

## INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT FOR THE SIX-MONTH PERIOD ENDED 30 JUNE 2023

### REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL INFORMATION TO THE BOARD OF DIRECTORS OF MANNAI CORPORATION Q.P.S.C.

#### Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Mannai Corporation Q.P.S.C. (the "Company") and its subsidiaries (together referred to as the "Group") as at 30 June 2023 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, other comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the six-month period then ended and explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with International Accounting Standard 34, 'Interim financial reporting' as issued by the International Accounting Standards Board (IASB). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

#### Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, 'Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity'. A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

#### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting".

**For and on behalf of PricewaterhouseCoopers – Qatar Branch**  
Qatar Financial Market Authority registration number 120155

#### Mark Menton

Auditor's registration number 364  
Doha, State of Qatar  
14 August 2023

### INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

At 30 June 2023

|                                       | 30 June 2023<br>QR '000<br>(Reviewed) | 31 December 2022<br>QR '000<br>(Audited) |
|---------------------------------------|---------------------------------------|--|
| <b>ASSETS</b>                         |                                       |  |
| <b>Non-current assets</b>             |                                       |  |
| Property, plant and equipment         | 669,305                               | 678,238                                  |
| Intangible assets                     | 935,547                               | 936,115                                  |
| Right-of-use assets                   | 187,814                               | 180,941                                  |
| Investment properties                 | 38,046                                | 38,139                                   |
| Investment in associate companies     | 657,641                               | 671,962                                  |
| Investment in joint venture companies | 30,151                                | 25,874                                   |
| Financial assets – equity instruments | 8,351                                 | 8,337                                    |
| Due from related parties              | 60,223                                | 53,025                                   |
| Trade and other receivables           | 126,696                               | 90,708                                   |
| <b>Total non-current assets</b>       | <b>2,713,774</b>                      | <b>2,683,339</b>                         |
| <b>Current assets</b>                 |                                       |  |
| Inventories                           | 2,268,940                             | 2,196,288                                |
| Due from related parties              | 1,889                                 | 6,335                                    |
| Trade and other receivables           | 2,099,085                             | 2,397,455                                |
| Cash and cash equivalents             | 73,590                                | 85,916                                   |
| <b>Total current assets</b>           | <b>4,443,504</b>                      | <b>4,685,994</b>                         |
| <b>TOTAL ASSETS</b>                   | <b>7,157,278</b>                      | <b>7,369,333</b>                         |
| <b>LIABILITIES AND EQUITY</b>         |                                       |  |
| <b>Liabilities</b>                    |                                       |  |
| <b>Non-current liabilities</b>        |                                       |  |
| Borrowings                            | 1,281,519                             | 451,552                                  |
| Lease liabilities                     | 117,286                               | 112,049                                  |
| Trade and other payables              | 50,619                                | 102,048                                  |
| Employees' end of service benefits    | 145,942                               | 141,038                                  |
| <b>Total non-current liabilities</b>  | <b>1,595,366</b>                      | <b>806,687</b>                           |
| <b>Current liabilities</b>            |                                       |  |
| Due to related parties                | 585                                   | 584                                      |
| Trade and other payables              | 1,726,455                             | 1,877,911                                |
| Borrowings                            | 2,398,652                             | 3,198,668                                |
| Lease liabilities                     | 77,084                                | 74,356                                   |
| Provisions                            | 126,819                               | 126,819                                  |
| Bank overdrafts                       | 255,563                               | 298,383                                  |
| <b>Total current liabilities</b>      | <b>4,585,158</b>                      | <b>5,576,721</b>                         |
| <b>TOTAL LIABILITIES</b>              | <b>6,180,524</b>                      | <b>6,383,408</b>                         |
| <b>Equity</b>                         |                                       |  |
| Share capital                         | 456,192                               | 456,192                                  |
| Legal reserve                         | 1,083,456                             | 1,083,456                                |
| Acquisition reserve                   | (588,058)                             | (588,058)                                |
| Other reserve                         | 4,630                                 | 4,630                                    |
| Foreign currency translation reserve  | (49,106)                              | (47,758)                                 |
| Fair value reserve                    | (32,990)                              | (32,990)                                 |
| Retained earnings                     | 102,630                               | 110,453                                  |
| <b>TOTAL EQUITY</b>                   | <b>976,754</b>                        | <b>985,925</b>                           |
| <b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>   | <b>7,157,278</b>                      | <b>7,369,333</b>                         |

These interim condensed consolidated financial information were approved by the Board of Directors and authorised for issue on their behalf by the following on 14 August 2023.

Ali Yousef Hussein Ali Kamal  
Director

Keith Higley  
Director

### INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS

For the six-month period ended 30 June 2023

|   | Six-month period ended                |   |
|---|---------------------------------------|---|
|   | 30 June 2023<br>QR '000<br>(Reviewed) | 30 June 2022<br>QR '000<br>(Reviewed)<br>Restated |
| Revenue   | 2,639,652                             | 2,694,495   |
| Direct costs  | (2,171,093)                           | (2,263,157)                                       |
| <b>Gross profit</b>   | <b>468,559</b>                        | <b>431,338</b>                                    |
| Impairment of financial and contract assets   | (802)                                 | (9,952)   |
| Other income  | 8,343                                 | 5,688   |
| General and administrative expenses   | (197,877)                             | (247,727)   |
| Selling and distribution expenses   | (109,838)                             | (103,842)   |
| <b>Operating profit</b>   | <b>168,385</b>                        | <b>75,505</b>                                     |
| Share of results from joint venture companies   | 4,263                                 | 5,508   |
| Share of results from associate companies   | (7,709)                               | 68  |
| Finance costs   | (125,691)                             | (120,686)   |
| <b>Profit/(loss) before income tax</b>  | <b>39,248</b>                         | <b>(39,605)</b>                                   |
| Income tax expense  | (1,303)                               | (1,208)   |
| <b>Profit/(loss) from continuing operations</b>                                       | <b>37,945</b>                         | <b>(40,813)</b>                                   |
| Profit from discontinued operation  | -                                     | 131,170   |
| <b>Profit for the period</b>  | <b>37,945</b>                         | <b>90,357</b>                                     |
| <b>Attributable to:</b>   |                                       |   |
| Shareholders of the Company   | 37,945                                | 90,238  |
| Non-controlling interests   | -                                     | 119   |
|   | <b>37,945</b>                         | <b>90,357</b>                                     |
| <b>Earnings per share:</b>  |                                       |   |
| Basic and diluted earnings per share attributable to shareholders of the Company (QR) | <b>0.08</b>                           | <b>0.20</b>                                       |

### INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME

For the six-month period ended 30 June 2023

|  | Six-month period ended                |                                       |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
|  | 30 June 2023<br>QR '000<br>(Reviewed) | 30 June 2022<br>QR '000<br>(Reviewed) |
| <b>Net profit for the period</b>   | <b>37,945</b>                         | <b>90,357</b>                         |
| <b>Other comprehensive income</b>  |                                       |                                       |
| <i>Items that may be reclassified to profit or loss</i>  |                                       |                                       |
| Exchange differences on translation of foreign operations  | (1,348)                               | (4,289)                               |
| Exchange differences on translation of discontinued operation  | -                                     | (101,256)                             |
| Valuation of share-based payments of discontinued operation  | -                                     | 7,041                                 |
| <i>Items that will not be reclassified to profit or loss</i>   |                                       |                                       |
| Change in actuarial difference - net of related taxes of discontinued operation                        | -                                     | 36,449                                |
| <b>Total other comprehensive loss for the period</b>   | <b>(1,348)</b>                        | <b>(62,055)</b>                       |
| <b>Total comprehensive income for the period</b>   | <b>36,597</b>                         | <b>28,302</b>                         |
| Total comprehensive income for the period is attributable to:  |                                       |                                       |
| Shareholders of the Company  | 36,597                                | 28,183                                |
| Non-controlling interests  | -                                     | 119                                   |
|  | <b>36,597</b>                         | <b>28,302</b>                         |
| Total comprehensive income for the period attributable to the shareholders of the Company arises from: |                                       |                                       |
| Continuing operations  | 36,597                                | (45,102)                              |
| Discontinued operations  | -                                     | 73,285                                |
|  | <b>36,597</b>                         | <b>28,183</b>                         |

# مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق



## البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

### تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة

إلى مجلس إدارة مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق.

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد المختصر المرفق لمجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق. («الشركة») وشركاتها التابعة (معاً «المجموعة») كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ والبيانات المالية المرحلية الموحدة المختصرة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن فترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة الأخرى. تعد الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤. «التقارير المالية المرحلية» الصادر عن مجلس المعايير المحاسبية الدولي. وتتحصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة اعتماداً على عملية المراجعة التي قمنا بها.

#### نطاق المراجعة

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي للمراجعة رقم ٢٤١٠ «مراجعة المعلومات المالية المرحلية من خلال مراقب حسابات مستقل للمنشأة». وتتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الاستفسار بشكل أساسي عن الأفراد المسؤولين عن الأمور الماليّة والمحاسبية وتطبيق إجراءات التحليل وإجراءات المراجعة الأخرى. وتقل إجراءات عملية المراجعة في نطاقها عن إجراءات عملية التدقيق والتي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا تمكننا من الحصول على التأكيد اللازم باكتشاف جميع الأمور الجوهرية التي يمكن اكتشافها أثناء عملية التدقيق، وبالتالي فإننا لا نبيدي رأي تدقيق.

#### النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يستدعي الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٤ «التقارير المالية المرحلية».

نيابة عن برايس ووترهاوس كوبرز

فرع قطر

سجل هيئة قطر للأسواق المالية رقم (١٢٠١٥٥)

مارك مينتون

سجل مراقبي الحسابات رقم ٣٦٤

١٤ أغسطس ٢٠٢٣

الدوحة - دولة قطر

### بيان المركز المالي المرحلي المختصر الموحد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٣٠ يونيو ٢٠٢٣

ألف ريال قطري

(مراجعة)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

ألف ريال قطري

(مدققة)

#### الموجودات

##### الموجودات المتداولة:

ممتلكات ومنشآت ومعدات

موجودات غير ملموسة

موجودات حق الانقضاء

عقارات استثمارية

الاستثمار في شركات زميلة

الاستثمارات في شركات مشروع مشترك

الموجودات المالية - أدوات حقوق الملكية

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة

ذمم مدينة تجارية وأخرى

إجمالي الموجودات غير المتداولة

الموجودات المتداولة

مخزون

مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة

ذمم مدينة تجارية وأخرى

نقد وشبه النقد

إجمالي الموجودات المتداولة

إجمالي الموجودات

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات

المطلوبات غير المتداولة

قروض

مطلوبات الإيجار

ذمم دائنة تجارية وأخرى

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

إجمالي المطلوبات غير المتداولة

المطلوبات المتداولة

مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة

ذمم دائنة تجارية وأخرى

قروض

مطلوبات الإيجار

مخصصات

سحوبات بنكية على المكشوف

إجمالي المطلوبات المتداولة

إجمالي المطلوبات

المطلوبات وحقوق الملكية (تتمتة)

حقوق الملكية

رأس المال

احتياطي قانوني

احتياطي استحواد

احتياطيات أخرى

احتياطي تحويل عملات أجنبية

احتياطي القيمة العادلة

أرباح مدورة

إجمالي حقوق الملكية

إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تم اعتماد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة والتصريح بإصدارها نيابة عنهم بتاريخ ١٤ أغسطس ٢٠٢٣ من قبل:

كيث هيجلي  
عضو مجلس الإدارة

علي يوسف حسين علي كمال  
عضو مجلس الإدارة

### بيان الربح أو الخسارة المرحلي المختصر الموحد في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٣٠ يونيو ٢٠٢٣

ألف ريال قطري

(مراجعة)

٣٠ يونيو ٢٠٢٢

ألف ريال قطري

(مراجعة) معدلة

#### إيرادات

تكاليف مباشرة

إجمالي الربح

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية وموجودات العقد

إيرادات أخرى

مصروفات عمومية وإدارية

مصروفات بيع وتوزيع

الربح التشغيلي

حصة من نتائج شركات مشروع مشترك

حصة من نتائج شركات زميلة

تكاليف التمويل

الربح / (الخسارة) قبل ضريبة الدخل

مصروفات ضريبة الدخل

الربح / (الخسارة) من العمليات المستمرة

ربح من العمليات المتوقفة

ربح الفترة

العائد إلى:

مساهمي الشركة

حوص غير مسيطرة

ربحية السهم:

ربحية السهم الأساسية والمخفضة العائدة إلى مساهمي

الشركة (ريال قطري)

### بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي المختصر الموحد لفترة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣

٣٠ يونيو ٢٠٢٣

ألف ريال قطري

(مراجعة)

٣٠ يونيو ٢٠٢٢

ألف ريال قطري

(مراجعة) معدلة

صافي الربح للفترة

دخل شامل آخر

بنود قد يُعاد تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة

فروق الصرف في عمليات تحويل العملات الأجنبية

فروق الصرف في تحويل عمليات متوقفة

تقييم المدفوعات على أساس الأسهم للعمليات المتوقفة

بنود لن يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة

التغيير في الفرق الكتوري - بعد خصم الضرائب المتعلقة بالعمليات المتوقفة -

إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة العائد إلى:

مساهمي الشركة

حوص غير مسيطرة

ينشأ إجمالي الدخل الشامل للفترة العائد إلى مساهمي الشركة مما يلي:

عمليات مستمرة

العمليات المتوقفة

٣٠ يونيو ٢٠٢٣

ألف ريال قطري

(مراجعة) معدلة

٣٠ يونيو ٢٠٢٢

ألف ريال قطري

(مراجعة) معدلة