمد على محمد الكبيسي

عضو مجلس الإدارة

خالد سلطان الربان

عضو مجلس الإدارة



دعوة لحضور اجتماعي الجمعية العامة العادية و غير العادية لمجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق.

عزيزي المساهم،

يسر مجلس إدارة مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق. («المجمع») دعوة مساهمي المجمع («المساهمين») الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والمزمع عقده افتراضياً يوم الثلاثاء الموافق ٢ أبريل ٢٠٢٤م في تمام الساعة التاسعة والنصف مساءً بتوقيت الدوحة، وكذلك لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية والذي سيعقد فوراً بعد نهاية اجتماع الجمعية العامة العادية عقب إكمال عملية التسجيل وذلك للنظر في ومناقشة والموافقة على البنود الواردة في جدولي الإجتماعين. وفي حالة عدم اكتمال النصاب لأي من الاجتماعين، سيتم تأجيل الاجتماع و سيعقد اجتماع أخرٌ عن طريق نفس الوسائل الالكترونية يوم الثلاثاء الموافق ٢٣ أبريل ٢٠٢٤م في تمام الساعة الرابعة والنصف عصرا بتوقيت الدوحة.

أولاً : جدول أعمال الجمعية العامة العادية:

- سماع كلمة سعادة رئيس مجلس الإدارة.
- سماع و مناقشة تقرير مجلس الإدارة حول الأنشطة والخطة المستقبلية للمجمع ومركزه المالي والحسابات الختامية عن السنة المالية النتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٣م والمصادقة عليه. ا- سماع ومناقشة تقرير مدقق الحسابات عن الميزانية والحسابات الختامية و البيانات المالية للمجمع للسنة الماتية المنتهية 💃 الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٣م و تقرير التأكيد المستقل المحدود وتقرير الرقابة الداخلية على التقارير المالية والمصادفة عليهم.
 - ٤- مناقشة الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر للمجمع عن السنة المالية المنهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٣م والمصادقة عليها.
- ٥- النظر 🛫 والموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بشأن توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية 🚄 الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٣م بمعدل ٢٠٥٠، ويال قطري للسهم الواحد تمثل نسبة ٢٥٠ ٪ من
 - مناقشة تقرير الحوكمة الخاص بالمجمع عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٣م واعتماده.
 - النظر في إبراء ذمة رئيس و أعضاء مجلس الإدارة من مسؤولياتهم عن السنة المالية المنتهية في الحادي والتلاثين من ديسمبر ٢٠٢٣م والموافقة على مكافأتهم.
 - ٨- الموافقة على تعيين مدقق حسابات للسنة المالية ٢٠٢٤ وتحديد أتعابه.
 - ٩- تفويض السيد/ عالد أحمد المناعي بكافة السلطات لاتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات الجمعية لدى كل الجهات والسلطات الرسمية بالدولة.

ثانيا : جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية:

- ٢- النظر 💆 ومناقشة و الموافقة على توصية مجلس الإدارة برفع الحد الأقصى لنسبة تملك غير القطريين 🚉 رأس مال المجمع حتى نسبة ١٠٠٪ بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المختصة.
 - ١- الموافقة على تعديل المادة (١٥) من النظام الأساسي المعدل للمجمع والتي تقرأ.
 - ايجوز لغير القطريين شراء أسهم الشركة بحيث لا تتجاوز مساهمتهم عن ٩٤٪ من أسهمها»

 - «يجوز لغير القطريين تملك نسبة ١٠٠٪ من رأس مال الشركة.»
- روح على المسابق الم

تم نشر الدعوة وجدولي الاجتماع و نسخة من البيانات المالية للمجمع عن السنة المالية المنتهية 😩 الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٣م وتقرير مجلس الإدارة وتقرير مدفق الحسابات عن نفس السنة 😩 الصحف المحلية و كذلك على موقع المجمع على الانترنت WWW.mannai.com لكريم إطلاعكم.

المستندات والبيانات المطلوبة للتسجيل:

بالنسبة للأشخاص الطبيعيين:

- صورة من مستند اثبات الهوية ساري المفعول (بطاقة شخصية أو جواز سفر).
- نموذج تفويض موقع من المساهم في حالة رغبة المساهم في تقويض مساهم أخر لحضور الاجتماع (يرجى الرجوع لموقع المجمع على الانترنت للحصول على صورة من نموذج التفويض).

 - . أية مستندات داعمة أخرى يعتبرها المساهم لازمة للتقديم إذا كان ذلك منطبقاً (شهادات الميراث، وكالة وخلافه).

- خطاب أو نموذح تفويض موقع من قبل أحد المفوضين بالتوقيع بالنيابة عن الشركة/ الجهة الاعتبارية وممهور بالختم الرسمي للشركة/الجهة الاعتبارية (يرجى الرجوع لوقع المجمع على الانترنت للحصول على صورة من نموذج التفويض).
 - نسخة من السجل التجاري وبطاقة قيد المنشأة ساريي المفعول و الخاصين بالشركة/ الجهة الاعتبارية.
 - صورة من مستند اثبات الهوية ساري المفعول (بطاقة شخصية أو جواز سفر) لمثل الشركة/الجهة الاعتبارية.
 - رقم الهاتف المحمول لمثل الشركة/الجهة الاعتبارية.
 - أية مستندات داعمة أخرى يعتبرها المساهم لازمة للتقديم إذا كان ذلك منطبقاً (شهادات الميراث، وكالة وخلافه).

- المشاركة في الاجتماع، يتمين على الساهمين ارسال رسالة بالبريد الإلكتروني لعنوان البريد الالكتروني التالي: alphaqatar2020@gmail.com مع صور من مستندات الهوية كما هي مذكورة آنفاً.
 - سيتم ارسال رابط للتسجيل إلى المساهمين الذين تم استلام تفاصيل الاتصال الخاصة بهم.
 - وعند التسجيل، سيتم ارسال رابط آخر للمشاركة افتراضياً في الاجتماع.
 - تبدأ عملية التسجيل في تمام الساعة الثامنة والنصف مساءً بتوقيت الدُّوحة في تاريخ عقد الاجتماع.

- طبقاً لأحكام المادة ((۲۱) من قانون الشركات التجارية رقم ۱۱ لسفة ۲۰ م وتعديلاته، تعتبر هذه الدعوة بعثاية إعلان قانوني لكافة المساهمين دون الحاجة الإرسال دعوات خاصة بالبريد. ينحصر الحق في الحضور والتصويت فقط على المساهمين السجاين في سجل الساهمين لدى بورصة قطر /شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية الصادر في إغلاق التداول في تاريخ الجمعية العامة. لا يجوز منح تقويض لغير مساهمي المجمع أو لأعضاء مجلس الإدارة. ولا يجوز أن يزيد عدد الأسهم التي يحوزها الوكيل عن 7⁄ من إجمالي رأسمال الجمع. يمثل الأشخاص فاقدي/ناقصي الأهلية (يما في ذلك
- ع التحرير المراكب الم سادر لأمين سر الشركة التابع للمجمع قبل يومين على الأقل من تاريخ الاجتماع.
 - يجوز للمساهمين الأفراد تفويض مساهم آخر للمشاركة في الاجتماع شريطة أن يكون التقويض ثابتاً بالكتابة وصادر خصيصاً لفرض المشاركة في الاجتماع.

حمد بن عبد الله بن خليفة آل ثاني رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

القد نمت إيرادات مجمع شركات المناعي بمعدل ٣٢٧ مليون ريال قطري لتصل إلى ٦٧,٥ مليار ريال قطري في ٢٠٢٢، بينما زاد الربح الإجمالي بنسبة ١٦٪ ليصل إلى مليار ريال قطري «

تقرير مجلس الإدارة

لقد نمت إيرادات مجمع شركات المناعي بمعدل ٣٢٧ مليون ريال قطري لتصل إلى ٥,٦٧ مليار ريال قطري في ٢٠٢٣، بينما زاد الربح الإجمالي بنسبة ١٦٪ ليصل إلى مليار ريال قطري.

كما تم خفض القروض البنكية بمعدل ٥٦٥ مليون ريال قطري، إلا أن معدلات الفائدة المرتفعة أضافت ٤٠ مليوناً على تكلفة التمويل مقارنة بعام ٢٠٢٢، مما أثر على صافح الربح الذي هبط نتيجة لذلك بمعدل ١٥ مليون ريال قطري ليصل إلى ١٧٠ مليون ريال قطري لعام ٢٠٢٣. بلغ الربح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإطفاء ٦٠٨ مليون ريال قطري.

وظلت أعمالنا الرئيسة في قطر على أدائها القوى.

نمت إيراداتنا في قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات إلى مستوى قياسي قارب ٢ مليارات ريال قطري، كما مثلت قائمة طلبياته التي بلغت ٢,٥ مليار ريال قطري أيضاً رقماً قياسياً مما يدعم نموه المستقبلي.

أما في قطاع التجزئة فقد زادت أعمال السيارات التابعة لنا بنسبة ٨٪ مستمرةً بذلك في نموها السنوي، بينما استفاد قطاع السفريات بصورة كبيرة من الزيادة في حجوزات رحلات الطيران وخدمات التاشيرات التابعة له في عام ٢٠٢٣ مما أدى إلى زيادة بنسبة ٧٠٪ في

وشهدت أعمالنا الخاصة بالمجوهرات في دول مجلس التعاون ، داماس، نموّاً بنسبة ١٧ بالمائة في المبيعات واستمرت في توسعة شبكة

لقد كان هنالك حدثان استثنائيان خلال العام في أعمالنا العالمية:

تم استلام مبلغ مسترد من الضرائب من فرنسا بقيمة ٤١٣ مليون ريال قطرى عقب إكمال تقييم ضريبي على بيعنا لشركة انيتم اس.إيه. في ٢٠٢٢. في حين تم اعتبار تخصيص مبلغ ٤١٠ مليون ريال قطري ضرورياً مقابل استثمارنا الذي مضى عليه ١٣ عاماً في أكسيوم المحدودة في دبي نظراً للتغيير المقترح في نموذج أعمالها وخطط إعادة الهيكلة المتعلقة بذلك.

ملخص الأداء

- ٦,٥ مليار ريال قطري الإيرادات:
- ۱ ملیار ریال قطري • الربح الإجمالي:
 - نمو الإيرادات:
- ٦٠٨ مليون ريال قطري • الربح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإطفاء:
- ۱۷۰ ملیون ریال قطری • صافي الربح:
- العائد على السهم: ۳۷, ۰ ریال قطری

وإجمالاً، وبالرغم من الأحداث الاستثنائية في أعمالنا العالمية، فقد حققت قوة وصمود أعمالنا الرئيسة في قطر في الواقع مجموع صافي ربح مجموعة المناعي للعام.

ومن الجيد ملاحظة أن أعمالنا في قطر قد شهدت قوةً في الربع الأخير من ٢٠٢٢ ونسعى للبناء على ذلك النموفي العام القادم.

كيث هيجلي عضو مجلس الإدارة

للمزيد من المعلومات وللحصول على صورة من نموذج التفويض يرجى زيارة موقع المجمع على الانترنت WWW.mannai.com أو الاتصال على الأرقام التالية: ٤٤٥٥٨٣٨٤ ؛ ٩٧٤ + ٩٧٤ - ٩٧٤ + ٥٠٨٣٨٦ ، ٩٧٤ +