

INVITATION

TO THE ORDINARY AND EXTRAORDINARY GENERAL ASSEMBLIES OF MANNAI CORPORATION QPSC

Dear Shareholder,

The Board of Directors of Mannai Corporation QPSC (the “Corporation”) have the pleasure to invite the shareholders of the Corporation (the “Shareholders”) to attend the Ordinary General Assembly meeting to be held virtually on Tuesday, 2nd April, 2024 at 09.30 p.m. Doha time, and also to attend the Extraordinary General Assembly meeting to be held immediately following the Ordinary General Assembly meeting, after the registration is completed to consider, discuss and approve the items on the agendas. If the quorum is not met for any of the meetings, the meeting will be postponed and a second meeting will be held by the same electronic means on Tuesday, 23rd April, 2024 at 04.30 p.m. Doha time.

First: Agenda of the Ordinary General Assembly

1. Hearing the message of His Excellency the Chairman.
2. Hearing, discussing and approving the Board of Directors Report on the Corporation activities, future plan, financial position and final accounts for the year ended 31 December 2023.
3. Hearing, discussing and approving External Auditor’s Report on the Balance Sheet, Final Accounts and Financial Statements of the Corporation for the year ended 31 December 2023, Independent Limited Assurance Report and the ICOFR Report.
4. Discussing and approving the Corporation’s annual balance sheet and profit and loss account for the year ended 31 December 2023.
5. Reviewing and approving the Board of Directors’ proposal for a cash dividend payment for year ended 31 December 2023 of QR0.25 per share, being 25% of the nominal share value.
6. Discussing and approving the Corporate Governance Report of the Corporation for the year 2023.
7. Absolving the Chairman and members of the Board of Directors for the year ended 31 December 2023 and approving their remuneration.
8. Appointing the External Auditor for the year 2024 and fixing their remuneration.
9. Authorizing Mr. Khalid Ahmed Al Mannai with all the powers to take the procedures necessary for execution of Assembly resolutions before all the official authorities and entities in Qatar.

Second: Agenda of the Extraordinary General Assembly

1. Hearing the message of His Excellency the Chairman.
2. Considering, discussing and approving the recommendation of the Board of Directors for increasing the maximum shareholding of non-Qataris in the share capital of the Corporation up to 100% after obtaining necessary approvals from the proper authorities.
3. Approving the amendment of Article (15) of the Amended Articles of Association of the Corporation which reads:
“Non-Qatari nationals may buy company shares, whereby their shareholding shall not exceed 49% of the company shares”
To read after amendment as follows:
“Non-Qataris may hold up to 100% of the share capital of the company”
4. Authorizing Mr. Khalid Ahmed Al Mannai with all the powers necessary for carrying out the necessary amendments to the Amended Articles of Association of the Corporation (including the authority to sign the final version of the amended Articles of Association) in coordination with the Ministry of Commerce and Industry and to complete the required formalities and procedures before all official authorities in the State of Qatar including but not limited to the Ministry of Justice.

A copy of the Corporation’s Financial Statements for 2023, Board of Directors’ Report, and External Auditor’s Report for the same year are published in local newspapers and on the Corporation’s website www.mannai.com for your ready reference.

Documents and Information Required for Registration

For Natural Persons:

- Copy of valid Identification document (ID or passport).

- Proxy form signed by the Shareholder in case he/she is willing to deputize another Shareholder to attend the meeting (please refer to Corporation’s website for a copy of the proxy form template).
- Mobile number.
- NIN number.
- Any other supporting documents that the Shareholder deems necessary to be presented, if applicable (Inheritance certificate, power of attorney etc.).

For Legal Persons:

- Authorization letter or proxy form signed by an authorized signatory of the company/legal person and stamped by the company/legal person’s official stamp (please refer to Corporation’s website for a copy of the proxy form template).
- Copy of valid Commercial Registration and Computer Card of the company/legal person.
- Copy of valid identification document (ID or passport) of the representative.
- Mobile number of the representative.
- NIN number.
- Any other supporting documents that the Shareholder deems necessary to be presented, if applicable (Inheritance certificate, power of attorney etc.).

Registration Process

To participate in the meeting, shareholders may send an e-mail message to the following e-mail address: alphaqatar2020@gmail.com and enclose copies of identification documents as aforesaid. A link for registration will be sent to the shareholders whose contact details are received. Upon registration, another link will be shared for virtually participating in the meeting. The registration process will commence at 08:30 p.m. Doha time on the date of the meeting.

NOTES:

1. This invitation shall be deemed as a legal announcement to all shareholders without the need to send a special invitation by post in accordance with Qatar’s Commercial Companies Law No. (11) of 2015 (as amended).
2. Only Shareholders listed on the Qatar Exchange/Qatar Central Securities Depository’s shares register issued upon the close of trading on the date of the General Assembly shall have the right to attend and vote.
3. It is not permitted to grant proxy to a non-Shareholder of the Corporation or to a member of the Board of Directors. The number of shares held by a proxy holder must not exceed 5% of total share capital of the Corporation. Persons lacking capacity (including minors and persons placed under guardianship) shall be represented by their legal representative.
4. In the event of a failure to attain a quorum for the general assembly, the proxies issued to attend the first meeting shall be considered valid and effective for any following meeting, unless they are expressly cancelled by the concerned Shareholder via a notice issued to the Company Secretary of the Corporation at least two days prior to the date of the meeting.
5. Every individual Shareholder may authorize another Shareholder to participate in the meeting, provided that such an authorization is in writing and given specifically for the purpose of participation in the meeting.

Hamad Bin Abdulla Bin Khalifa Al Thani
Chairman

For more information and to obtain a copy of the proxy form, please visit the Corporation’s website www.mannai.com or call the following numbers:
+974 44558384 +974 44558383 +974 44558386

مجمع شركات المهناقي ش.م.ع.ق



البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

تقرير مراقب الحسابات المستقل

تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة التي قام بها مجلس الإدارة.

- التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام مجلس الإدارة لأساس استمرارية المنشأة المحاسبية، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرياً فيما يتعلق بقدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة.
- بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفي حال استنتاج وجود شك جوهري، فإننا مطالبون بلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية الموحدة، أو إذا كانت الإيضاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. إن الإيضاحات، ومع ذلك، فقد تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في أن تتوقف المجموعة عن مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة.

تقييم العرض الشامل للبيانات المالية الموحدة وهيكليها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنتأث أو أنشطة الأعمال داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه أعمال التدقيق الخاصة بالمجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونقوم وحدنا مسؤولين عن رأي التدقيق الذي توصلنا إليه.
- ونقوم بالتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بنطاق وتوقيت التدقيق الذي تم التخطيط له واكتشافات التدقيق الجوهري، بما في ذلك أي قصور جوهري في الرقابة الداخلية التي قمنا بتحديدنا خلال عملية التدقيق.
- كما أننا نقدم للمسؤولين عن الحوكمة بياناً بأننا قد التزمنا بمتطلبات المعايير الأخلاقية المناسبة فيما يتعلق بالاستقلالية، وإبلاغهم بجميع العلاقات وغيرها من الأمور التي قد تعوق الاعتقاد بأننا نؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الإجراءات الرقابية فيما يتعلق بهذا الخصوص.

ومن بين الأمور التي أبلغناها للمسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور الأكثر أهمية في أعمال التدقيق التي قمنا بها على البيانات المالية الموحدة لفترة الحالية، والتي تعد بالتالي أمور التدقيق الرئيسية. ونقوم بتوضيح هذه الأمور في تقرير التدقيق الخاص بنا ما لم يحظر القانون أو التنظيمات الكفكف الملني عنها، أو عندما نقرر، في حالات نادرة للغاية، أنه لا ينبغي الإبلاغ عن أمر ما في تقريرنا لأنه قد يكون من المعقول توقع أن تزيد الآثار العكسية عن المصلحة العامة من جراء الإبلاغ عن هذا الأمر.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

علاوة على ذلك، ووفقاً لمطلوبات قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، وصيغته المعدلة بالقانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١، فإننا نؤكد على:

- أننا قد حصلنا على كافة المعلومات التي رايانها ضرورية لأغراض عملية التدقيق التي قمنا بها؛
- أن الشركة قامت بإجراء الجرد الفعلي للمخزون وفقاً للأصول المرعية؛
- أن الشركة تحتفظ بسجلات محاسبية سليمة وأن البيانات المالية الموحدة تنفق معها؛
- توافق المعلومات المالية المدرجة بتقرير مجلس الإدارة مع دفاتر وسجلات الشركة؛
- لم يسترق انتهانا ما يجعلنا نعتقد بأن الشركة قد خالفت أياً من أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، كما تم تعديله بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١ وأن نظامها الأساسي بشكله قد يوثق جوهرياً على نتائج تشغيلها أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣.

نباية عن برايس ووترهاوس كوبرز - فرع قطر
 سجل هيئة قطر للأسواق المالية رقم (١٢٠١٥٥)
 مارك ميتون
 الدوحة، قطر
 ٦ مارس ٢٠٢٤

معلومات أخرى

إن مجلس الإدارة مسؤول عن المعلومات الأخرى. وتتكون المعلومات الأخرى من تقرير مجلس الإدارة (باستثناء البيانات المالية الموحدة وتقرير تدقيقنا عليها)، والتي تم تزويدها بنا حتى تاريخ تقرير التدقيق، والتقرير السنوي الكامل، والذي نتوقع أن يتم إيتاحه لنا بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا عن البيانات المالية الموحدة لا يغطي المعلومات الأخرى، ولا ولن نندي أي استنتاج بأي شكلٍ مما يتعلق عليها.

تتحصر مسؤولياتنا فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة في قراءة المعلومات الأخرى الواردة أعلاه، وعند القيام بذلك، نقوم بالنظر فيما إذا كانت المعلومات الأخرى لا تتفق بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو مع ما حصلنا عليه من معلومات أثناء عملية التدقيق، أو ما قد يشير إلى وجود تحريف بها بشكل جوهري.

وإذا استنتجنا وجود تحريف جوهري في المعلومات الأخرى التي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقب الحسابات، استناداً إلى ما قمنا به من أعمال، فإننا مطالبون بإعداد تقرير بذلك. هذا وليس لدينا ما نسجله في هذا الخصوص.

وفي حال استنتجنا وجود تحريف جوهري عند اطلاقاً على التقرير السنوي الكامل، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن ذلك للمسؤولين عن الحوكمة.

مسؤوليات مجلس الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بالبيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية ووفقاً لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥، كما تم تعديله بموجب القانون رقم ٨ لسنة ٢٠٢١، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي يراها مجلس الإدارة ضرورية لتتمكن من إعداد بيانات مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهري، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ.

يعتبر مجلس الإدارة، عند إعداد البيانات المالية الموحدة، مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على مواصلة أعمالها كمنشأة مستمرة، والإفصاح، حسب مقتضى الحال، عن الأمور المرتبطة باستمرارية المنشأة وعن استخدام أساس الاستمرارية المحاسبية، ما لم يكن مجلس الإدارة يتوقع تصفية المجموعة أو إيقاف أنشطتها، أو لا يوجد أمامها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

وتتولى المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من أي تحريف جوهري، سواء كان ناشئاً عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير مراقب الحسابات الذي يتضمن رأينا. يمثل التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يعد ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكشف دوماً عن أي خطأ جوهري في حال وجوده. تنشأ حالات التحريفات من الإحتيال أو الغلط، وتعتبر جوهرياً إذا كان من المعقول توقع أن تؤثر، منفردة أو مجتمعة، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، فإننا نمارس الأحكام المهنية ونحافظ على الشك المهني خلال عملية التدقيق. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري للبيانات المالية الموحدة، الناشئة سواء من الإحتيال أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق المناسبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أي تحريف جوهري ناشئ عن الإحتيال يعتبر أعلى من ذلك الذي ينشأ عن الخطأ، نظراً لأن الإحتيال قد ينطوي على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- والحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات العلاقة بعملية التدقيق بغرض تصميم إجراءات التدقيق التي تعتبر مناسبة وفقاً للظروف، وليس لغرض إبداء الرأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.

أموار التدقيق الرئيسية

القيمة الانتاجية للشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى ذات العمر الإلتزامي غير المحدد

تشمل موجودات المجموعة الشهرة والموارد غير المحددة الأخرى ذات العمر الإلتزامي غير المحدد المنتجة من الاستحواذ السابق على إحدى الشركات التابعة لمجموعة. يبلغ إجمالي مليون ريال قطري وهو يمثل ٢١٪ من إجمالي موجودات المجموعة. يتفك المبرر المحاسبي الدولي رقم ٣٦ -الانخفاض في قيمة الموجودات- أن تُعتبر الشهرة والموارد غير المحددة الأخرى التي تم الاستحواذ عليها في اندماج الأسماء سابقاً ما لا أقل.

أجري اختبار الانخفاض في القيمة السنوي للشهرة والموارد غير المحددة ذات العمر غير المحدد بناءً على نماذج التفتتات النقدية المحسوبة التي تتلخص استخدام افتراضات وأحكام عامة بما في ذلك تقدير هامش الأرباح قبل خصم التواتر والضرائب والإهلاك والاطباء، ومدى تخفيض لتعديلات القيمة المستخدمة لتوجدات كغير التفتت الخاصة بهم.

لقد أُعتبر هذا المجال أمر دقيق رئيسي بسبب الأحكام والافتراضات الهامة التي وضعها الإدارة عند إجراء تقييمات الانخفاض في القيمة.

يرجع المرجع إلى الإفصاحات التالية لزيد من التفاصيل. ١١ أحكام الهامة والمصادر الرئيسية لمعلومات عدم التأكد من التدقيق.

• إيضاح ١٢: الموجودات غير المحددة.

وجود مخزون من الذهب والمجوهرات

تتمثل الموجودات المالية الموحدة مخزون من الذهب والمجوهرات التي يجري الاحتفاظ به إحدى الشركات التابعة لمجموعة يبلغ ١.٧٧٧ مليون ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (١.٢٢٢ مليون ريال قطري). وهو يمثل ما نسبته ٢١٪ من إجمالي موجودات المجموعة.

يعتبر مخزون الذهب والمجوهرات من العناصر المرغوبة ذات القيمة المالية والتي تكون عرضة للاختلاف.

وكرتناً على هذا المجال ننظر إلى الأهمية النسبية لمخزون الذهب والمجوهرات وبنف المخاطر الخاص بهم.

زيد من التفاصيل. راجع الإيضاح رقم ٩: التتم للبيانات المالية الموحدة.

الانخفاض في القيمة والتعدلات على الاستثمارات في شركة زميلة

لدى المجموعة استثمار في شركة زميلة (مستثمر) تم إحصائه باستخدام طريقة حقوق الملكية بقيمة قدرها ٢١ مليون ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٣) وفقاً لما تم تعديله. ١.٨٢٢ مليون ريال قطري.

كما هو مطلوب بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ -استثمارات- في شركات زميلة، تتضمن وضع افتراضات تقييم مجموعة في تاريخ كل تقرير ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على انخفاض في قيمة الاستثمار التي تم إحصائه باستخدام طريقة حقوق الملكية.

بناءً على تقييم الإدارة كما هو مبين في الإيضاح رقم ١٢، تم الاعتراف بشفة الانخفاض في القيمة يبلغ ١١ مليون ريال قطري خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ لخضف الاستثمار إلى قيمته القابلة للاستهلاك. بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء بعض التعديلات المتعلقة بالقيمة العادلة للاحتيازة لانخفاض في قيمة الموجودات.

اعتبرت هذا المجال مسألة فريق رئيسية نظراً لأهمية الانخفاض في القيمة المعترف به بما في ذلك التعديلات السنوية وسنوي العهد التي بدلتها في تقرير هذه الحالية. يرجع المرجع إلى الإفصاحات التالية لزيد من التفاصيل. ١٢ إيضاح ١٢: الاستثمارات في الشركات الزميلة. ١٢ إيضاح ٣١: التعديلات.

تقرير عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

الرأي

برأينا، أن البيانات المالية الموحدة تُظهر بصورة عادلة ومن كافة النواحي الجوهرياً المركز المالي الموحدة لمجمع شركات المهناقي ش.م.ع.ق. («الشركة») وشركاتها التابعة (معاً «المجموعة») كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وأدائها المالي الموحدة وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية للتقارير المالية.

قمنا بتدقيق ما يلي

- تتكون البيانات المالية الموحدة لمجمع شركات المهناقي من:
- بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣؛
- بيان الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛
- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛
- بيان التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ؛
- الإيضاحات المتممة للبيانات المالية الموحدة، والتي تشمل معلومات السباسة المحاسبية الجوهريّة المستخدمة والمعلومات التفسيرية الأخرى.

أساس الرأي

لقد أجرينا عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مبنية بالتفصيل ضمن قسم مسؤوليات مراقب الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة من هذا التقرير.

نعتمد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لرأينا.

الاستقلالية

نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين ومتطلبات السلوك الأخلاقي في دولة قطر والمتعلقة بعملية التدقيق التي قمنا بها للبيانات المالية الموحدة. وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين ومتطلبات السلوك الأخلاقي في دولة قطر.

منهجية في التدقيق

نظرة عامة

أموار التدقيق الرئيسية

وجود المخزون من الذهب والمجوهرات

• الانخفاض في القيمة والتعدلات على الاستثمار في شركة زميلة

كجزء من تصميم عملية التدقيق الخاص بنا، قمنا بتحديد الأهمية النسبية وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في البيانات المالية الموحدة. وعلى وجه الخصوص، فقد وضعنا في الحسبان الشخصية التي قام بوضعها مجلس الإدارة، على سبيل المثال، ما يتعلق بالتقديرات المحاسبية الجوهريّة التي تتضمن وضع افتراضات وأخذ الأحداث المستقبلية في الاعتبار والتي تعتبر غير مؤكدة بتوقعها. وكما هو متبع في جميع عمليات التدقيق لدينا، تناولنا أيضاً مخاطر تجايز الإدارة للتدابير الرقابية الداخلية، بما في ذلك من بين أمور أخرى، الخطر فيما إذا كان هناك دليل على التحيز بما يمثل أحد مخاطر التحريف الجوهري نتيجة الاحتيال.

وقد صممنا نطاق التدقيق الذي قمنا به من أجل أداء ما يكفي من عمل لتتمكن من إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة ككل، أخذين في الاعتبار هيكل المجموعة والعمليات والضوابط المحاسبية ومجال الصناعة التي تعمل فيه المجموعة.

أموار التدقيق الرئيسية

أموار التدقيق الرئيسية

أموار التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي، في تقديرنا المهني، كانت ذات أهمية كبيرة في أعمال التدقيق التي قمنا بها على البيانات المالية الموحدة لفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي صياغة رأينا في هذا الشأن، ونحن لا نعرب عن رأي منفصل بخصوص هذه الأمور.

بيان الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
معدلة	معدلة
٥,٣٤٣,١٤٣	٥,٦٦٩,٧٩٧
(٤,٤٧٦,٣٢٣)	(٤,٦٦٤,٣٤٦)
٨٦٦,٨٢٠	١,٠٠٥,٤٥١
(٤٤,٧٩٧)	(٦,٤٢٨)
(٤٧٨,٢٥٩)	(٣٧٧,١٧٥)
(١٩٨,٤٨٢)	(٢٢٦,٤٨٧)
٥٦,٣٦٦	٨٨,٨٤٩
٢٠١,٥٤٨	٤٢٤,٢١٠
(٢٧١,٠٥٤)	(٢٥٣,٦٨١)
(٢٠,٢٥٦)	(٢,٥٢٦)
(٢٠٠,٠٠٠)	(٤١٠,٠٠٠)
(٢٨٩,٧٦٢)	(٢٤١,٩٩٧)
(١,٩٩٧)	(١,٤٥٦)
(٢٩١,٧٥٩)	(٢٤٣,٤٥٣)
٤٧٦,٦٧٩	٤١٣,١٤٦
١٨٤,٩٢٠	١٦٩,٦٩٣
٠,٤٠٥	٠,٣٧٢

عمليات مستمرة

إيرادات

تكاليف المبيعات

إجمالي الربح

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية وموجودات العقد - بالصافي

مصروفات عمومية وإدارية

مصروفات بيع وتوزيع

إيرادات أخرى

الربح التشغيلي

تكاليف تمويل

حصة من نتائج مشاريع مشتركة وشركات زميلة

خسائر الانخفاض في القيمة من مشاريع مشتركة وشركات زميلة

الخسارة قبل ضريبة الدخل

مصروفات ضريبة الدخل

الخسارة من العمليات المستمرة

ربح من العمليات المتوقفة

ربح السنة

ربحية السهم:

ربحية السهم الأساسية والمخفضة من الربح العائد إلى مساهمي الشركة (بالريال القطري)

بيان المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		
١ يناير ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
(معدلة)	(معدلة)	(معدلة)
١,٠٣٩,٠٦١	٨٥,٩١٦	٤٩٦,٥٩٥
٣٣,٨١٢	٦,٣٣٥	٧,٧١١
٤,٩٥٤,٦٨٢	٢,٣٩٧,٤٥٥	٢,٢٠٧,٣٤٧
١,٩٢٩,٥٢٦	٢,١٩٦,٣٨٨	٢,١٤٠,٣٤٧
٧,٩٦٧,٠٩٣	٤,٦٨٥,٩٩٤	٤,٨٥٢,٠٢٠
٣٧٤,٤٦٥	٩٠,٧٠٨	١٤٤,٧١٥
٤٨,٦٠٢	٥٣,٠٢٥	٦٤,٢٥٢
١١,٨١٠	٨,٣٧٧	٨,٣٤٠
٢٧,١٥٠	٢٥,٨٧٤	٢٤,٥٥٩
٩٠٠,٣٩٠	٥٨٠,٩٣٧	١٣٠,٠٧٩
٨٩٢	٣٨,١٣٩	٤١,٣٦٤
٥٢٠,٨١٩	١٨٠,٩٤١	١٩٢,٣٣٩
٥,٨١٩,٣١٩	٩٣٦,١١٥	٩٣٥,٥٢٦
٩١١,٦٤٩	٦٧٨,٢٣٨	٦٦٩,٧١٥
٥٦,٨١٦	-	-
٨,٦٧١,٩٠٦	٢,٥٩٢,٣١٤	٢,٢١٠,٨٨٩
١٦,٦٣٨,٩٩٩	٧,٢٧٨,٢٠٨	٧,٠٢٩,٩٠٩
٣١٣,٠٩٦	٢٩٨,٣٨٢	٢٠٢,١٣٣
٥,٢٧٩,٤٦٢	١,٨٧٧,٩١١	١,٧٩٣,٢٠٣
٦٣,٨١٩	١٢٦,٨١٩	١٢٦,٨١٩
٤,٥٤٢	٥٨٤	-
١٩١,٥١٥	٧٤,٢٥٦	٧٨,٥٨٦
٣,٢١٣,٢٨٥	٣,١٩٨,٦٦٨	٢,٤٦٦,٩٤٥
٩,٠٦٥,٨٢٠	٥,٥٧٦,٦٢١	٤,٦٦٧,٨٦٦
٨٦,٦٩٥	١٠٢,٠٤٨	١٨,٢٩٣
٣٥٢,٩٣١	١١٢,٠٤٩	١٠٨,٥٧٣
٤٢٠,٠٢٨	١٤١,٠٢٨	١٥٠,٢٤٥
٢٤,٣٧٧	-	-
٤,٥٤١,٩٣٢	٤٥١,٥٥٢	١,١٢٥,٦٨٣
٥,٤٢٥,٩٦٢	٨٠٦,٦٨٧	١,٤٠٢,٧٩٤
١٤,٤٩١,٧٨٢	٦,٣٨٢,٤٨٠	٦,٠٧٠,٤٨٠
٤٥٦,١٩٢	٥٥٦,١٩٢	٥٥٦,١٩٢
١,٠٨٣,٤٥٦	١,٠٨٣,٤٥٦	١,٠٨٣,٤٥٦
(٩٩٩,٤٨٨)	(٥٨٨,٠٥٨)	(٥٨٨,٠٥٨)
(٦٦,٣٧٩)	٤,٦٣٠	٤,٦٣٠
(١٥٦,٤٥٠)	(٤٧,٧٥٨)	(٥١,٨٠٧)
(٣٢,٩٩٠)	(٣٢,٩٩٠)	(٣٢,٩٩٠)
١,٨٥٩,٠٢٤	١٩,٤٢٨	١٢١,٠٠٦
٢,١٤٣,٣٥٥	٨٩٤,٩٠٠	٩٩٢,٤٢٩
٣,٨٠١	-	-
٢,١٤٧,٢١٦	٨٩٤,٩٠٠	٩٩٢,٤٢٩
١٦,٦٣٨,٩٩٩	٧,٢٧٨,٣٠٨	٧,٠٦٢,٩٠٩

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموحدة وصرح بإصدارها نيابة عنهم من قبل التالية أسماؤهم بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٤:

عبد الله محمد علي محمد الكبيسي
 عضو مجلس الإدارة

خالد سلطان الريان
 عضو مجلس الإدارة

بيان الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
٢٠٢٢	٢٠٢٣
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
معدلة	معدلة
١٨٤,٩٢٠	١٦٩,٦٩٣
-	-
٣٥,٦٨٣	-
١٧,٩٢٩	-
(٧,٩٩٣)	(٤,٠٤٩)
(١٣٦,٩٨٨)	-
(٢٠,٨٤٠)	(١٥,٦١٦)
٢٥٣,٨٩٩	-
١٤١,٦٩٠	(١٩,٦٦٥)
٣٢٦,٦١٠	١٥٠,٠٢٨
(٣٢٠,٥٩٢)	(٢٦٣,١١٨)
٦٤٧,٢٠٢	٤١٣,١٤٦
٣٢٦,٦١٠	١٥٠,٠٢٨

ربح السنة

بيان الدخل الشامل الآخر

بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:

التغيير في الفرق الاكتواري - صافي الضرائب المتوقعة

البنود التي تم إعادة تصنيفها أو التي يمكن إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:

تقييم المدفوعات على أساس الأسهم

تعديلات تحويل العملات الأجنبية على تحويل العمليات المستمرة

تعديلات تحويل العملات الأجنبية على تحويل العمليات المتوقفة

التنازل عن أرصدة الأطراف ذات العلاقة في الشركة الزميلة

إعادة تدوير تحويل العملات الأجنبية بسبب استبعاد شركة تابعة

إجمالي (الخسارة) / الدخل الشامل الآخر للسنة

إجمالي الدخل الشامل للسنة

إجمالي الدخل / (الخسارة) الشاملة للسنة العائدة إلى مساهمي الشركة الناشئ من

عمليات مستمرة

عمليات متوقفة

دعوة لحضور اجتماعي الجمعية العامة العادية و غير العادية لمجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق.

عزيزي المساهم،

يسر مجلس إدارة مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق. («المجمع») دعوة مساهمي المجمع («المساهمين») الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والمزمع عقده افتراضياً يوم الثلاثاء الموافق ٢ أبريل ٢٠٢٤م في تمام الساعة التاسعة والنصف مساءً بتوقيت الدوحة، وكذلك لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والذي سيعقد فوراً بعد نهاية اجتماع الجمعية العامة العادية عقب إكمال عملية التسجيل وذلك للنظر في ومناقشة الموافقة على البنود الواردة في جدولي الإجماعين. وفي حالة عدم اكتمال النصاب لأي من الاجتماعين، سيتم تأجيل الاجتماع وسيعد اجتماع آخر عن طريق نفس الوسائل الالكترونية يوم الثلاثاء الموافق ٢٣ أبريل ٢٠٢٤م في تمام الساعة الرابعة والنصف عصراً بتوقيت الدوحة.

أولاً : جدول أعمال الجمعية العامة العادية :

- 1- سماع كلمة سعادة رئيس مجلس الإدارة.
- 2- سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة حول الأنشطة والخطة المستقبلية للمجمع ومركزه المالي والحسابات الختامية عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٢م والمصادقة عليه.
- 3- سماع ومناقشة تقرير مدقق الحسابات عن الميزانية والحسابات الختامية والبيانات المالية للمجمع للسنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٢م وتقرير التأكد المستقل المحدود، وتقرير الرقابة الداخلية على التقارير المالية والمصادقة عليهم.
- 4- مناقشة الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر للمجمع عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٢م والمصادقة عليها.
- 5- النظر في الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٢م بمعدل ٠,٢٥ ريال قطري للسهم الواحد تمثل نسبة ٢٥% من القيمة الاسمية للسهم والمصادقة عليها.
- 6- مناقشة تقرير الحوكمة الخاص بالمجمع عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٢م واعتماده.
- 7- النظر في إراء دة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من مسؤولياتهم عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٢م والموافقة على مكافئتهم.
- 8- الموافقة على تعيين مدقق حسابات للسنة المالية ٢٠٢٤ وتحديد أنعامه.
- 9- توفيز السيد/ خالد أحمد المناعي بكافة السلطات لتأخذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات الجمعية لدى كل الجهات والسلطات الرسمية بالدولة.

ثانياً : جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية :

- 1- سماع كلمة سعادة رئيس مجلس الإدارة.
- 2- النظر في ومناقشة والموافقة على توصية مجلس الإدارة برفع الحد الأقصى لنسبة تملك غير القطريين في رأس مال المجمع حتى نسبة 1٠٠% بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات المختصة.
- 3- الموافقة على تعديل المادة (١٥) من النظام الأساسي المعدل للمجمع والتي تقرأ:
«يجوز لغير القطريين شراء أسهم الشركة بحيث لا تتجاوز مساهمتهم عن ٤٩% من أسهمها»
لتصبح بعد التعديل وتقرأ كالآتي:
«يجوز لغير القطريين تملك نسبة ١٠٠% من رأس مال الشركة.»
- 4- تفويض السيد/ خالد أحمد المناعي بكافة السلطات اللازمة لإجراء التعديلات اللازمة على النظام الأساسي المعدل للمجمع (بما في ذلك سلطة توقيع النسخة النهائية من النظام الأساسي المعدل) بالتنسيق مع السادة/ وزارة التجارة والصناعة واستكمال الإجراءات المطلوبة أمام كافة السلطات الرسمية في دولة قطر بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وزارة العدل.

تم نشر الدعوة وجدولي الإجماع ونسخة من البيانات المالية للمجمع عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠٢٢م وتقرير مجلس الإدارة وتقرير مدقق الحسابات عن نفس السنة في الصحف المحلية وكذلك على موقع المجمع على الانترنت www.mannai.com لكرم إطلاعكم.

الاستندات والبيانات المطلوبة للتسجيل :

- صورة من مستند إثبات الهوية ساري المفعول (بطاقة شخصية أو جواز سفر).
- نموذج تفويض موقع من المساهم في حالة رغبة المساهم في تفويض مساهم آخر لحضور الاجتماع (يرجى الرجوع لموقع المجمع على الانترنت للحصول على صورة من نموذج التفويض).
- رقم الهاتف المحمول.
- رقم المساهم.
- أية مستندات داعمة أخرى يعتبرها المساهم لازمة للتقديم إذا كان ذلك منطبقاً (شهادات الميراث، وكالة وخلافه).

بالتنسبة للجهات الاعتبارية :

- خطاب أو نموذج تفويض موقع من قبل أحد المفوضين بالتوقيع بأثباتية عن الشركة/ الجهة الاعتبارية ومهمور بالختم الرسمي للشركة/الجهة الاعتبارية (يرجى الرجوع لموقع المجمع على الانترنت للحصول على صورة من نموذج التفويض).
- نسخة من السجل التجاري وبطاقة قيد المنشأة ساري المفعول والخاصين بالشركة/ الجهة الاعتبارية.
- صورة من مستند إثبات الهوية ساري المفعول (بطاقة شخصية أو جواز سفر) لممثل الشركة/الجهة الاعتبارية.
- رقم الهاتف المحمول لممثل الشركة/الجهة الاعتبارية.
- رقم المساهم.
- أية مستندات داعمة أخرى يعتبرها المساهم لازمة للتقديم إذا كان ذلك منطبقاً (شهادات الميراث، وكالة وخلافه).

عملية التسجيل :

- للمشاركة في الاجتماع، يتعين على المساهمين إرسال رسالة بالبريد الإلكتروني لعنوان البريد الإلكتروني التالي: alphaqatar2020@gmail.com مع صور من مستندات الهوية كما هي مذكورة آنفاً.
- سيتم إرسال رابط للتسجيل إلى المساهمين الذين تم استلام تفاصيل الاتصال الخاصة بهم.
- وعند التسجيل، سيتم إرسال رابط آخر للمشاركة افتراضياً في الاجتماع.
- تبدأ عملية التسجيل في تمام الساعة الثامنة والنصف مساءً بتوقيت الدوحة في تاريخ عقد الاجتماع.

تنبه:

- 1- طبقاً لأحكام المادة (١٢١) من قانون الشركات التجارية رقم ١١ لسنة ٢٠١٥م وتعديلاته، تعتبر هذه الدعوة بمثابة إعلان قانوني لكافة المساهمين من الحاجة لإرسال دعوات خاصة بالبريد.
- 2- ينحصر الحق في الحضور والتصويت فقط على المساهمين المسجلين في سجل المساهمين لدى بورصة قطر/شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية الصادر في إغلاق التداول في تاريخ الجمعية العامة.
- 3- لا يجوز منح تفويض لغير مساهمي المجمع أو لأعضاء مجلس الإدارة، ولا يجوز أن يزيد عدد الأسماء التي يجوزها الوكيل عن ٥% من إجمالي رأسمال المجمع. يمثل الأشخاص قاضي/ناقصي الأهلية (بما في ذلك القصر والنوصي عليهم) التائبون عنهم قانوناً.
- 4- في حالة عدم اكتمال النصاب لاجتماع الجمعية العامة تظل التفويضات الصادرة لحضور الاجتماع الأول سارية المفعول وناذرة لأي اجتماع لاحق ما لم يتم إلغاؤها صراحةً من قبل المساهم المعني عن طريق إشعار صادر لأمين سر الشركة التابع للمجمع قبل يومين على الأقل من تاريخ الاجتماع.
- 5- يجوز للمساهمين الأفراد تفويض مساهم آخر للمشاركة في الاجتماع شريطة أن يكون التفويض ثابتاً بالكتابة وصار خصيصاً لغرض المشاركة في الاجتماع.

حمد بن عبد الله بن خليفة آل ثاني
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

«لقد نمت إيرادات مجمع شركات المناعي بمعدل ٢٢٧ مليون ريال قطري لتصل إلى ٥,٦٧ مليار ريال قطري في ٢٠٢٢، بينما زاد الربح الإجمالي بنسبة ١٦% ليصل إلى مليار ريال قطري»

تقرير مجلس الإدارة

لقد نمت إيرادات مجمع شركات المناعي بمعدل ٢٢٧ مليون ريال قطري لتصل إلى ٥,٦٧ مليار ريال قطري في ٢٠٢٢، بينما زاد الربح الإجمالي بنسبة ١٦% ليصل إلى مليار ريال قطري.
كما تم خفض القروض البنكية بمعدل ٥٦٥ مليون ريال قطري، إلا أن معدلات الفائدة المرتفعة أضافت ٤٠ مليوناً على تكلفة التمويل مقارنة بعام ٢٠٢٢، مما أثر على صافي الربح الذي هبط نتيجة لذلك بمعدل ١٥ مليون ريال قطري ليصل إلى ١٧٠ مليون ريال قطري لعام ٢٠٢٢. بلغ الربح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإطفاء ٦٠٨ مليون ريال قطري. وظلت أعمالنا الرئيسية في قطر على أداؤها القوي.

نمت إيراداتنا في قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات إلى مستوى قياسي قارب ٢ مليارات ريال قطري، كما مثلت قائمة طلبياته التي بلغت ٣,٥ مليار ريال قطري أيضاً رقماً قياسيماً مما يدعم نموّه المستقبلي.

أما في قطاع التجزئة فقد زادت أعمال السيارات التابعة لنا بنسبة ٨% مستمرةً بذلك في نموها السنوي، بينما استفاد قطاع السفريات بصورة كبيرة من الزيادة في حجوزات رحلات الطيران وخدمات التأشيرات التابعة له في عام ٢٠٢٢ مما أدى إلى زيادة بنسبة ٧٠% في الإيرادات.

وشهدت أعمالنا الخاصة بالمجوهرات في دول مجلس التعاون، داماس، نموّاً بنسبة ١٧ بالمائة في المبيعات واستمرت في توسعة شبكة متاجرها.

لقد كان هنالك حدثان استثنائيان خلال العام في أعمالنا العالمية:

تم استلام مبلغ مسترد من الضرائب من فرنسا بقيمة ٤١٢ مليون ريال قطري عقب إكمال تقييم ضريبي على بيعنا لشركة أنيم أس.إيه. في ٢٠٢٢. في حين تم اعتبار تخصيص مبلغ ٤١٠ مليون ريال قطري ضرورياً مقابل استثمارنا الذي مضى عليه ١٣ عاماً في أكسيوم المحدودة في دبي نظراً للتغيير المقترح في نموذج أعمالها وخطط إعادة الهيكلة المتعلقة بذلك.

ملخص الأداء

- الإيرادات: ٥,٦ مليار ريال قطري
- الربح الإجمالي: ١ مليار ريال قطري
- نمو الإيرادات: ٦%
- الربح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإطفاء: ٦٠٨ مليون ريال قطري
- صافي الربح: ١٧٠ مليون ريال قطري
- العائد على السهم: ٠,٢٧ ريال قطري

وإجمالاً، وبالرغم من الأحداث الاستثنائية في أعمالنا العالمية، فقد حققت قوة وصمود أعمالنا الرئيسية في قطر في الواقع مجموع صافي ربح مجموعة المناعي للعام.

ومن الجيد ملاحظة أن أعمالنا في قطر قد شهدت قوة في الربع الأخير من ٢٠٢٢ ونسعى للبناء على ذلك النمو في العام القادم.

كيث هيجلي

عضو مجلس الإدارة

للمزيد من المعلومات وللحصول على صورة من نموذج التفويض يرجى زيارة موقع المجمع على الانترنت www.mannai.com

أو الاتصال على الأرقام التالية: ٤٤٥٥٨٣٨٤ + ٩٧٤ ٤٤٥٥٨٣٨٣ + ٩٧٤ ٤٤٥٥٨٣٨٦ + ٩٧٤