

## INVITATION

### TO THE ORDINARY AND EXTRAORDINARY GENERAL ASSEMBLIES OF MANNAI CORPORATION QPSC

Dear Shareholder,

The Board of Directors of Mannai Corporation QPSC (the "Corporation") have the pleasure to invite you to attend the Ordinary General Assembly meeting to be held on Sunday, March 22, 2020 at 06.30 p.m. at Conference Room, 1<sup>st</sup> Floor, at the Head Office of the Corporation, Building No 72, East Industrial St. No 100, Zone 57, and also to attend the Extraordinary General Assembly meeting to be held at the same venue immediately following the Ordinary General Assembly meeting to discuss the respective agendas as shown below. In case the quorum is not met, a second meeting will be held on Wednesday, March 25<sup>th</sup>, 2020 at the same time and venue:

#### **First: Agenda of the Ordinary General Assembly**

1. Hearing the message of His Excellency the Chairman and the future plan.
2. Hearing and approving the Board of Directors Report on the Corporation activities and financial position for the year ended December 31, 2019.
3. Hearing and approving External Auditor's Report on the Financial Statements for the year ended December 31, 2019.
4. Discussing and approving the Corporation's balance sheet and profit and loss account for the year ended December 31, 2019.
5. Reviewing and approving the Board of Directors' proposal for a cash dividend payment of QR 0.2 per share, being 20% of the nominal share value.
6. Absolving the Chairman and members of Board of Directors for the year ended December 31, 2019 and approving their remuneration.
7. Discussing and approving the revised Related Party Policy to be in compliance with the provision of the Governance Code for Companies and Legal Entities Listed on the Main Market issued by the Board of Directors of Qatar Financial Markets Authority
8. Discussing and approving the Corporate Governance Report of the Corporation for the year 2019.
9. Appointing the External Auditor for the year 2020 and fixing their remuneration.
10. Authorizing Mr. Khalid Ahmed Al Mannai to take the procedures necessary for execution of Assembly resolutions.

#### **Second: Agenda of the Extraordinary General Assembly**

- (1) Amending the Corporation's Articles of Association to enhance Corporate Governance as per the Board of Directors Proposal attached to the Invitation and subject to approval of the Ministry of Commerce & Industry.
- (2) Authorizing Mr. Khalid Ahmed Al Mannai with all the powers necessary for carrying out the necessary amendments to the Amended Articles of Association of the Corporation in coordination with the Ministry of Commerce and Industry and to complete the procedures before all official authorities in the State including but not limited to the Ministry of Justice.

A copy of the Corporation's Financial Statements for 2019, Board of Directors' Report, and External Auditor's Report for the same year are published along with this invitation for your ready reference.

**For/ Hamad Bin Abdulla Bin Khalifa Al Thani**  
**Chairman**

#### **NOTES:**

1. Every individual shareholder may authorize another shareholder to attend the meeting, provided that such an authorization is in writing and given specifically for the purpose of attending the meeting. A Director may not be authorized for this purpose and the number of shares held by a proxy in this capacity shall not exceed 5% of the share capital of the Corporation. In case the shareholder is corporate person, the representative of the shareholder shall present a written authorization from such corporate person duly signed and stamped in order for the representative to be able to attend the meeting.
2. Minors will be represented by their legal guardians.
3. In accordance with provisions of Law No 11 of 2015, this invitation shall be held as a legal notice to all shareholders without any need for private invitations to be sent by post.
4. In order to complete registration, please attend at 05:30 p.m. on the date of the meetings.
5. For the proposed amendments, please visit [www.mannai.com](http://www.mannai.com)

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS - 31 DECEMBER 2019

PROPOSED AMENDMENTS TO THE ARTICLES OF ASSOCIATION OF MANNAI CORPORATION QPSC

(I) Amendment of Article (36) of the AOA to read as follows:

Article (36)  
A Board member represents all shareholders; shall undertake to carry out whatever might be in the interest of the Company, but not in the interests of the group it represents or that which voted in favor of its appointment to the Board.  
The Board shall:  

- Carry out its duties in a responsible manner, in good faith and with due diligence. Its decisions should be based on sufficient information from the executive management, or from any other reliable source.
- Determine the powers to be delegated to the executive management and the procedures for taking any action and the validity of such delegation. It shall also determine matters reserved for decision by the Board. The executive management shall submit to the Board periodic reports on the exercise of the delegated powers.
- Ensure that procedures are laid down for orienting the new Board members of the Company’s business and, in particular, the financial and legal aspects, in addition to their training, where necessary.
- Ensure that sufficient information about the Company is made available to all Board members, generally, and, in particular, to the Non-Executive Members, to enable them to discharge their duties and responsibilities in an effective manner.
- Maintain a policy for contracting with the related parties.
- Maintain a Board Charter determining Board functions and responsibilities and duties of the Chairman and Board members, which Charter shall be published on the company’s website.”

The Board of Directors shall be entitled to call upon the General Manager of the company or any of its employees or other experts to attend the meeting of the Board to provide data or explanations the Board may ask for.

(II) Amendment of Article (26) of the AOA as follows:

Addition of the following text at the beginning of Article (26) of the AOA at the end of the first paragraph:

Company shall be managed by a Board of Directors of 10 members, to be elected by the ordinary General Assembly for a term of 3 years, provided that at least one third of the Board Members shall be Independent Board Members, the majority of the Board members shall be Non-Executive Board Members. The Board composition shall ensure that one member or more do not dominate issuing the Board decisions.

(III) Amendment of Article (32.1) of the AOA to read as follows:

(1) The Board of Directors shall meet upon an invitation by its Chairman and the Chairman shall invite the Board to meet when requested by at least two of the directors. The number of meetings shall not be less than six as minimum during the one fiscal year, and the Board meeting shall only be deemed valid if attended by the majority of the members provided that either the Chairman or the vice-Chairman attends the meeting. Participation in the Board meeting may be by any of the available secured modern means of technology, including a telephone conference, video conference or similar means of communication allowing all participants to listen and actively participate in the works of the Board. Participation by such means shall constitute Directors as being present in person at a Board meeting and decisions taken thereat shall be valid, and the minutes thereof will have the same force as if the meeting had been held in person. No three full months shall lapse without convening a meeting of the Board.

(IV) Amendment of Article (35) of the AOA as follows:

Addition of the following clause at the end of Article (35):  
8. The shareholder shall have the right to access information that enables the shareholder to exercise their full rights without prejudice to other shareholders’ rights or harm the Company’s interest. The Company shall check and update the information regularly, and provide the shareholders with all information they deem important and enables them to exercise their rights fully, using new and modern technologies.

(V) Amendment of the first paragraph of Article (60) (Arabic text) to read as follows:

يجب توزيع نسبة ١٠% على الأقل على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري.

(At least 1% of the net profits shall be distributed among shareholders after deducting the legal reserve and voluntary reserve.)

(VI) Amendment of Articles (9) & (21) of the AOA as follows:

Replace “Companies Control Department” provided for therein with (the Concerned Department).

(VII) Amendment of Article (44) of the AOA as follows:

Replace “Companies Affairs Department” provided for therein with (the Concerned Department).

DIRECTOR AND GROUP CHIEF EXECUTIVE OFFICER’S REPORT

Mannai Corporation reported highest ever revenue of QR 11.6 billion and EBITDA of QR 1.08 billion. While the Group revenue increased by 7.6%, the Group EBITDA increased by 7.5% over last year.

The improvement in revenue and EBITDA were achieved despite difficult economic conditions in the operating markets.

During the year the Information and Communication Technology (ICT) division's revenue grew by 12.2% to QR 9.2 Billion contributing 79% of the group revenue.

Despite such strong performance by the ICT business the Net Profit was depressed (QR 203.6M) as the company made substantial one-off provisions for the likely closure of its retail stores and other head winds impacting the retail sector.

These provisions were made as an abundantly cautious measure in line with the group’s conservative provisioning policy.

We wish to place on record our sincere appreciation to our loyal customers, multinational principals and our business associates for their continued support in achieving our objectives.

We also wish to thank our employees for their relentless hard work and ethics over the years.

The company is cautiously looking forward with optimism to the opportunities in the domestic market in 2020 and beyond. The company is well positioned to take part in the exciting opportunities in the domestic market leading to the hosting of FIFA World Cup in 2022.

Alekh Grewal  
Director & Group Chief Executive Officer

Consolidated statement of financial position  
As at 31 December 2019

In Thousands of Qatari Riyals		
	2019	2018 (Restated)
<strong>Assets</strong>		
<strong>Current assets</strong>		
Bank balances and cash	375,065	399,389
Accounts receivable and prepayments	3,827,672	3,909,471
Inventories	1,366,476	1,663,585
Amounts due from related parties	46,453	43,644
	<strong>5,615,666</strong>	6,016,089
Assets held for sale	-	12,892
<strong>Total current assets</strong>	<strong>5,615,666</strong>	6,028,981
<strong>Non-current assets</strong>		
Accounts receivable and prepayments	283,218	279,509
Financial assets - equity instruments	9,336	11,181
Investment in joint venture companies	20,275	18,088
Investment in associate companies	1,277,410	1,267,227
Goodwill and other intangible assets	4,597,875	4,397,500
Property, plant and equipment	872,752	768,246
Investment properties	11,746	61,871
Deferred tax assets	80,896	118,780
Right-of-use assets	605,241	-
Amounts due from related parties	62,362	47,891
<strong>Total non-current assets</strong>	<strong>7,821,111</strong>	6,970,293
<strong>Total assets</strong>	<strong>13,436,777</strong>	12,999,274
<strong>Liabilities and equity</strong>		
<strong>Liabilities</strong>		
<strong>Current liabilities</strong>		
Bank overdrafts	282,805	407,664
Interest bearing loans and borrowings	1,873,607	1,910,209
Lease liabilities	184,992	-
Accounts payable and accruals	3,427,400	3,475,574
Amounts due to related parties	3,543	3,724
	<strong>5,772,347</strong>	5,797,171
<strong>Non-current liabilities</strong>		
Deferred tax liabilities	3,812	3,759
Interest bearing loans and borrowings	3,796,837	3,852,975
Lease liabilities	442,838	-
Accounts payable and accruals	405,031	404,332
Employees’ end of service benefits	394,837	336,221
<strong>Total non-current liabilities</strong>	<strong>5,043,355</strong>	4,597,287
<strong>Total liabilities</strong>	<strong>10,815,702</strong>	10,394,458
<strong>Equity</strong>		
Share capital	456,192	456,192
Legal reserve	1,083,456	1,083,456
Acquisition reserve	(999,488)	(999,488)
Other reserve	(63,332)	(35,083)
Foreign currency translation reserve	(116,994)	(84,859)
Proposed dividends	91,238	91,238
Fair value reserve	(32,990)	(31,183)
Retained earnings	2,200,742	2,122,064
<strong>Equity attributable to shareholders of the Company</strong>	<strong>2,618,824</strong>	2,602,337
Non-controlling interests	2,251	2,479
<strong>Total equity</strong>	<strong>2,621,075</strong>	2,604,816
<strong>Total liabilities and equity</strong>	<strong>13,436,777</strong>	12,999,274

These consolidated financial statements were approved by the Board of Directors and authorised for issue on 27 February 2020.

Sheikh Suhaim Bin Abdullah Al-Thani Vice Chairman	Alekh Grewal Director and Group Chief Executive Officer
--	--

Note: The published financial information here are not the full set of the consolidated financial statements. The published audit report of the independent auditors is issued on the full set of the consolidated financial statements which are available on the Company’s website <https://mannai.com/investor-relations/financial-reports>

INDEPENDENT AUDITOR’S REPORT

To the Shareholders of Mannai Corporation Q.P.S.C.

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Qualified opinion

We have audited the consolidated financial statements of Mannai Corporation Q.P.S.C. (“the Company”), and its subsidiaries (together “the Group”), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2019, the consolidated statements of income, comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes, comprising significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, except for the possible effects of the matter described in the *Basis for qualified opinion* section of our report, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material aspects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2019, and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (“IFRS”).

Basis for qualified opinion

The Group is in the process of completing its annual impairment testing in accordance with IAS 36 “Impairment of Assets” in respect of goodwill and other intangible assets allocated to one of its Cash Generating Units (CGU) carried at QR 1,200,342 thousands and investment in one of its associate companies (refer Note 12(a)) carried at QR 1,128,092 thousands in the consolidated statement of financial position. The management was not able to complete the impairment testing prior to the approval of the consolidated financial statements due to absence of complete information, as certain strategic business restructuring initiatives and their impact are under discussion with third party experts. Therefore, we were unable to obtain sufficient and appropriate audit evidence relating to valuation assertion of the CGU’s goodwill and other intangible assets, and investment in an associate company. Accordingly, we were not able to determine whether any adjustments might be necessary to the amounts shown in the consolidated financial statements for carrying value of goodwill and other intangible assets, investment in associate companies, net profit for the year and equity as at and for the year ended 31 December 2019.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (“ISA”). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor’s responsibilities for the audit of the consolidated financial statements* section of our report.

We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants Code of Ethics for Professional Accountants (“IESBA Code”) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the Group’s consolidated financial statements in the State of Qatar, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our qualified opinion.

Key audit matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our qualified opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters.

Description of key audit matter	How the matter was addressed in our audit
<strong>Carrying value of goodwill related to one of the subsidiaries, Gfi International and its related CGUs – refer to note 13 to the consolidated financial statements</strong>	Our audit procedures in this area included, among others: <ul style="list-style-type: none"><li>obtaining the approved business plans for each subject CGU and investment in associate companies;</li><li>Involving our own valuation specialists to assist us in:<ul style="list-style-type: none"><li>evaluating the appropriateness of the discount rates applied, which included comparing the weighted- average cost of capital with sector averages for the relevant markets in which the CGUs and investment in associate companies operate;</li><li>evaluating the appropriateness of the assumptions applied to key inputs such as sales volume and prices, operating costs, inflation and long-term growth rate in sales, which included comparing these inputs with externally derived data as well as our own assessments based on our knowledge of the client and the industry;</li><li>performing our own sensitivity analysis which included assessing the effect of reasonably possible reductions in growth rates and forecast cash flows to evaluate the impact of the currently estimated headroom for the CGUs and investment in associate companies; and</li><li>evaluating the adequacy of the financial statements’ disclosures, including disclosures of key assumptions, judgement, estimates and sensitivities.</li></ul></li></ul>
<strong>Revenue recognition and impairment of financial and contract assets – refer to notes 5(C), 5(L), 8, 24 and 33 to the consolidated financial statements</strong>	Our audit procedures in these areas included, among others: <ul style="list-style-type: none"><li>evaluating the appropriateness of the selection of accounting policies for the new contracts entered during the year based on the requirements of IFRS 15 and our understanding of the different sources of revenue of the Group;</li><li>assessing the appropriateness of management’s revenue recognition under IFRS 15 across significant revenue streams for a sample of new contracts entered during the year;</li><li>assessing the appropriateness of the key inputs and assumptions used by the management to allocate contract revenue over performance obligations for a sample of new contracts entered during the year;</li><li>assessing the appropriateness of assumptions and judgements made to measure and assess the transaction price and its allocation over performance obligations for a sample of new contracts entered during the year based on our experience and industry practice;</li><li>challenging the reasonableness of estimates made regarding the cost of completion, profit margins for each contract based on our experience and industry benchmarks;</li><li>assessing whether the Group’s policies and processes for making these estimates are appropriate and are applied consistently to all contracts of a similar nature;</li><li>evaluating the reasonableness of management’s key judgements and estimates made in calculation of expected credit loss;</li><li>evaluating the completeness, accuracy and relevance of data used the expected credit loss calculation; and</li><li>evaluating the adequacy of the financial statement disclosures including key assumptions and judgements.</li></ul>
We focused on these areas because: <ul style="list-style-type: none"><li>the Group generates revenue of QR 11,592 million (2018: 10,774 million) from the diversified revenue streams mainly from:<ul style="list-style-type: none"><li>information technology and related services (“IT contracts”), and</li><li>luxury goods and automotive.</li></ul></li><li>the Group makes significant assumptions / judgements to measure and recognise revenue in particular identification of performance obligations, allocation of transaction price, estimating costs to complete, timing of revenue recognition and corresponding receivables from contract assets.</li><li>the Group’s financial and contract assets subject to credit risk were QR 4,036 million as at 31 December 2019 (2018: 4,143 million), hence, a material portion of the consolidated statement of financial position.</li><li>Expected credit loss assessment for financial and contract assets involves:<ul style="list-style-type: none"><li>complex accounting requirements, including assumptions, estimates and judgements underlying the determination of impairment;</li><li>susceptibility to management bias when making judgements to determine expected credit loss outcomes; and</li><li>complex disclosure requirements</li></ul></li></ul>	
Accordingly, we have considered above as key audit matters.	

Consolidated statement of income  
For the year ended 31 December 2019

In Thousands of Qatari Riyals		
	2019	2018
Revenue	11,591,695	10,773,514
Direct costs	(9,090,642)	(8,188,522)
<strong>Gross profit</strong>	<strong>2,501,053</strong>	2,584,992
Share of results from joint ventures and associate companies	57,310	65,013
Other income	96,352	140,901
General and administrative expenses	(1,125,863)	(1,254,098)
Selling and distribution expenses	(471,386)	(514,161)
Impairment reversal / (loss) on financial and contract assets -net	23,609	(16,793)
<strong>Profit before interest, tax, depreciation and amortisation</strong>	<strong>1,081,375</strong>	1,005,854
Finance costs	(405,210)	(318,168)
Depreciation and amortisation	(371,262)	(199,962)
<strong>Profit before tax</strong>	<strong>304,903</strong>	487,724
Income tax	(101,328)	(78,591)
<strong>Net profit for the year</strong>	<strong>203,575</strong>	409,133
<strong>Attributable to:</strong>		
<strong>Shareholders of the Company</strong>	<strong>202,566</strong>	407,147
Non-controlling interests	1,009	1,986
	<strong>203,575</strong>	409,133
<strong>Earnings per share:</strong>		
Basic and diluted earnings per share attributable to shareholders of the Company (QR)	0.44	0.89

Description of key audit matter	How the matter was addressed in our audit
<strong>Existence and valuation of inventories – refer to note 5(H) and note 9 to the consolidated financial statements</strong>	Our audit procedures in this area included, among others: <ul style="list-style-type: none"><li>understanding the processes and identifying the relevant controls including automated controls;</li><li>testing existence and operating effectiveness of internal controls, including the automated controls, on samples of transactions based on the frequencies of the controls;</li><li>evaluating the appropriateness of methodology used by the Group in estimating the net realisable values for sample of inventories;</li><li>observing the inventory counts performed by the management for locations selected on sample basis;</li><li>evaluated estimates used by the management in assessing provision against slow and/or non-moving inventories; and</li><li>evaluating the adequacy of the financial statement disclosures, including disclosures in relation to key assumptions and estimates used in the valuation of inventories.</li></ul>
<strong>Transition to IFRS 16 “Leases” – Refer to Note 4.1 and 18 to the consolidated financial statements</strong>	Our audit procedures in this area included, among other things: <ul style="list-style-type: none"><li>evaluating the appropriateness of the selection of accounting policies based on the requirements of IFRS 16, our business understanding and industry practice;</li><li>considering the appropriateness of the transition approach and practical expedients applied;</li><li>evaluating the completeness, accuracy and relevance of data used in preparing the transition adjustments;</li><li>assessing the completeness of the IFRS 16 lease population by inspecting relevant contracts that may contain a lease and testing the lease payments;</li><li>evaluating the reasonableness of management’s key judgements and estimates made in preparing the transition adjustments, specifically around estimation of the lease terms; and</li><li>evaluating the completeness, accuracy and relevance of the transition disclosures including key judgements and estimate in line with IFRS 16.</li></ul>
We focused on this area because: IFRS 16 “Leases” (hereafter “IFRS 16”), which the Group implemented on 1 January 2019: <ul style="list-style-type: none"><li>requires complex accounting treatments, including use of significant estimates such as lease terms and judgements for the determination of transition options and practical expedients; and</li><li>resulted in significant changes to processes, data and controls that needed to be tested for the first time.</li><li>the transition of which, gave rise to a right of use assets of QR 672 million and resultant lease liabilities of QR 693 million as at 1 January 2019 which are material to the consolidated financial statements.</li></ul> Accordingly, we have considered this to be a key audit matter.	

Other information

The Board of Directors is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the Company’s Annual Report of 2019 but does not include the Company’s consolidated financial statements and our auditor’s report thereon. Prior to date of this auditor’s report, we obtained the report of the Board of Directors which forms part of the Annual Report, and the remaining sections of the Annual Report are expected to be made available to us after the date of this auditor’s report.

Our qualified opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance or conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above and when it becomes available, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

When we read the Annual report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter with the Board of Directors.

Responsibilities of the Board of Directors for the consolidated financial statements

The Board of Directors is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as the Board of Directors determines is necessary to enable the preparation of the consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, the Board of Directors is responsible for assessing the Group’s ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless the Board of Directors either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor’s responsibilities for the audit of the consolidated financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor’s report that includes our qualified opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risk, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omission, misrepresentations, or the override of internal control.
- obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group’s internal control.
- evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Board of Directors.
- conclude on the appropriateness of the Board of Directors’ use of the going concern basis of accounting and based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group’s ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor’s report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor’s report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the consolidated financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with the Board of Directors regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide the Board of Directors with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with the Board of Directors, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current year and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor’s report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on other legal and regulatory requirements

We have obtained all the information and explanations we considered necessary for the purposes of our audit. Except for the matter described in the “*Basis for qualified opinion*” paragraph above, the Company has maintained proper accounting records and its consolidated financial statements are in agreement therewith. Furthermore, the physical count of the Company’s inventories was carried out in accordance with the established principles. We have read the report of the Board of Directors to be included in the Annual Report and the consolidated financial information contained therein is in agreement with the books and records of the Company. We are not aware of any violations of the applicable provisions of the Qatar Commercial Companies’ Law No. 11 of 2015 or the terms of the Company’s Articles of Association and any amendments thereto, having occurred during the year which might have had a material effect on the Company’s consolidated financial position or performance as at and for the year ended 31 December 2019.

27 February 2020 Doha State of Qatar	Gopal Balasubramaniam Qatar Auditors’ Registry Number No. 251 KPMG Licensed by QFMA: External Auditor’s License No. 120153
--	--

Consolidated statement of comprehensive income  
For the year ended 31 December 2019

In Thousands of Qatari Riyals		
	2019	2018
<strong>Net profit for the year</strong>	<strong>203,575</strong>	409,133
<strong>Other comprehensive income</strong>		
<strong>Items that will not be reclassified to profit or loss:</strong>		
Equity investments at FVOCI – net change in fair value	(1,807)	(1,541)
Changes in actuarial differences – net of related taxes	(31,443)	(8,991)
	<strong>(33,250)</strong>	(10,532)
<strong>Items that are or may be reclassified subsequently to profit or loss:</strong>		
Loss on hedging instruments	(1,904)	-
Valuation of share-based payment	1,956	-
Foreign currency translation adjustment	(32,058)	(97,908)
<strong>Total other comprehensive income for the year</strong>	<strong>(65,256)</strong>	(108,440)
<strong>Total comprehensive income for the year</strong>	<strong>138,319</strong>	300,693
<strong>Attributable to:</strong>		
Shareholders of the Company	137,233	298,707
Non-controlling interests	1,086	1,986
	<strong>138,319</strong>	300,693



دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لمجمع شركات المناعي ش.م.ق.ع

يسر مجلس إدارة مجمع شركات المناعي ش.م.ق.ع. ( "المجمع" ) دعوتكم لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية والمزمع عقده يوم الأحد الموافق ٢٢ مارس ٢٠٢٠م في تمام الساعة السادسة والنصف مساءً بقاعة اجتماعات الشركة بالطابق الأول بمقر الشركة، مبنى رقم (٧٢) على شارع الصناعية الشرقي رقم ١٠٠، منطقة رقم (٥٧)، وكذلك لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية والذي سيعقد فوراً بعد نهاية اجتماع الجمعية العامة العادية بنفس المقر. وستتم مناقشة جدولتي الأعمال أدناه أثناء الاجتماعين على النحو الوارد أدناه، وفي حالة عدم اكتمال النصاب، سيعقد اجتماعٌ آخر يوم الأربعاء الموافق ٢٥ مارس ٢٠٢٠م في نفس الزمان والمكان.

أولاً: جدول أعمال الجمعية العامة العادية:

- ١ - سماع كلمة سعادة رئيس مجلس الإدارة والخطة المستقبلية.
- ٢ - سماع تقرير مجلس الإدارة حول أنشطة المجمع ووضعه المالي عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠١٩م والتصديق عليه.
- ٣ - سماع تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠١٩م والتصديق عليه.
- ٤ - مناقشة الميزانية وحساب الربح والخسارة للمجمع عن السنة المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠١٩م والتصديق عليها.
- ٥ - النظر في مقترحات مجلس الإدارة بشأن توزيع أرباح نقدية بمعدل ٠.٢ ريال قطري للسهم الواحد تمثل نسبة ٢٠٪ من القيمة الاسمية للسهم والتصديق عليها.
- ٦ - النظر في إبراء ذمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من مسؤولياتهم عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠١٩م وتحديد مكافآتهم.
- ٧ - مناقشة السياسة المدلة الخاصة بالأطراف ذوي العلاقة لتتوافق مع أحكام نظام حوكمة الشركات والكيانات القانونية المدرجة في السوق

- الرئيسية الصادر من مجلس إدارة هيئة قطر للأسواق المالية، واعتمادها.
- ٨ - مناقشة تقرير الحوكمة الخاص بالمجمع لعام ٢٠١٩م واعتماده.
- ٩ - تعيين مراقب حسابات للسنة المالية ٢٠٢٠ وتحديد أتعابه.
- ١٠ - تفويض السيد/ خالد أحمد المناعي باتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات الجمعية.
- هذا وترفق طيه نسخة من البيانات المالية للمجمع عن السنة المالية المنتهية في الحادي والثلاثين من ديسمبر ٢٠١٩م وتقرير مجلس الإدارة وتقرير مراقبي الحسابات عن تلك السنة والمشورة برفقة هذه الدعوة لتكريم إطلاعكم.

حمد بن عبد الله بن خليفة آل ثاني  
رئيس مجلس الإدارة

التعديلات المقترحة على النظام الأساسي لمجمع شركات المناعي ش.م.ق.ع. ( «النظام الأساسي» )

أولاً: تعديل المادة (36) من النظام الأساسي لتقرأ كما يلي:

يمثل عضو المجلس جميع المساهمين، وعليه أن يلتزم بما يحقق مصلحة الشركة لا مصلحة من يمثله أو من صوته له تعيينه بالمجلس.

و يجب على المجلس:

- ١- أن يولي مهامه بمسؤولية وحسن نية وجدية واهتمام، وأن تكون قراراته مبنية على معلومات وإفية من الإدارة التنفيذية، أو من أي مصدر آخر موثوق به.
- ٢ - أن يحدد الصلاحيات التي يفوضها للإدارة التنفيذية، وإجراءات اتخاذ القرار ومدّة التفويض، كما يحدد الموضوعات التي يحتفظ بصلاحيّة البيت فيها وترفع الإدارة التنفيذية تقارير دورية عن ممارستها للصلاحيات المفوضة.
- ٣ - التأكد من وضع إجراءات تعريف أعضاء المجلس الجدد بعمل الشركة وبخاصة الجوانب المالية والقانونية فضلاً عن تدريبهم إن لزم الأمر.
- ٤ - التأكد من إتاحة الشركة للمعلومات الكافية عن شؤنها لجميع أعضاء المجلس بوجه عام ولأعضاء المجلس غير التنفيذيين بوجه خاص وذلك من أجل تمكينهم من القيام بدواجبتهم ومهامهم بكفاءة.
- ٥ - الاحتفاظ بسياسة للتعاقد مع الأطراف ذوي العلاقة.
- ٦- الاحتفاظ بميثاق للمجلس يحدد مهام المجلس، يحقق وواجبات الرئيس والأعضاء ومسؤولياتهم ويجب نشره على الموقع الالكتروني للشركة.

ثانياً : تعديل المادة (26) من النظام الأساسي كما يلي:

إضافة النص التالي في صدر المادة (٢٦) من النظام الأساسي وذلك في عجز الفقرة الأولى:

يتولّى إدارة أن يدعو مدير عام الشركة أو أيّاً من موظفيها أو غيرهم من ذوي الخبرة لحضور اجتماع المجلس لتقديم ما يطلبه من بيانات أو بيانات، المستطين، وأن تكون أغلبية الأعضاء، بالمجلس من غير التنفيذيين، وفي جميع الأحوال يجب أن يضمن تشكيل المجلس عدم تحكم عضو أو أكثر في إصدار القرارات.

ثالثاً : تعديل المادة (١/32) من النظام الأساسي لتقرأ كما يلي:

يجتمع مجلس الإدارة بدعوة من رئسها وعلى الرئيس أن يدعو المجلس إلى الاجتماع متى ما طلب ذلك اثنان من الأعضاء على الأقل، ويجب ألا يقل عدد الاجتماعات عن ستة اجتماعات كحد أدنى خلال السنة المالية الواحدة ولا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا بحضور أغلبية الأعضاء على أن يكون من بينهم الرئيس أو نائب الرئيس، ويجوز المشاركة في اجتماع مجلس الإدارة بأي وسيلة مؤمنة من وسائل التقنية الحديثة المتاحة بما في ذلك مكالمات الهاتف الجماعية والمكالمات المرئية الجماعية أو ما شابهها من وسائل الاتصال المتعارف عليها تمكن كافة المشاركين من الاستماع والمشاركة الفعالة في أعمال المشاركة بتلك الوسائل بمثابة حضور شخصي لأعضاء المجلس في اجتماع المجلس وتكون القرارات المتخذة فيه نافذة ويكون لحضر الاجتماع نفس التفاد كما لو كان الاجتماع منعقداً بحضور العضو شخصياً ولا يجوز أن تقضي ثلاثة أشهر دون عقد اجتماع للمجلس.

رابعاً : تعديل المادة (35) من النظام الأساسي كما يلي:

إضافة البند التالي في عجز المادة (٢٥) من النظام الأساسي:

٨. للمساهم الحق في الوصول إلى المعلومات التي تمكنه من ممارسة حقوقه كاملة بما لا يخل بحقوق سائر المساهمين أو يضر بمصالح الشركة. وعلى الشركة تدقيق وتحديث المعلومات بطريقة منتظمة وتوفير كافة المعلومات التي تهم المساهمين وتمكنهم من ممارسة حقوقهم على الوجه الأكمل، وأن تستخدم في ذلك وسائل التقنية الحديثة.

خامساً: تعديل الفقرة الأولى من النص العربي للمادة (60) لتقرأ كما يلي:

يجب توزيع نسبة ٪١ على الأقل على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطي القانوني والاحتياطي الاختياري.

سادساً: تعديل المادتين (9) و (2١) من النظام الأساسي كما يلي

استبدال عبارة «إدارة مرافقة الشركات» التي وردت فيها بعبارة «الإدارة المختصة».

سابعاً: تعديل المادة (44) من النظام الأساسي كما يلي:

استبدال عبارة " إدارة شؤون الشركات" التي وردت فيها بعبارة "الإدارة المختصة".

تنبّيه:

- ١ - يجوز لكافة المساهمين الأفراد توكيل غيرهم من المساهمين في حضور الاجتماع على أن يكون التوكيل ثابتاً بالكتابة
- ٢ - يمثل القصر النايبون عنهم قانوناً.
- ٣ - طبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية رقم ١١ لسنة ٢٠١٥م، تعتبر هذه الدعوة بمثابة إعلان قانوني لكافة المساهمين دون الحاجة لإرسال دعوات خاصة بالبريد.
- ٤ - الرجاء الحضور في تمام الساعة الخامسة والنصف مساءً في تاريخ الاجتماعين إكمال إجراءات التسجيل.
- ٥ - للإطلاع على التعديلات المقترحة يرجى زيارة موقع الشركة على الانترنت [www.mannai.com](http://www.mannai.com)

تقرير عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي للمجموعة

لقد حقق مجمع شركات المناعي أعلى إيراداتٍ له على الإطلاق بلغت ١١,٦ مليار ريال قطري و أرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بلغت ١,٠٨ مليار ريال قطري. وبينما زادت إيرادات المجموعة بنسبة ٧,٦٪، زادت الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بنسبة ٧,٥ ٪ عن السنة الماضية.

وجاء تحقيق التحسّن في الإيرادات و الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بالرغم من الأحوال الاقتصادية الصعبة في الأسواق التي نعمل فيها.

وخلال العام، نمت إيرادات قسم تكنولوجيا المعلومات والاتصالات بنسبة ١٢,٢ ٪ لتصل إلى ٩,٢ مليار ريال قطري مساهماً بذلك بما نسبته ٧٩٪ من إيرادات المجموعة.

وبرغم هذا النمو القوي في أعمال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، تدنى الربح الصافي (٦,٢ مليون ريال قطري) حيث قامت الشركة بتخصيص مخصصات كبيرة لمرة واحدة للإغلاق المحتمل لمحاتل التجزئة التابعة لها ومصاعب أخرى تؤثر على قطاع التجزئة.

وقد تم تخصيص تلك المخصصات كإجراء بالغ الاحتراز تماشياً مع سياسة التخصيص المحافظة للمجموعة.

كما نود أن نسجّل عميق تقديرنا لعملائنا المخلصين ولموكلينا متعددي الجنسيات وشركاء الأعمال لدعمهم المتواصل في تحقيق أهدافنا.

كما نود التعبير عن شكرنا لموظفينا لعملهم الدؤوب دون كللٍ أو ملل والأخلاقيات التي تمتعوا بها عبر السنين.

إن الشركة تتطلع بتفاؤل حذر إلى الفرص في السوق المحلي في ٢٠٢٠ وما يليه من أعوام، فالشركة في موقع جيد يسمح لها بالمشاركة في الفرص المثيرة في السوق المحلي المؤدية إلى استضافة بطولة كأس العالم (فيفا) ٢٠٢٢م.

أليك جريوال

عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي للمجموعة

# مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة/ مساهمي مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق.

**تقرير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة**

**الرأي المتحفظ.**

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة الرفة لجمع شركات المناعي (ش.م.ع.ق) «الشركة» وشركاتها التابعة (ويشار إليهما مجتمعاً بـ «المجموعة»)، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩. والبيانات الموحدة للدخل، والدخل الشامل، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية لشهته لسنه المنتهية بذلك التاريخ، والسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

في رأينا، وباستثناء الآثار المحتملة للأمور الواردة ذكره في فقرة أساس الرأي المتحفظ من هذا التقرير، فإن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأدائها المالي الموحد وتدقيقاتها التنفيذية الموحدة لسنه المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

**أساس التحفظ**

المجموعة البزدي المخطط عملية اختبار انخفاض القيمة السنوي وفقاً معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦، انخفاض قيمة الموجودات، فيما يتعلق بالشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى المخصصة لإحدى وحداتها المنتجة للنقل والمسيجة بمبلغ ٢٠٠,١٢٠ ألف ريال قطري والاستثمار في إحدى الشركات الشقيقة (راجع إيضاح ١٢ (أ) المسجل بمبلغ ١,١٢٨,٠٠٢ ريال قطري في بيان المركز المالي الموحد. لم تتمكن الإدارة من إكمال اختبار انخفاض القيمة قبل الموافقة على البيانات المالية بسبب غياب المعلومات الكاملة، حيث أن هناك بعض مبادرات إعادة هيكلة بعض الأعمال الاستراتيجية وأثرها قيد المناقشة مع خبراء خارجيين. لذا لم نتسكن من الحصول على البيانات تدقيق كافية ومناسبة متعلقة بتأكيد التقييم لشهرة الوحدة المنتجة للتقذ والموجودات الأخرى والاستثمار في شركات شقيقة، بناء على ذلك لم نتسكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء تعديلات للمبالغ الموضحة في البيانات المالية الموحدة فيما يخص القيمة الدفترية للشهرة والموجودات غير الملموسة الأخرى واستثمار في شركات شقيقة وصلا في ربع السنة وخقوق الملكية كما في ولسنه المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة في فقرة «مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق البيانات المالية الموحدة»، في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لمعايير السلوك الدولية لجلس المحاسبين، وقواعد السلوك للمحاسبين المهنيين، ومتطلبات السلوك الأخرى ذات العلاقة بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للمجموعة في دولة قطر، هذا، وقد التزامنا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس للرأي المتحفظ الذي توصلنا إليه.

**أمور التدقيق الرئيسية**
إن أمور التدقيق الأساسية، وفقاً لحكمنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها أهميتها القصوى في أعمال التدقيق. لقد تمت معالجة أمور التدقيق الأساسية في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا المتحفظ عنها، فإننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن هذه الأمور.

وصف أمر التدقيق الرئيسي	كيف تناول تدقيقنا للأمـر
<p><b>القيمة الدفترية للشهرة المتعلقة بإحدى الشركات التابعة، جي إف أي إنفورماتيك ووحدها المنتجة للتقذ راجع الإيضاحي ١٣ على البيانات المالية الموحدة.</b></p> <p>ركزنا على المجال التالي لأن:</p> <p>اعترفت المجموعة بشهرة وموجودات غير ملموسة لها أعمار إنتاجية غير محدودة (الموجودات غير الملموسة) بمبلغ ٢,٧١٠ مليون ريال قطري (٢,٥٨٨ مليون ريال قطري في ٢٠١٨) ناشئة عن الحصول على سيطرة على واحدة أو أكثر من الشركات. تم تخصيص الشهرة لـ جي إف أي والوحدة المنتجة للتقذ ذات الصلة بها.</p> <p>يعتبر الاختبار السنوي للشهرة أحد أمور التدقيق الرئيسية بسبب تعقيد المتطلبات المحاسبية والأحكام. المتطلبات المطلوبة لتحديد الافتراضات التي ينبغي استخدامها لتقدير المبلغ القابل للاسترداد، المبلغ القابل للاسترداد للوحدات المنتجة للتقذ والذي يستند على القيمة قيد الاستخدام أو القيمة العادلة نافصا تكاليف الإيجار، أياًهما أكثر، وقد تم استنباطها من نماذج التدقيق التقديري المتوفرة الخصوصة. تستخدم هذه النماذج العديد من الافتراضات الرئيسية متضمنة تقديرات لأحجام الـبيانات المستقبلية وتكاليف التشغيل ومعدلات نمو القيمة التنهاية ومتوسط التكلفة المرجحة لرأس المال (معدل الخصم).</p> <p><b>الاعتراف بالإيرادات – راجع ايضاحي ٥ (ج) و٥ (د) و٥ (ز) و٥ (ح) على البيانات المالية الموحدة</b></p> <p>• تخني المجموعة إيراد بمبلغ ١١,٥٢٩ مليون ريال قطري (١١,٠٧٤ مليون ريال قطري في ٢٠١٨) من مصادر إيراد متنوعة يأتي بصورة أساسية من:</p> <p>– تقبـية المعلومات والخدمات ذات الصلة (موجود تقبـية المعلومات)؛</p> <p>– المنتجات الفاخرة والسيارات.</p> <p>تقوم المجموعة بإجراء بعض الافتراضات / الأحكام الهامة لقياس والاعتراف بالإيراد عند تحديد التزامات أداء معينة وتخصيص سعر المعاملة وتقدير تكاليف إكمال الأعمال وتوقيت الاعتراف بالموجودات والأذم المدينة ذات الصلة بموجودات العقد.</p> <p>كانت الموجودات المالية وموجودات العقود التي تخضع لمخاطر الائتمان بمبلغ ٤,٠٣٣ مليون ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ (٤,١٤٣ مليون ريال قطري في ٢٠١٨)، وبالتالي فهي تشكل جزءاً هاماً من بيان المركز المالي الموحد.</p> <p>تتطلب الخسارة الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية وموجودات العقود يشتمل على:</p> <p>– متطلبات محاسبية معقدة متضمنة افتراضات وتقديرات وأحكام أساسية لتحديد انخفاض القيمة.</p> <p>– التهيئة لتعير الإدارة عند وضع الأحكام لتحديد نتائج الخسارة الائتمانية المتوقعة؛ و</p> <p>– متطلبات إضافية معقدة</p> <p>بناء عليه فقد اعتبرنا الأمور أعلاه أمور تدقيق رئيسية.</p> <p><b>وجود وتقييم المخزون – راجع إيضاح ٥ (ج) وإيضاح ٩ على البيانات المالية الموحدة</b></p> <p>ركزنا على المجال التالي لأن:</p> <p>• البيانات المالية الموحدة تتضمن مخزون بمبلغ ١,٣٦٦ مليون ريال قطري (١,٦٦٤ مليون ريال قطري في ٢٠١٨)، يمثل هذا نسبة ١٧,١٧٪ (١٢,٨٪ في سنة ٢٠١٨) من إجمالي موجودات المجموعة. لذا فهو يمثل جزءاً جوهرياً من بيان المركز المالي الموحد.</p> <p>• تشتمل مواد المخزون بشكل أساسي على بضائع فاخرة (ذهب ومجوهرات) وسيارات ومعدات تقبـية معلومات. إضافة إلى ذلك فإن مواد المخزون موضوعة في مواقع متعددة.</p> <p>• يتطلب تقييم مواد المخزون، وخصوصاً الذهب والمجوهرات وضع أحكام وتقديرات هامة من قبل الإدارة.</p> <p>بناء عليه فقد اعتبرنا الأمور أعلاه أمور تدقيق رئيسية.</p> <p><b>الائتمان لتعيرنا للمقررين للتقارير المالية رقم ١٦ «الإيجارات» – راجع إيضاح ١/٤ و١/٥ على البيانات المالية الموحدة</b></p>	<p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى:</p> <p>• الحصول على خطط الأعمال المعدة لكل وحدة منتجة للتقذ واستثمار في شركات شقيقة؛</p> <p>• إشراك أخصائي التقييم لدينا لمساعدتنا على وجه الخصوص في:</p> <p>– تقييم مدى ملاءمة أسعار الخصم المستخدمة التي تضمنت مقارنة المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال مع متوسط القطاع لأسواق ذات الصلة التي تعمل فيها الوحدة المنتجة للتقذ،</p> <p>– المنهج المستخدم من قبل المجموعة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة منتجة للتقذ واستثمار في شركات زمنية،</p> <p>– تقييم مدى ملاءمة الافتراضات المطبقة على المدخلات الرئيسية، مثل الـبيعات والأحجام والأسعار والتكاليف التشغيلية والتضخم ومعدل الترمو طويل الأجل في الـبيعات والتي تضمنت مقارنة هذه المدخلات مع بيانات تم استرجاعها من جهات خارجية إضافة إلى تقييماتنا المستندة على معرفتنا بالمعمل والأعمال.</p> <p>– أداء تحليل حساسية والذي تضمن تثير آثار التخفيضات الممكنة على نحو معقول في معدلات النمو والتدفقات النقدية المتوقعة لتقييم أثر للوحدات المنتجة للتقذ القدرة حالياً والاستثمار في الشركات الزميلة،</p> <p>– تقييم كفاية إيصاحات البيانات المالية متضمنة الإيضاحات حول الافتراضات والأحكام والتقديرات والتدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى، ما يلي:</p> <p>• تقييم مدى ملاءمة اختيار السياسات المحاسبية للبيانات الجديدة التي تم الدخول فيها خلال السنة استنادا لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ وفهمنا للمصادر المتنوعة لإيرادات المجموعة.</p> <p>• تقييم مدى ملاءمة الاعتراف بالإيراد من جانب المجموعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية في كل صلاصة الإيراد لعينة من الجوانب الجديدة التي تم الدخول فيها خلال السنة.</p> <p>• تقييم مدى ملاءمة المدخلات والافتراضات الرئيسية المستخدمة من جانب الإدارة لتخصيص إيراد العقود على التزامات الأداء لعينة من العقود الجديدة التي تم الدخول فيها خلال السنة.</p> <p>• تقييم مدى ملاءمة الافتراضات والأحكام الموضوعية لقياس وتقييم سعر المعاملة وتخصيصه على التزام الأداء لعينة من العقود التي تم الدخول فيها خلال السنة استنادا إلى خبرتنا في هذا المجال.</p> <p>• فحص معقولة التقديرات الموضوعية بخصوص تكلفة إكمال العمل وخراسان الربع لكل عقد استنادا إلى خبرتنا والمقارنات في هذا المجال.</p> <p>• تقييم ما إذا كانت سياسات وعمليات المجموعة لوضع هذه التقديرات مناسبة وقد تم تطبيقها بشكل كامل على جميع العقود ذات الطبيعة المماثلة.</p> <p>• تقييم معقولة التقديرات التقديرية الرئيسية من جانب الإدارة المستخدمة في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.</p> <p>• تقييم اكتمال وصحة وملاءمة البيانات المستخدمة في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة.</p> <p>تقييم كفاية إيصاحات البيانات المالية متضمنة الافتراضات والأحكام الرئيسية.</p> <p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى، ما يلي:</p> <p>• فهم وتقييم تصميم عمليات المخزون وتحديد الضوابط بما في ذلك الضوابط الآتية:</p> <p>• اختبار وجود الضوابط الداخلية وفعاليتها التشغيلية، بما في ذلك الضوابط الآتية، على عينات المعاملات المستندة إلى تكرار الضوابط،</p> <p>• تقييم مدى ملاءمة النهجية المستخدمة من قبل المجموعة في تقدير صافي القيمة القابلة للتحقق لعينة من المعاملات،</p> <p>• مراقبة جرد المخزون التي تقوم به الإدارة للمواقع المختارة على أساس العينة،</p> <p>• تقييم التدويرات الرئيسية المستخدمة من قبل الإدارة في تقييم المخزون مقابل المخزون بطيء الحركة و / أو غير المتحرك، و</p> <p>• تقييم مدى كفاية إيصاحات البيانات المالية، بما في ذلك الإيضاحات فيما يتعلق بالافتراضات والتقديرات الرئيسية المستخدمة في تقييم المخزون.</p> <p>تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال، من بين أمور أخرى، ما يلي:</p>

### بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٩	٢٠١٨ (معدلة)
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
<p><b>الموجودات</b></p> <p>الموجودات المتداولة</p> <p>أرصدة وتقد لدى البنوك</p> <p>ذمم مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً</p> <p>مخزون</p> <p>مبالغ مستقنة من أطراف ذات علاقة</p> <p>موجودات محتفظ بها للبيع</p> <p><b>إجمالي الموجودات المتداولة</b></p> <p><b>الموجودات غير المتداولة</b></p> <p>موجودات حق استخدام</p> <p>ذمم مدينة ومبالغ مدفوعة مقدماً</p> <p>موجودات مالية – أدوات حقوق ملكية</p> <p>استثمار في شركات مشاريع مشتركة</p> <p>استثمار في شركات زمنية</p> <p>شهرة وموجودات غير ملموسة أخرى</p> <p>عقارات وآلات ومعدات</p> <p>استثمارات عقارية</p> <p>ضرائب مؤجلة على موجودات</p> <p>موجودات حق استخدام</p> <p>مبالغ مستقنة من أطراف ذات علاقة</p> <p><b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b></p> <p><b>إجمالي الموجودات</b></p> <p><b>المطلوبات وحقوق الملكية</b></p> <p><b>المطلوبات المتداولة</b></p> <p>سحب على المكشوف من البنوك</p> <p>قروض وشبهات تحمل فوائد</p> <p>مطلوبات إيجارات</p> <p>ذمم دائنة ومصاريف مستعقة</p> <p>مطلوب إلى أطراف ذات علاقة</p> <p><b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b></p> <p><b>المطلوبات غير المتداولة</b></p> <p>ضريبة مؤجلة على مطلوبات</p> <p>قروض وشبهات تحمل فوائد</p> <p>مطلوبات إيجارات</p> <p>مطلوبات تحويل عملات أجنبية</p> <p>توزيعات أرباح مقترحة</p> <p>إجمالي القيمة العادلة</p> <p>أرباح مدرورة</p> <p><b>حقوق الملكية المسبوبة إلى مساهمي الشركة</b></p> <p>حقوق الأقلية غير المسيطرة</p> <p><b>إجمالي حقوق الملكية</b></p> <p><b>إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية</b></p>	<p>٣٧٥,٠٦٥</p> <p>٣,٣٧٠,٦٧٢</p> <p>١,٣٣٦,٤٧٦</p> <p>٤٦,٤٥٤</p> <p>٥,٦١٥,٦٦٦</p> <p>٥,٦١٥,٦٦٦</p> <p>٦٠٥,٢٤١</p> <p>٢٨٣,٢١٨</p> <p>٩,٣٣٦</p> <p>٢٠,٣٧٥</p> <p>١,٣٧٧,٤١٠</p> <p>٤,٨٧٥,٨٧٥</p> <p>٨٧٢,٧٥٢</p> <p>١١,٧٤٦</p> <p>٨٠,٨٩٦</p> <p>٦٠٥,٢٤١</p> <p>٢٦,٣٢٢</p> <p>٧,٨٢١,١١١</p> <p>١٣,٤٣٣,٧٧٧</p> <p>٢٨٨,٨٠٥</p> <p>١,٨٣٦,٠٧٠</p> <p>١٨٤,٩٩٢</p> <p>١٨٤,٩٩٢</p> <p>٣,٢٧٢,٠٤٠</p> <p>٥,٧٧٤</p> <p>٥,٧٧٤,٤١٤</p> <p>٣,٨١٢</p> <p>٣,٨٩٢,٨٧٥</p> <p>٤٤٢,٨٨٧</p> <p>٤٥٠,٠٣٦</p> <p>٣٩٤,٨٣٧</p> <p>٥,٤٢٣,٧٨٧</p> <p>١٠,٨١٥,٧٠٢</p> <p>٤٥٦,١٩٢</p> <p>١,٠٨٢,٤٥٦</p> <p>(٩٩٩,٤٨٨)</p> <p>(٣٣,٣٣٢)</p> <p>(١١٦,٩٤٤)</p> <p>٩١,٣٢٨</p> <p>(٢٢,٧٠٠)</p> <p>(٢,٢٠٠,٧٤٢)</p> <p>٢,٦١٨,٨٢٤</p> <p>٣,٢٥١</p> <p>٢,٦٢١,٠٧٥</p> <p>١٣,٤٣٣,٧٧٧</p> <p><b>أليك غريوال</b></p> <p><b>عضو مجلس الإدارة والمدير التنفيذي للمجموعة</b></p>

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٠.

**الشيخ سحيم بن عبد الله آل ثاني**

**نائب رئيس مجلس الإدارة**

إن البيانات المالية المنشورة هنا ليست هي النسخة الكاملة من البيانات المالية الموحدة، وقد تم إصدار تقرير التدقيق المنشور الصادر من مدقق الحسابات المستقل من النسخة الكاملة

من البيانات المالية الموحدة والتي يمكن الاطلاع عليها على موقع شركة على الانترنت <https://mannai.com/investor-relations/financial-reports>

<p>ركزنا على المجال التالي لأن:</p> <p>• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ «الإيجارات، الذي طبقته المجموعة في ١ يناير ٢٠١٩؛</p> <p>– تتطلب معالجات محاسبية معقدة، بما في ذلك استخدام تقديرات وأحكام هامة يستند عليها تحديد التعديلات التي يتم إدخالها عند الانتقال، و</p> <p>– تتج عنه تغيرات جوهرية على عمليات وبيانات وضوابط كان يجب اختبارها للمرة الأولى.</p> <p>– انتقاله أدى إلى نشوء موجودات حق اقتناع بمبلغ ٦٧٢ مليون ريال قطري والتزامات إيجارات ناتجة عنه بمبلغ ٦٩٣ مليون ريال قطري كما في ١ يناير ٢٠١٩ وهي مبالغ جوهرية للبيانات المالية الموحدة.</p> <p>بناء عليه فقد اعتبرنا الأمور أعلاه أمور تدقيق رئيسية.</p>	<p>تقييم مدى ملاءمة اختيار السياسات المحاسبية استنادا إلى متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦، وفهمنا للأعمال ولهذا المجال.</p> <p>• تقييم مدى ملاءمة طريقة الانتقال والوسائل العملية المطبقة.</p> <p>• تقييم اكتمال ودقة وملاءمة البيانات المستخدمة في إعداد التعديلات الانتقائية.</p> <p>• تقييم مدى كفاية نشر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ الإيجارات عن طريق فحص العقود ذات الصلة التي قد تحتوي على إيجار واختيار مدفوعات الإيجار؛</p> <p>• تقييم معقولة الأحكام والتقديرات الرئيسية التي وضعتها الإدارة في إعداد تعديلات انتقال وخصوص حول تدبيرات أحكام وفترات الإيجارات؛ و</p> <p>• تقييم اكتمال وصحة وملاءمة الإيضاحات الانتقائية متضمنة الأحكام الرئيسية والتقدير بما يتماشى مع المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦.</p>
--	---

#### معلومات أخرى

مجلس الإدارة هو المسؤول عن المعلومات الأخرى، تشتمل المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لسنة ٢٠١٩ ولكنها لا تشتمل على البيانات المالية الموحدة للشركة وتقرير مدقق الحسابات الصادر عنها عليها. حصلنا قبل تاريخ إعداد المدق هذا على تقرير مجلس الإدارة الذي يشكل جزءاً من التقرير السنوي ومن المتوقع إعادتنا بالأجزاء الباقية من التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مدقق الحسابات هذا، لا ينبغي رأينا حول البيانات المالية الموحدة المعلومات الأخرى ونحن لا نعير عن أي شكل من أشكال التأكيد أو النتيجة عن تلك المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية الموحدة، فإن مسؤولياتنا هي فراء المعلومات الأخرى المحددة أعلاه عندما تصبح متاحة، وللقيام بذلك، سنأخذ في اعتبارنا ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع البيانات الموحدة، وإذا كان من الواضح أن المعرفة التي حصلنا عليها أثناء التدقيق يشوبها أخطاء جوهرية.

إذا توصلنا، عند قراءتنا للتقرير السنوي، إلى وجود أخطاء جوهرية فيه، فإنه يتوجب علينا أن نبلغ مجلس الإدارة بهذا الأمر.

#### مسؤوليات مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن ضوابط الرقابة الداخلية التي يحدد مجلس الإدارة أنها ضرورية لتتمكن من إعداد البيانات المالية الموحدة الخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد البيانات المالية الموحدة، فإن مجلس الإدارة مسؤول عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لبدأ الاستمرارية، الإيضاح، حسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام أساس المحاسبة وفقاً لبدأ الاستمرارية ما لم تخطط الإدارة إما لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو لم يكن لديها بديل واقعي خلافا للقيام بذلك.

#### مسؤوليات مدقق الحسابات عن تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير مدققي الحسابات الذي يتضمن رأينا. التأكيد المعقول هو تأكيد على مستوى عال، ولكن لا يضمن أن عملية التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستكشف دائماً عن أخطاء جوهرية عندما تكون موجودة. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن غش أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كان من الممكن، بشكل فردي أو جماعي، أن يتوقع بشكل معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه البيانات المالية الموحدة.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نحن نمارس حكماً مهنياً ونبني على الشكوك المهنية في جميع أعمال التدقيق. كما إننا نقوم:

• بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والنحن على أدلة تدقيق كافية ومناسبة بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للكيانات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء الرأي حول البيانات المالية الموحدة، إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف على وإجراء أعمال التدقيق للمجموعة، وسنظل نحن المسؤولون الوحيدون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع مجلس الإدارة فيما يخص، ضمن أمور أخرى، بالتطابق المخطط له وتوقيت التدقيق ونتائج التدقيق الهامة، بما في ذلك أي وجه من أوجه القصور التي نتائج التدقيق الداخلية التي نحددنا أثناء قيامنا بالتدقيق.

تقوم أيضاً بتزويد مجلس الإدارة ببيان بالترامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بشأن الاستقلالية، وتبلغهم عن جميع العلاقات والمسائل الأخرى التي قد يعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استلايتنا والضمائات ذات الصلة، متى كان ذلك ممكناً.

من الأمور التي تم تقديمها لمجلس الإارة، تحديد ذلك المسائل التي كانت لها الأهمية القصوى في تدقيق البيانات المالية الموحدة لسنه الحالية، ومن ثم أمور التدقيق الرئيسية. ونصف هذه الأمور في تقرير مدقق الحسابات ما لم يمنع قانون أو لائحة من الإفصاح العلني عن هذا الأمر أو عندما نقرر، وفي حالات نادرة جداً، أنه يجب عدم الكشف عن أمر ما في تقريرنا نظراً لأن الآثار السلبية لعدم الكشف عنه قد يتوقع معقول أن تفوق منافع المحصلة العامة لتكشف عنه في التقرير.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مجمع شركات المناعي ش.م.ع.ق.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

لقد حصلنا على جميع الوثائق والمعلومات التي اعتبرنا أن ضرورة لأغراض التدقيق. فيما عدا الأمر المشار إليه في فقرة «أساس الرأي المتحفظ» أعلاه نتحفظ بشركة مسجلات محاسبية منظمدة وتتفق بياناها المالية الموحدة مع تلك المسجلات. إضافة إلى ذلك، تم إجراء الجرد الفعلي لمخزون الشركة وفقاً للمبادئ المقررة، قمنا بقراءة تقرير مجلس الإدارة والذي سوف يمرض ضمن التقرير السنوي، والمعلومات المالية الموحدة الواردة فيه تتفق مع دفاتر وسجلات الشركة. لم يرد إلى علماً وقوع أية مخالفات للأحكام المعمول بها لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ أو لنموذ النظام الأساسي للشركة وأية تعديلات عليه خلال السنة يمكن أن يكون لها أثر جوهري على بيان المركز المالي الموحد للشركة أو أدائها كما في ولسنه المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

الدوحة – قطري	٢٠١٩	٢٠١٨
فبراير ٢٠٢٠		
إيرادات	١١,٥٩٦,٦٩٥	١٠,٧٧٢,٥١٤
تكاليف مباشرة	(٩,٠٩٠,٤٤٢)	(٨,١٨٨,٥٢٢)
<b>إجمالي الربح</b>	<b>٢,٥٠٦,٠٥٣</b>	<b>٢,٥٨٤,٩٩٢</b>
حصة من نتائج شركات مشاريع مشتركة وشركات زمنية	٥٧,٣١٠	٦٥,٠١٣
إيرادات أخرى	٩٦,٣٥٢	١٤٠,٩٠١
مصاريف عمومية وإدارية	(١,٥٢٥,٥٣٣)	(١,٢٥٤,٠٩٨)
مصاريف بيع وتوزيع	(٤٧١,٣٨٦)	(٥١٤,١٦١)
رد / (خسارة) انخفاض قيمة من موجودات مالية وموجودات عقود	٢٣,٢٠٧	(١٦,٧٩٣)
الأرباح قبل الفوائد والضريبة والإطفاء	١,٠٨٦,٢١٠	١,٠٠٥,٨٥٤
تكاليف التمويل	(٤٠٥,٢١٠)	(٣١٨,١٦٨)
إهلاك وإطفاء	(٣٧١,٦٢٢)	(١٩٩,٩٦٢)
الربح قبل الضريبة	٣٠٤,٩٠٣	٣٠٤,٧٢٤
الربح قبل الضريبة	(١٠,١٣٨)	(٧٨,٥٩١)
ضريبة الدخل	٢٠٣,٥٧٥	٤٠٩,١٣٣
صافي ربح الخسائر	٢٠٣,٥٦٦	٤٠٧,١٤٧
النسوب إلى:	١,٠٠٩	١,٩٨٦
مساهمي الشركة	٢٠٣,٥٧٥	٤٠٩,١٣٣
مساهمات غير مسيطرة	٠,٤٤	٠,٨٩
<b>العائد على السهم:</b>		
العائدات الأساسية والمخفضة للسهم المسبوبة لمساهمي الشركة (ريال قطري)		

### بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٩	٢٠١٨
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
إيرادات	١١,٥٩٦,٦٩٥
تكاليف مباشرة	(٩,٠٩٠,٤٤٢)
<b>إجمالي الربح</b>	<b>٢,٥٠٦,٠٥٣</b>
حصة من نتائج شركات مشاريع مشتركة وشركات زمنية	٥٧,٣١٠
إيرادات أخرى	٩٦,٣٥٢
مصاريف عمومية وإدارية	(١,٥٢٥,٥٣٣)
مصاريف بيع وتوزيع	(٤٧١,٣٨٦)
رد / (خسارة) انخفاض قيمة من موجودات مالية وموجودات عقود	٢٣,٢٠٧
الأرباح قبل الفوائد والضريبة والإطفاء	١,٠٨٦,٢١٠
تكاليف التمويل	(٤٠٥,٢١٠)
إهلاك وإطفاء	(٣٧١,٦٢٢)
الربح قبل الضريبة	٣٠٤,٩٠٣
الربح قبل الضريبة	(١٠,١٣٨)
ضريبة الدخل	٢٠٣,٥٧٥
صافي ربح الخسائر	٢٠٣,٥٦٦
النسوب إلى:	١,٠٠٩
مساهمي الشركة	٢٠٣,٥٧٥
مساهمات غير مسيطرة	٠,٤٤
<b>العائد على السهم:</b>	
العائدات الأساسية والمخفضة للسهم المسبوبة لمساهمي الشركة (ريال قطري)	

### بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠١٩	٢٠١٨
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
صافي ربح السنة	٢٠٣,٥٧٥
<b>الدخل الشامل الآخر</b>	
بنود لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:	
استثمارات حقوق ملكية بالتقييمية المأدلة من خلال الدخل الشامل الآخر – بالبالصي من التغير في القيمة العادلة	(١,٨٠٧)
التغيرات في الفروق الاكتوارية – بالبالصي من الضرائب ذات الصلة	(٣١,٤٤٣)
	(٣٣,٢٥٠)
<b>بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:</b>	
خسارة أدوات تحويل	(١,٩٠٤)
تقييم مدفوعات مستندة إلى أسهم	١,٩٥٦
تعديلات في تحويل عملات أجنبية	(٣٢,٠٥٨)
<b>إجمالي الدخل الشامل الآخر</b>	<b>(١٥,٢٥٢)</b>
<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>	<b>١٨٨,٣١٩</b>
<b>إجمالي الدخل الشامل للسنة</b>	
منسوب إلى:	
مساهمي الشركة	١٣٧,٢٣٣
مساهمات غير مسيطرة	١,٠٨٦
	١٣٨,٣١٩
	٢٨٨,٧٠٧
	١,٩٨٦
	٣٠٠,٦٩٣